

Создано: 20.01.2025 в 15:26

Обновлено: 03.12.2025 в 17:10

<https://rnd.move.ru/objects/9270256006>

**Регион Бизнес Недвижимость Ростов-на-Дону, Регион Бизнес Недвижимость Ростов-на-Дону**

**79889506358**



**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
Казахская улица, 78/5**

**56 000 ₽**

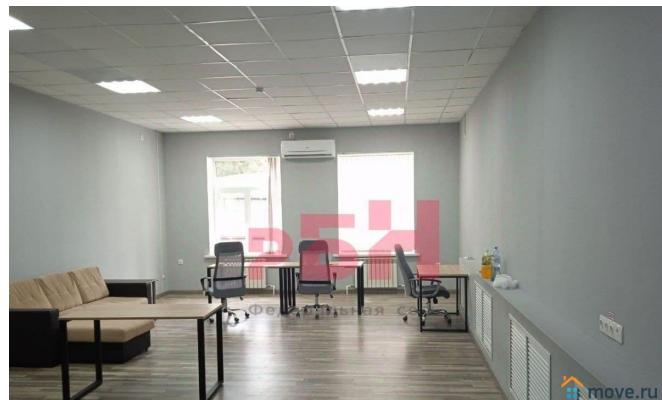
Ростовская область, Ростов-на-Дону, Казахская улица, 78/5

Округ

[Ростов-на-Дону, Первомайский район](#)

Улица

[улица Казахская](#)



## Офис

Общая площадь

115 м<sup>2</sup>

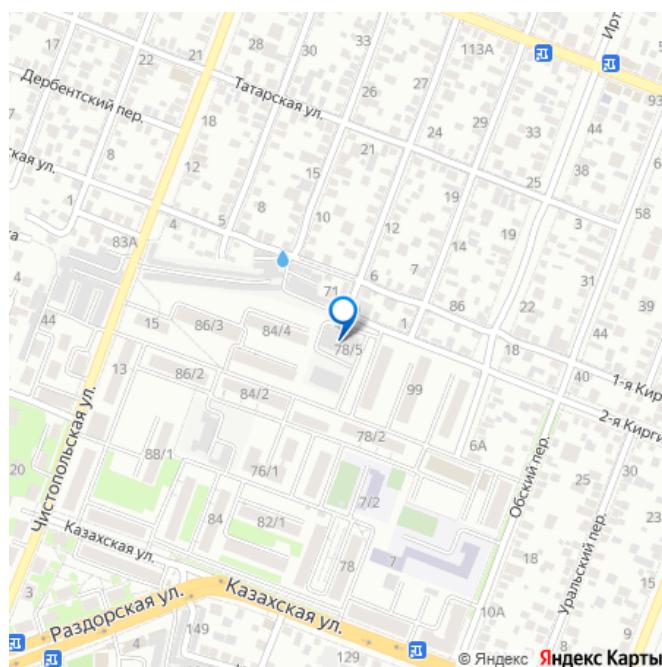
## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



## Описание

Офисы с ремонтом площадью 115 кв. м по адресу г. Ростов-на-Дону, ул. Казахская, 78/5. Характеристики и преимущества: - 2-й этаж 2-х этажного офисного здания - фасад выходит во двор - рядом располагается школа, детский сад, аптека, продуктовые магазины - хороший автомобильный трафик - офис общей площадью 115 кв. м состоит из: 2-х кабинетов площадью 57,5 кв. м каждый - хороший ремонт, комфортное помещение - потолокармстронг, стеныобои, полплитка - высота потолков 3м - центральные

коммуникации, холодная/горячая вода, санузел на этаже, центральное отопление - напряжение 220В - пожарно-охранная сигнализация/ возможно подключение пожарно-охранной сигнализации - проведен интернет - предусмотрен запасной выход, общедомовая парковка - доступ для арендатора 24/7 - здание относится к налоговой инспекции Первомайского района + коммунальные платежи (свет) -----

---

По всем вопросам можете обращаться к вашему персональному менеджеру: Олег Троицкий - консультант по направлению офисные помещения -----

----- Регион

Бизнес Недвижимость От собственника. Без комиссии. Специальные условия для агентов по данному объекту. Номер объекта:  
#1/551894/17649

