

Создано: 02.12.2025 в 19:30

Обновлено: 31.12.2025 в 09:20

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
проспект Сиверса, 23**

115 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, проспект Сиверса, 23

Округ

[Ростов-на-Дону, Ленинский район](#)

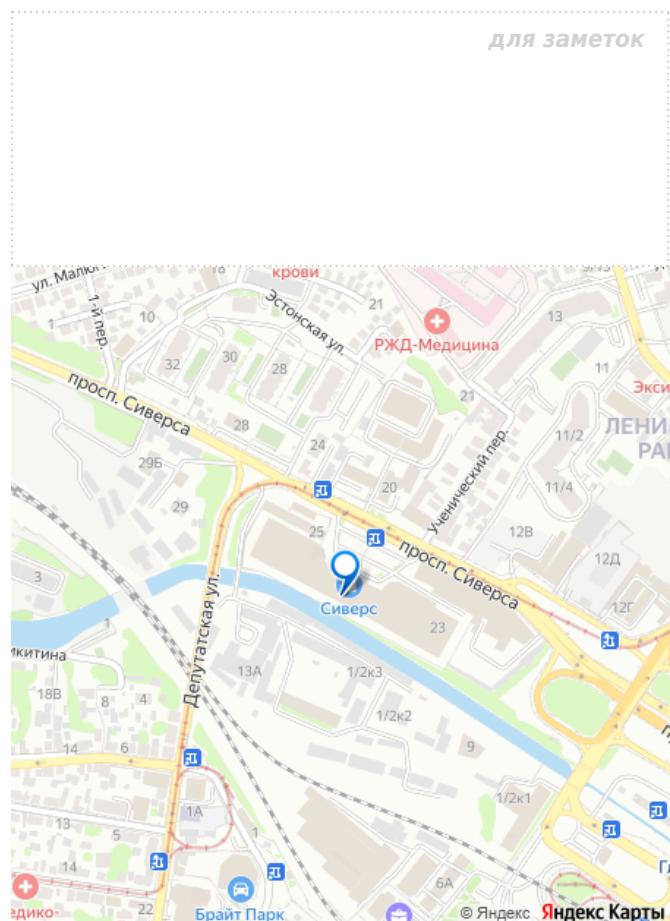
Улица

[проспект Сиверса](#)

Офис

Общая площадь

115 м²



Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Арт. 120026632 Сдаются помещения свободного назначения под любой вид деятельности от 100 до 1500м². Имеется готовый офис 115 м² по адресу: г.Ростов-на-Дону, пр. Сиверса, 23, (первая линия от дороги) в центре города (недалеко от Главного ЖД и Автовокзала) НАШИ ПРЕИМУЩЕСТВА: - потолочная система кондиционирования; - индивидуальный вход на этаж, - индивидуальный лифт - отопление центральное; своя электростанция; - видеонаблюдение, охрана здания 24/7; -

бесплатная парковка для сотрудников; - система пожаротушения 5 уровня; - напротив офисного центра, остановка общественного транспорта. Здание расположено в деловом районе города Ростов-на-Дону с развитой инфраструктурой. В непосредственной близости находятся многочисленные магазины, объекты общепита. Звоните, договоримся о просмотре в удобное для Вас время!

