

Создано: 16.12.2025 в 17:53

Обновлено: 06.01.2026 в 06:47

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
проспект Космонавтов, 32В/21В**

**108 810 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, проспект Космонавтов,  
32В/21В

Округ

[Ростов-на-Дону, Ворошиловский район](#)

Улица

[площадь Космонавтов](#)

## Офис

Общая площадь

120.9 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Сдается офисное помещение с ремонтом в Бизнес-центре Северный площадью 120, 9 кв. м по адресу г. Ростов-на-Дону, пр-т. Космонавтов 32В/21В Характеристики и преимущества: - 4-й этаж 6-ти этажного БЦ Северный - 1-я линия, фасад выходит на пл. Королева, отлично просматривается с проезжей части, пешеходной зоны, размещение рекламной вывески возможно по согласованию - через дорогу ТЦ Галактика, рынок Квадро, рядом магазины, аптеки,

<https://rnd.move.ru/objects/9287485358>

**Регион Бизнес Недвижимость Ростов-на-Дону, Регион Бизнес Недвижимость Ростов-на-Дону**

**79889506358**

для заметок



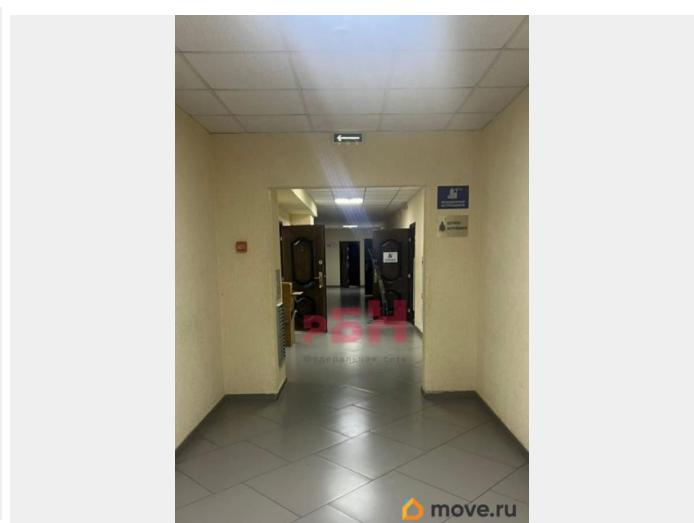
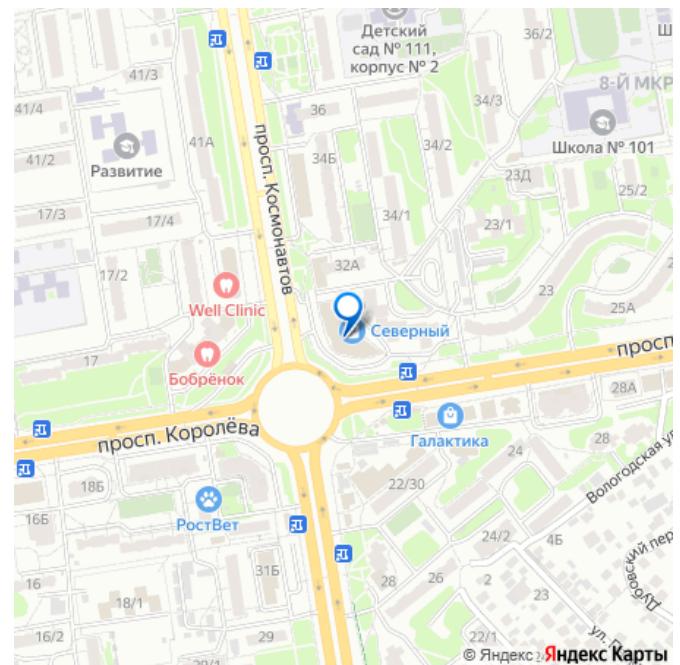
школы, остановки общественного транспорта во все направления города - интенсивный автомобильный, пешеходный трафик - в БЦ 2-ва современных лифта - хороший ремонт - высота потолков 2,9 м - центральные коммуникации, вода холодная/горячая, центральное отопление, свой санузел - доступ для арендатора с 8:00 до 22:00, по согласованию с охраной можно 24/7 - общий вход, 2 запасных выхода - пожарно-охранная сигнализация - приточно-вытяжная вентиляция - сплит-системы - здание относится к налоговой инспекции

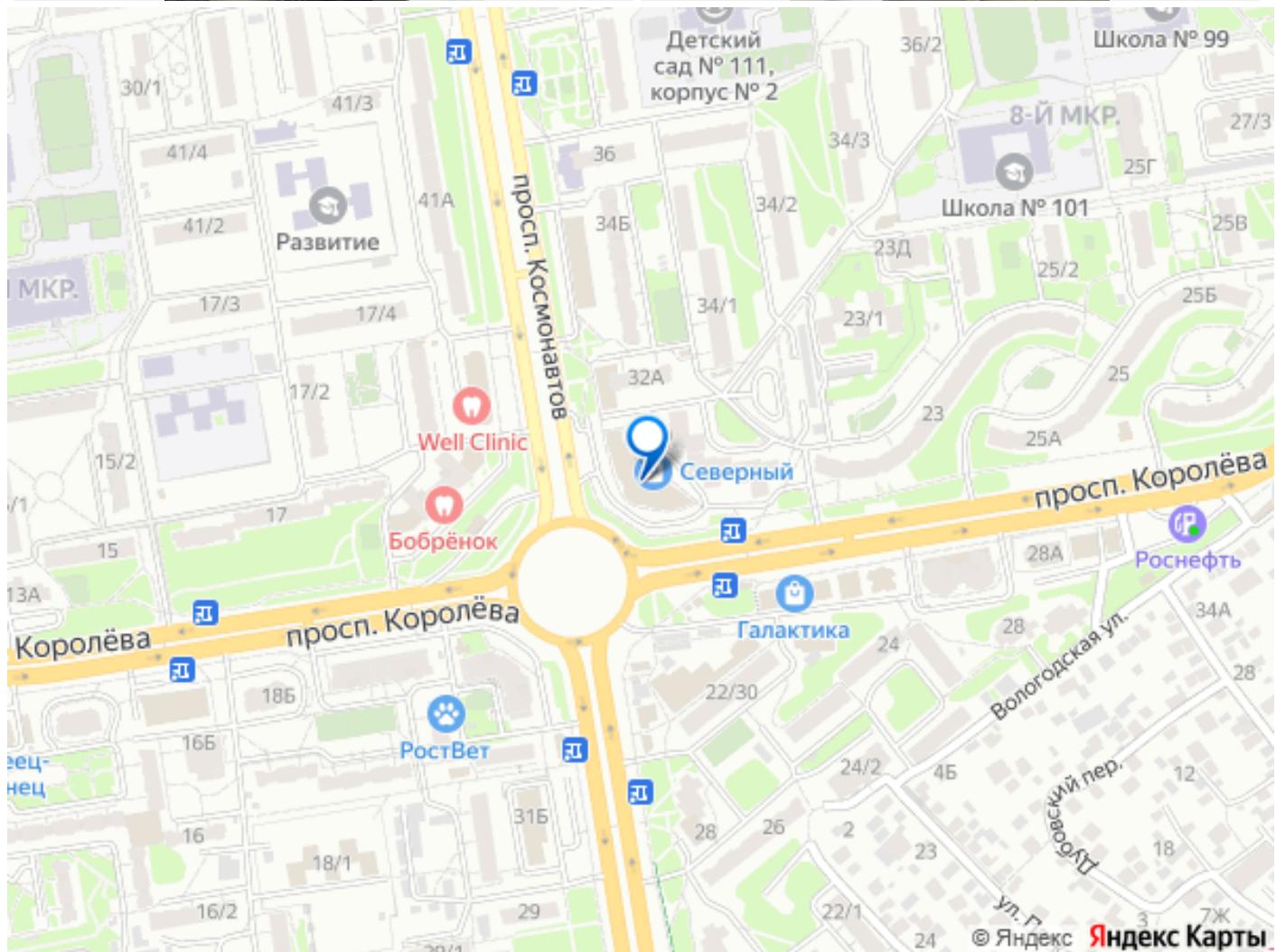
Ворошиловского района -----

----- По всем

вопросам можете обращаться к вашему персональному менеджеру: Лилия Ляшова - консультант по направлению офисные помещения -----

----- Регион Бизнес Недвижимость От собственника. Без комиссии. Специальные условия для агентов по данному объекту. Номер объекта: #1/553414/17649





Move.ru - вся недвижимость России