

🕒 Создано: 08.04.2026 в 15:54

🔄 Обновлено: 16.04.2026 в 16:27

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
улица Зорге, 60/1**

150 000 ₺

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Зорге, 60/1

Округ

[Ростов-на-Дону, Советский район](#)

Улица

[улица Зорге](#)

Офис

Общая площадь

121 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

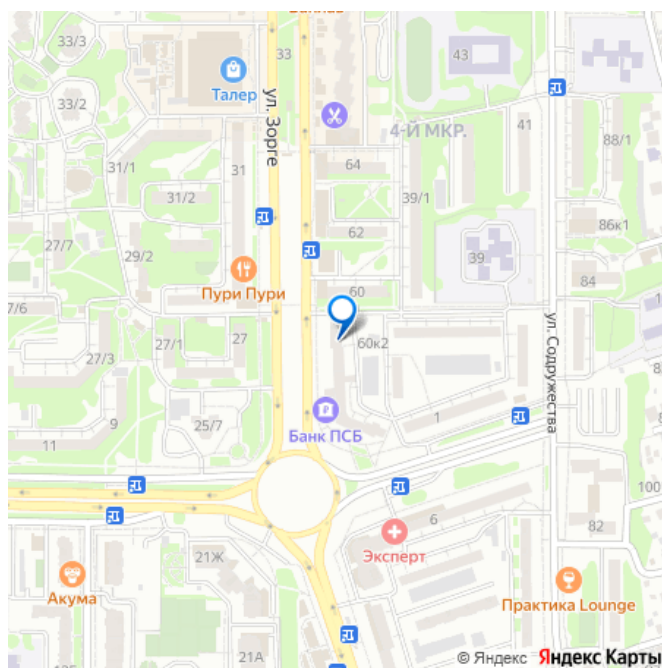
Арт. 129290839 Аренда коммерческого помещения в сердце ЗЖМ! Хорошее предложение от нашей компании. Готовый бизнес в самом сердце Западного микрорайона. Это не просто помещение — это ваша возможность запустить или расширить успешный бизнес! Почему стоит инвестировать именно в это место? - Проходное место: Высокий трафик клиентов обеспечит постоянный поток покупателей. Здесь каждый день проходят сотни людей, и ваш бизнес будет в центре их внимания! -

<https://rnd.move.ru/objects/9293428445>

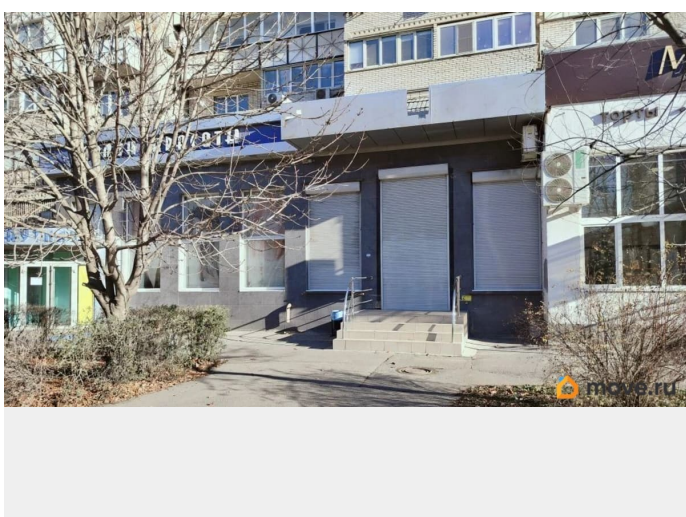
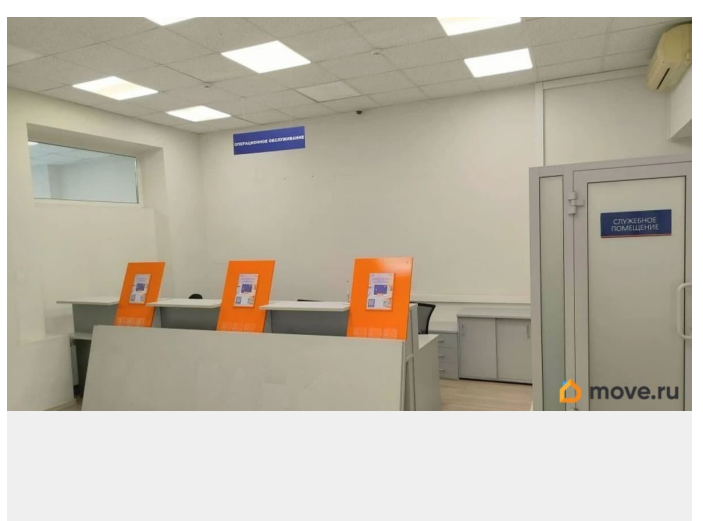
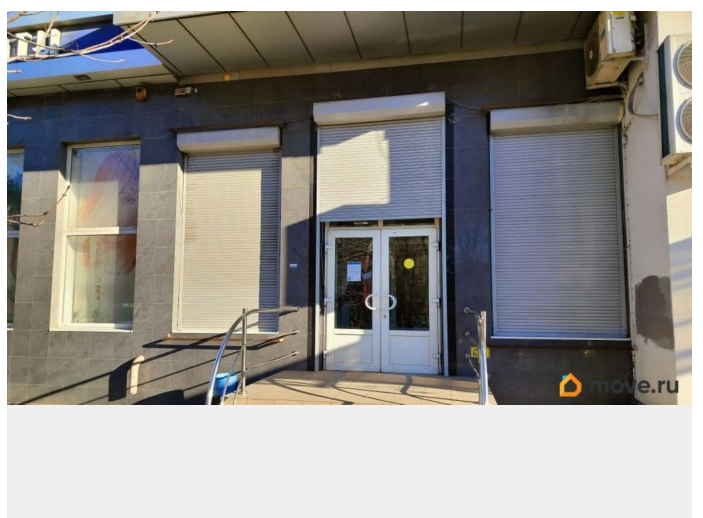
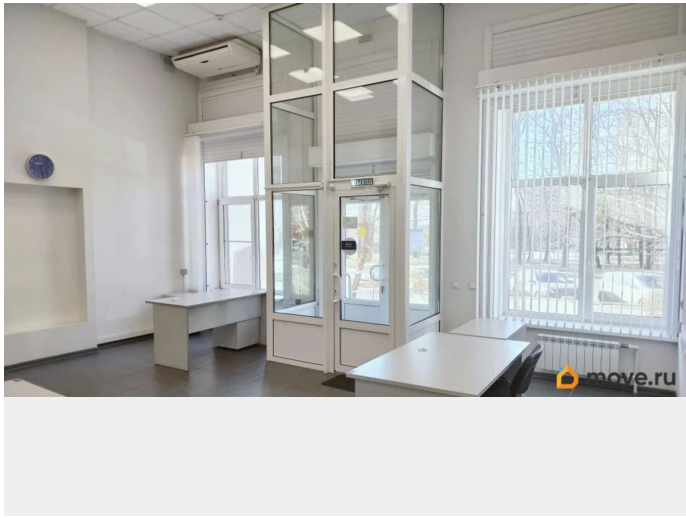
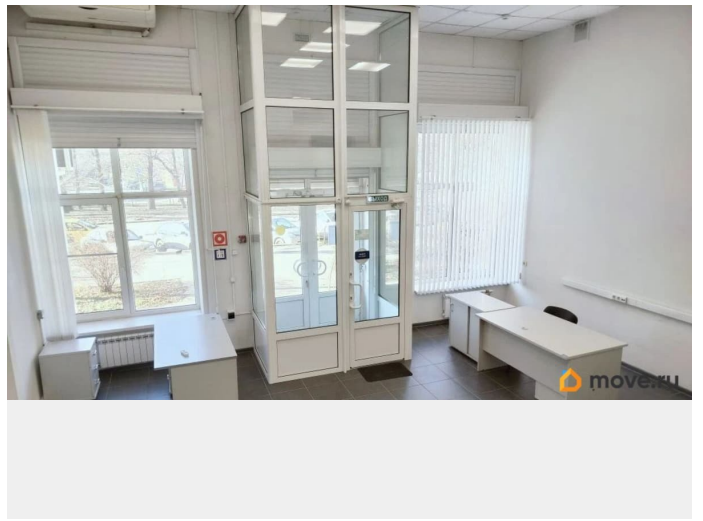
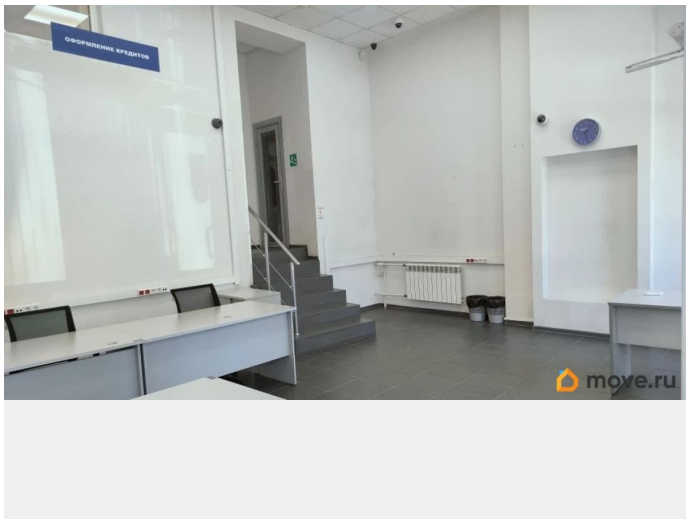
**Севиндж Ибрагимова, Дон-МТ-
недвижимость**

79185605105

для заметок



Готовое оборудование: Идеально подходит для банковского отделения. Имеется хранилище-сейфовая комната с решетчатой и бронированной дверью для двойной защиты. Сейф. Серверная комната. Видеонаблюдение. Офисная мебель. Также на окнах установлены автоматические раздвижные решетки по перечню СЗБ. Условия:Площадь: 121м.Этаж: 1, отдельная входная группа.Высокие витражные окна, светлое помещение, свободной планировки.Высота потолков: 5 м. - 3 м.Помещение с ремонтом, есть с/у.Доступ к помещению: 24/7.1-я линия, удобный доступ для клиентов, парковка рядом с помещением.Мощность электросети: 15 кВт.Охранная и пожарная сигнализация для вашей безопасности.Система кондиционирования.автоматические фасадные жалюзи. Возможен ремонт под арендатора — обсуждается отдельно! Это не просто бизнес — это ваша мечта, которая становится реальностью. Вы создаете не только прибыль, но и атмосферу, в которой люди хотят находиться. Не упустите свой шанс!Такое предложение не задержится долго на рынке! Запишитесь на просмотр уже сегодня и откройте двери в мир возможностей. Берем на себя все переговоры. Позвоните нам или оставьте заявку, и мы с радостью ответим на все вопросы! Ваша новая история успеха - один звонок! Агент Андрей Алексеевич в базе - 128135346 Комиссия агентству оплачивается дополнительно.





Move.ru - вся недвижимость России