

🕒 Создано: 21.10.2025 в 11:46

Обновлено: 27.01.2026 в 00:04

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
проспект Соколова, 13**

**188 500 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, проспект Соколова, 13

Округ

[Ростов-на-Дону, Кировский район](#)

Улица

[проспект Соколова](#)

**Офис**

Общая площадь

125.7 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

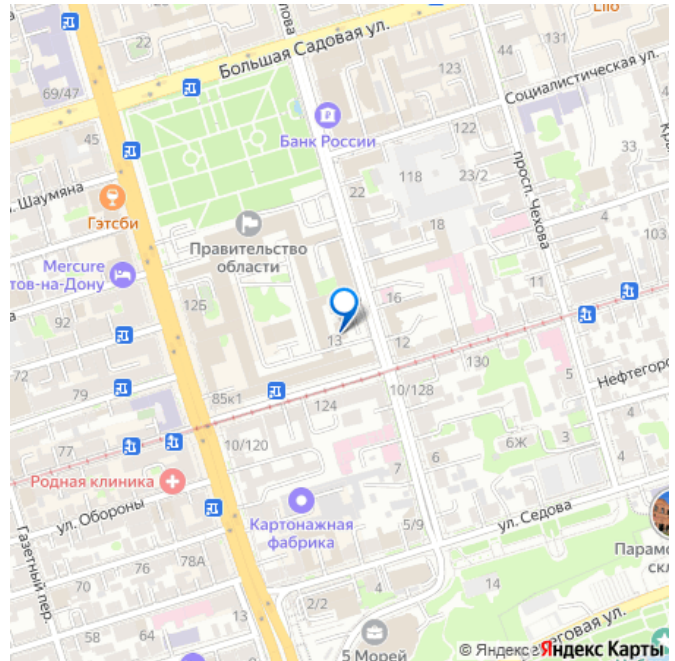
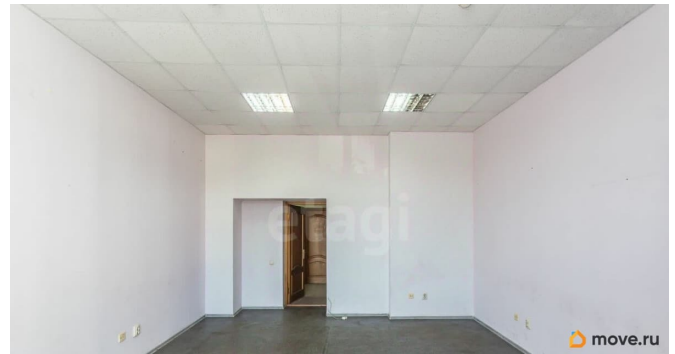
**Описание**

Срочно! Без комиссии для арендатора!  
Сдаётся целый этаж 125,7 м<sup>2</sup>, в центре города, по адресу: г. Ростов-на-Дону, ул. Соколова, 13/87 Стоимость: 1 450 ?/м? в месяц (включая коммунальные платежи, кроме уборки помещения и интернета)  
Ключевые преимущества: Престижное расположение в самом центре города, рядом с Правительством РО Готовый бизнес-формат все коммуникации центральные, свой санузел, парковочные места Высокий уровень комфорта лифт, высота потолков 3,5 м,

<https://rnd.move.ru/objects/9286108634>

**Елена Владимировна Фурсова, Этажи  
Ростов-на-Дону  
79894318274**

для заметок



сплит-системы, интернет Безопасность  
пожарная и охранная сигнализация, пункт  
охраны, запасной выход Гибкие условия  
возможны перепланировка и арендные  
каникулы Круглосуточный доступ работайте  
в удобное время Возможность снять  
половину этажа Идеально подходит для:  
офиса, переговорной комнаты, мини-бутика,  
частной школы или стартапа. Звоните!  
Оперативный просмотр! Код пользователя:  
141648 Номер в базе: 9197476

