

🕒 Создано: 04.11.2025 в 14:10

Обновлено: 01.01.2026 в 17:08

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
Красноармейская улица, 153**

**130 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Красноармейская  
улица, 153

Округ

[Ростов-на-Дону, Кировский район](#)

Улица

[улица Красноармейская](#)

**Офис**

Общая площадь

130 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

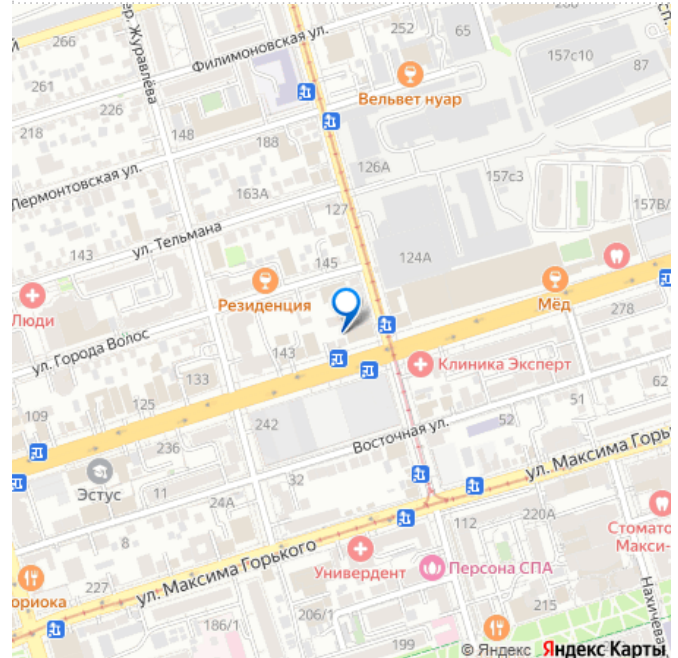
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

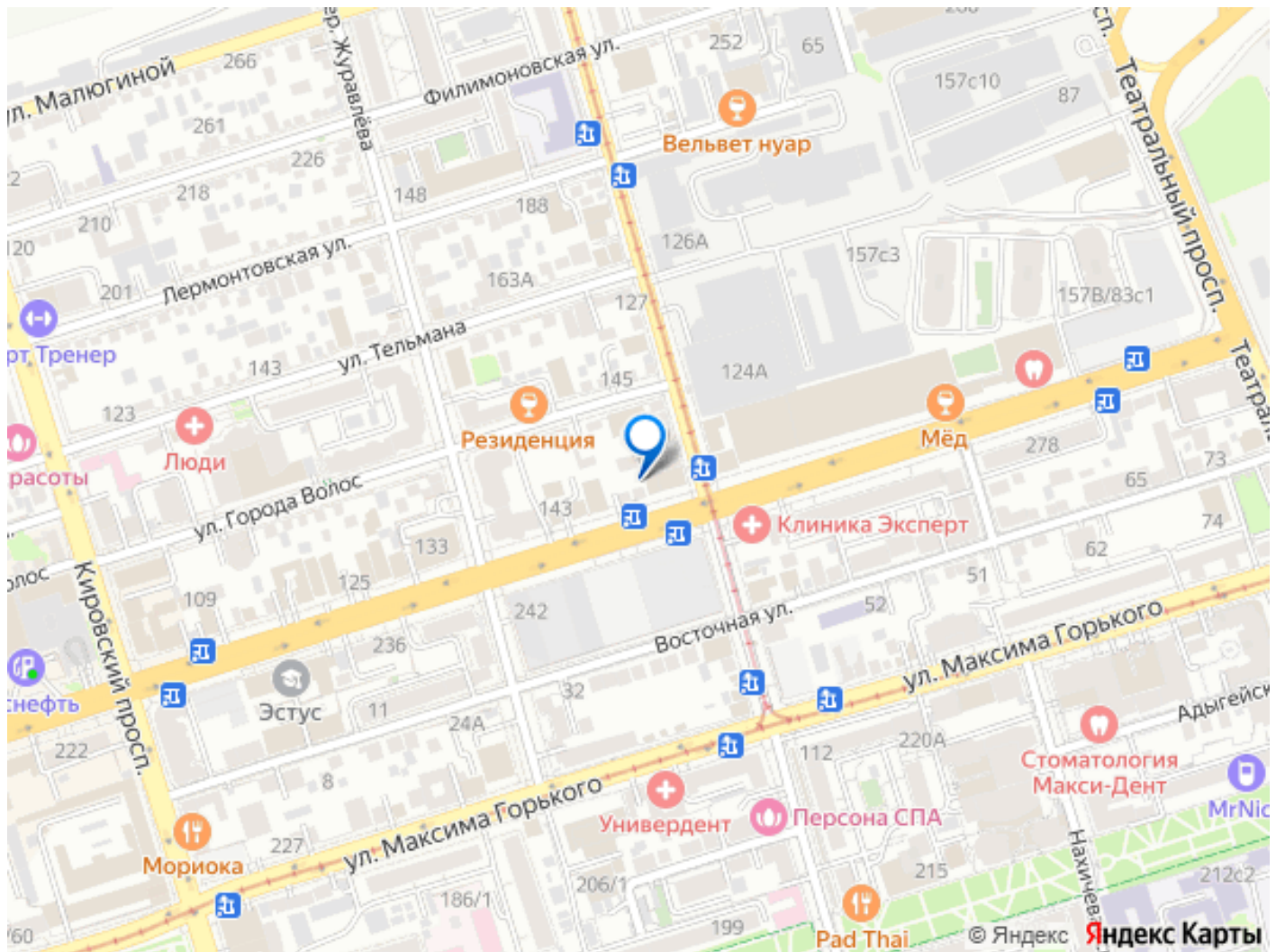
**Описание**

Сдается офисное помещение open space — открытое пространство плюс кабинеты, площадью 130 кв.м. в Центре по адресу: г. Ростов-на-Дону, ул. Красноармейская 153  
Характеристики и преимущества: - Третий этаж со вторым естественным освещением - 1-я линия, интенсивный автомобильный и пешеходный трафик - Центр города, вблизи располагаются торговые гипермаркеты, медцентры, жилые комплексы, кафе и рестораны, банки, фитнес-центр, рынок на

для заметок



Крепостном. - удобная транспортная  
доступность, возле входа остановка  
общественного транспорта - отдельный вход  
- в хорошем состоянии, высота потолков 3,4м  
- все коммуникации - установлены сплит-  
системы - пожарная и охранный сигнализация  
- доступ для арендатора 24/7 Парковка  
открытая, городская. АН Домиан, НДС не  
включен, обеспечительный платеж,  
коммунальные платежи не включены.



Move.ru - вся недвижимость России