

Создано: 30.09.2024 в 11:44

Обновлено: 23.01.2026 в 12:18

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
улица Вавилова, 57/104**

**79 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Вавилова, 57/104

Округ

[Ростов-на-Дону, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Вавилова](#)

## Офис

Общая площадь

131.3 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

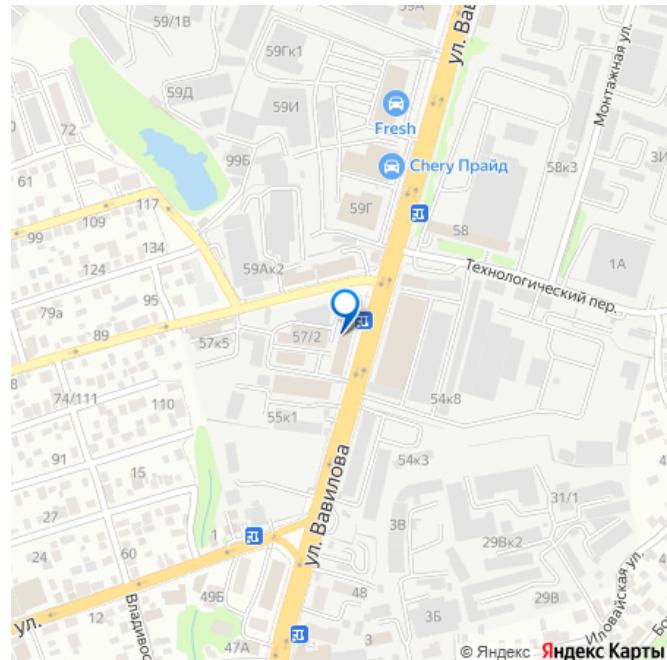
Офисное помещение с парковкой площадью 131, 3 кв. м по адресу г. Ростов-на-Дону, улица Вавилова, 57/104. Характеристики и преимущества: - 2-й этаж 2-х этажного здания - отдельный вход, предусмотрен запасной, своя зона парковки - высота потолков 2, 7м - центральные коммуникации, вода холодная + бойлер, свой санузел, газовое отопление - разрешенная мощность 10 кВт - проведен интернет и телефон - установлены сплит-системы - пожарная и охранная сигнализация - доступ для

<https://rnd.move.ru/objects/9263436763>

**Регион Бизнес Недвижимость Ростов-на-Дону, Регион Бизнес Недвижимость Ростов-на-Дону**

**79889506358**

для заметок



арендатора 24/7 - 2-я линия, высокий автомобильный, хороший пешеходный трафик - удобная транспортная доступность - в шаговой доступности находится аптека, пекарня, производственные и складские объекты -----

----- По всем вопросам можете обращаться к вашему персональному менеджеру: Олег Троицкий - консультант по направлению офисные и торговые помещения -----

----- Регион Бизнес Недвижимость От собственника. Без комиссии. Номер объекта: #1/551397/17649



