

Создано: 09.12.2025 в 16:06

Обновлено: 18.01.2026 в 18:07

<https://rnd.move.ru/objects/9287337094>

Оксана Богинич, СОГЛАСИЕ

**79185514694****Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
Большая Садовая улица****170 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Большая Садовая улица

Округ

[Ростов-на-Дону, Кировский район](#)

Улица

[улица Большая Садовая](#)**Офис**

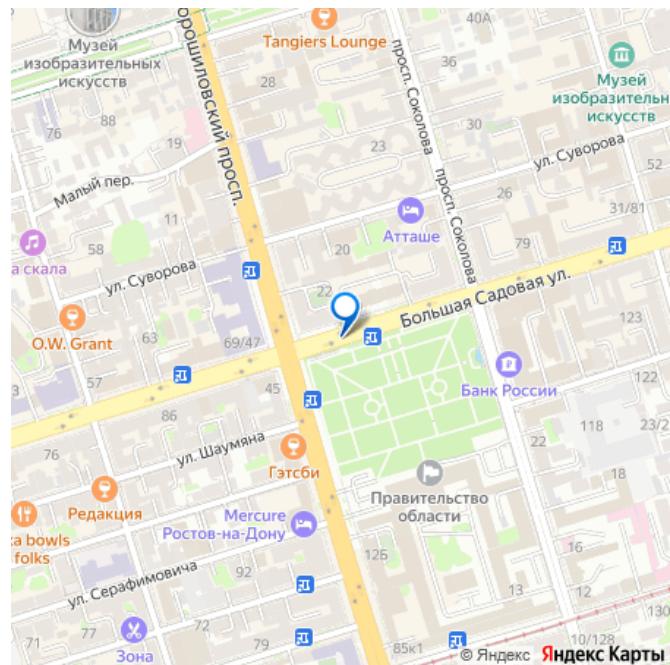
Общая площадь

140.7 м<sup>2</sup>**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Аренда престижного офиса в центре города: Большая Садовая, 99 Адрес: г. РостовнаДону, ул. Большая Садовая, 99 (исторический и деловой центр). Статус: сдача в аренду. Тип помещения: офисное помещение в старинном особняке. Ключевые преимущества Локация: сердце города — максимальная транспортная доступность, развитая инфраструктура. Парковка: собственная охраняемая парковка во внутреннем дворе. Комфорт: автономное газовое отопление (регулировка температуры по запросу арендатора — без

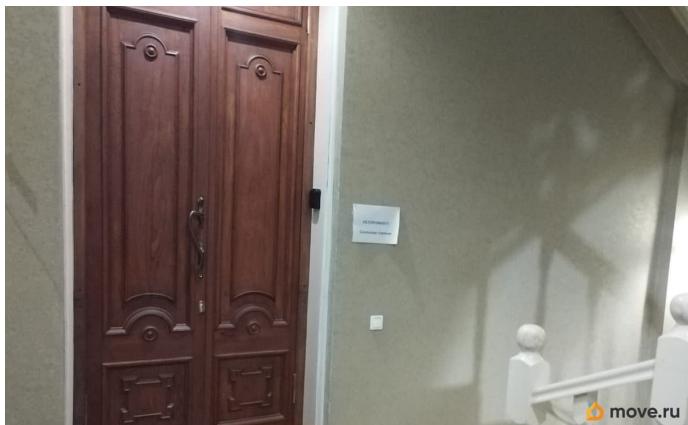
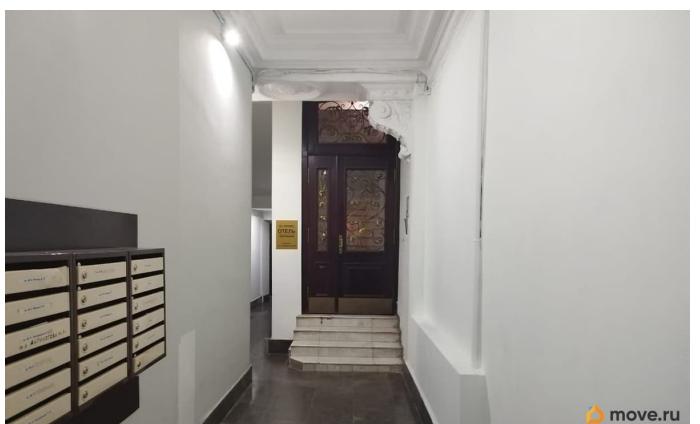
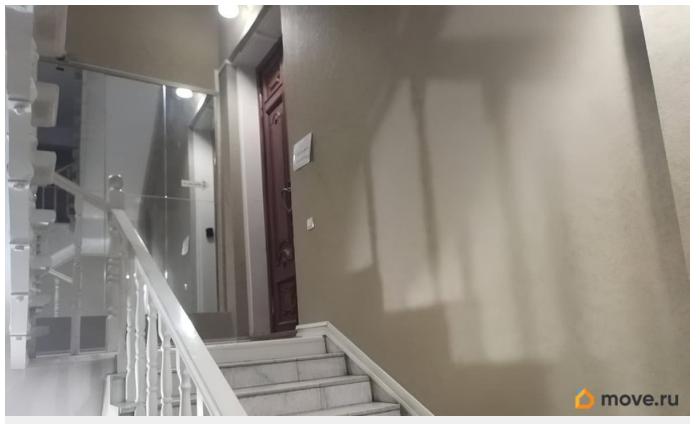
привязки к отопительному сезону!).

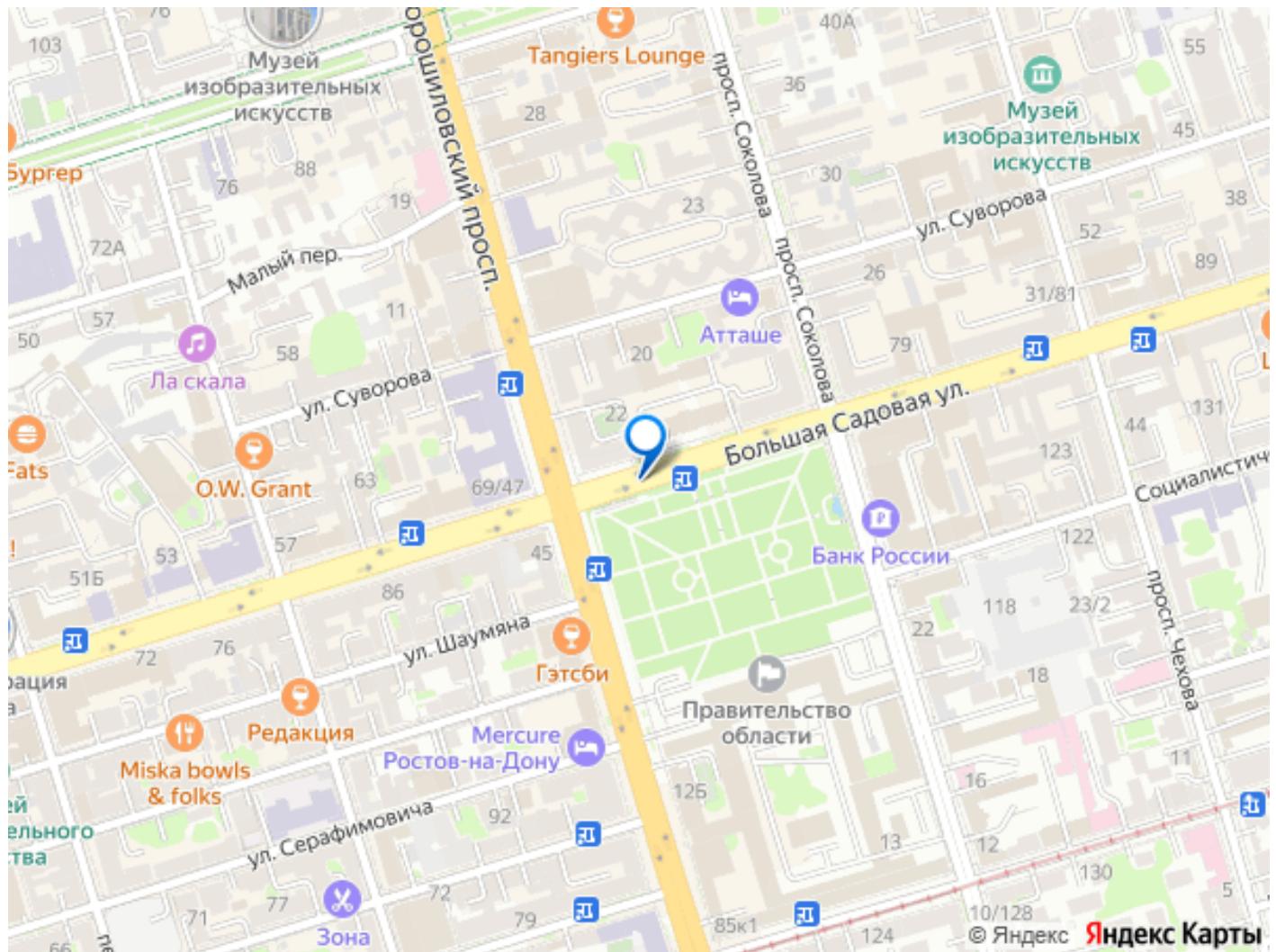
Технологии: высокоскоростной интернет (оптоволокно). Безопасность: круглосуточная охрана. Сервис: бесплатный вывоз мусора; обеспечение питьевой водой (бутыли 19 л); предоставление мебели по запросу.

Описание помещения качественный ремонт; кондиционеры в каждом помещении; элегантная историческая атмосфера особняка + современные удобства. Для кого подойдёт? Идеальное решение для: представительств компаний; юридических и консалтинговых фирм; дизайнерских бюро и креативных агентств; премиальных стартапов и крутой фотостудии Почему стоит выбрать этот офис? Престиж: адрес в историческом центре подчёркивает статус вашей компании. Удобство: всё необходимое для комфортной работы уже есть. Гибкость: настраиваем условия под ваши потребности (мебель, температурный режим).

Надёжность: круглосуточная охрана и стабильные коммуникации. Как арендовать? Звоните или пишите прямо сейчас! ответим на все вопросы; организуем показ в удобное время; обсудим условия аренды и оформим договор. Не упустите шанс разместить офис в одном из самых престижных зданий города!

Поисковые теги: аренда офиса, офис в центре, аренда офисного помещения, престижный офис, офис с парковкой, офис с ремонтом, аренда офиса в историческом здании, офис с интернетом, охраняемый офис, аренда офиса РостовнаДону.





Move.ru - вся недвижимость России