

🕒 Создано: 21.10.2025 в 12:35

Обновлено: 22.01.2026 в 20:27

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
улица Герасименко, 17/5**

**280 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Герасименко,  
17/5

Округ

[Ростов-на-Дону, Ворошиловский район](#)

Улица

[улица Герасименко](#)

**Офис**

Общая площадь

140 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

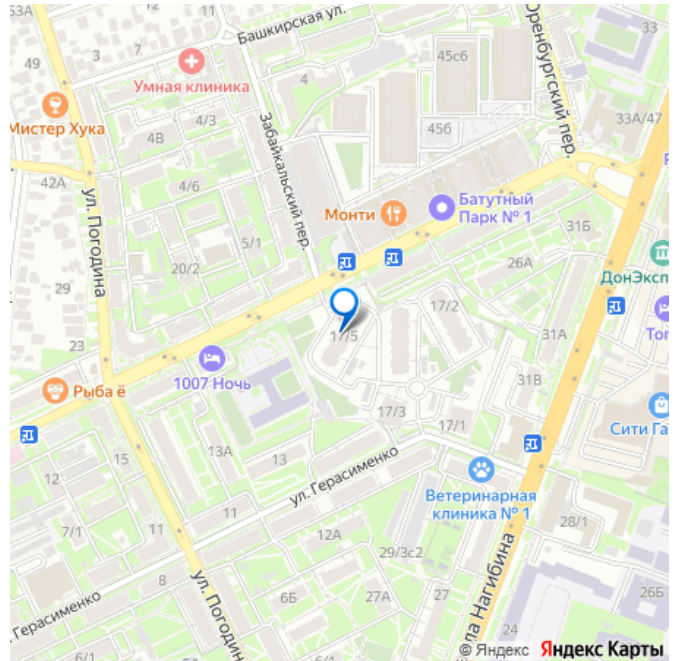
**Описание**

Срочно! Без комиссии! Сдается современный дизайнерский офис площадью 140 м2 с арендаторами! - Площадь: Впечатляющие 140 м?, идеально спроектированные для продуктивной работы и комфорта. - Кабинеты: 4 стильных и функциональных кабинетов, оснащённых всем необходимым для работы сотрудников. - Столовая и кухня: Уютная столовая на 16 человек и современная кухня с полным набором встроенной бытовой техники, где каждый

<https://rnd.move.ru/objects/9286108636>

**Елена Владимировна Фурсова, Этажи  
Ростов-на-Дону  
79894318274**

для заметок



обед превращается в удовольствие..

Удобства и технологические решения: -

Серверная и умный дом: Отдельное помещение для серверной и системы управления системой «умный дом», которая контролирует освещение, рольставни и встроенные акустические системы, создавая

идеальную атмосферу для работы. - Зона

хранения: Просторная зона для хранения верхней одежды, обеспечит порядок и

удобство. Дизайн и отделка: - Полы:

Роскошный итальянский керамогранит

символ прочности и элегантности. - Потолок:

Подвесной потолок из алюминиевых реек с эффектом бесконечности, который придаёт

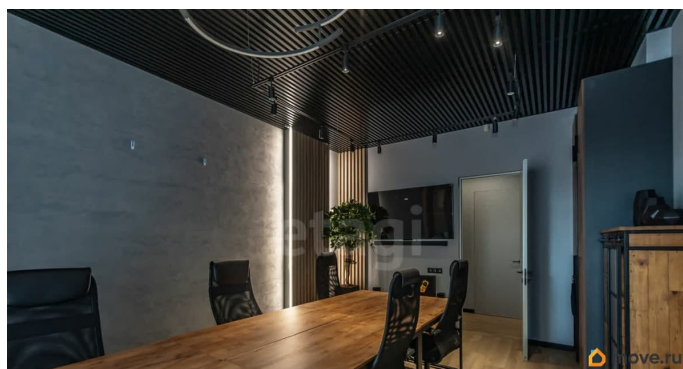
пространству глубину и стиль. - Стены:

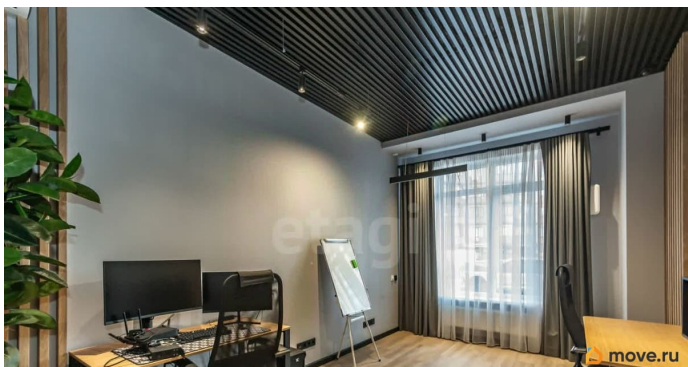
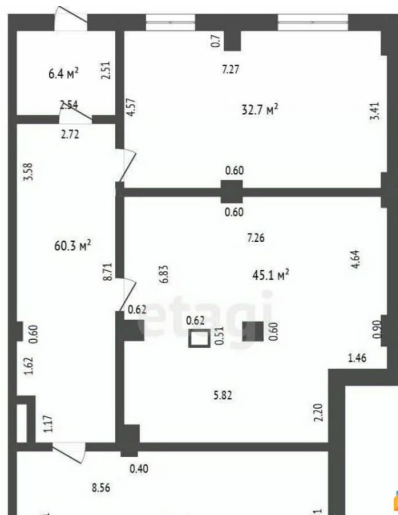
Уникальная комбинированная отделка с покраской, декоративной штукатуркой и шпонированным деревом, создающая уют и профессиональную атмосферу. - Освещение:

Трековое освещение, подвесные светодиодные светильники и дизайнерские

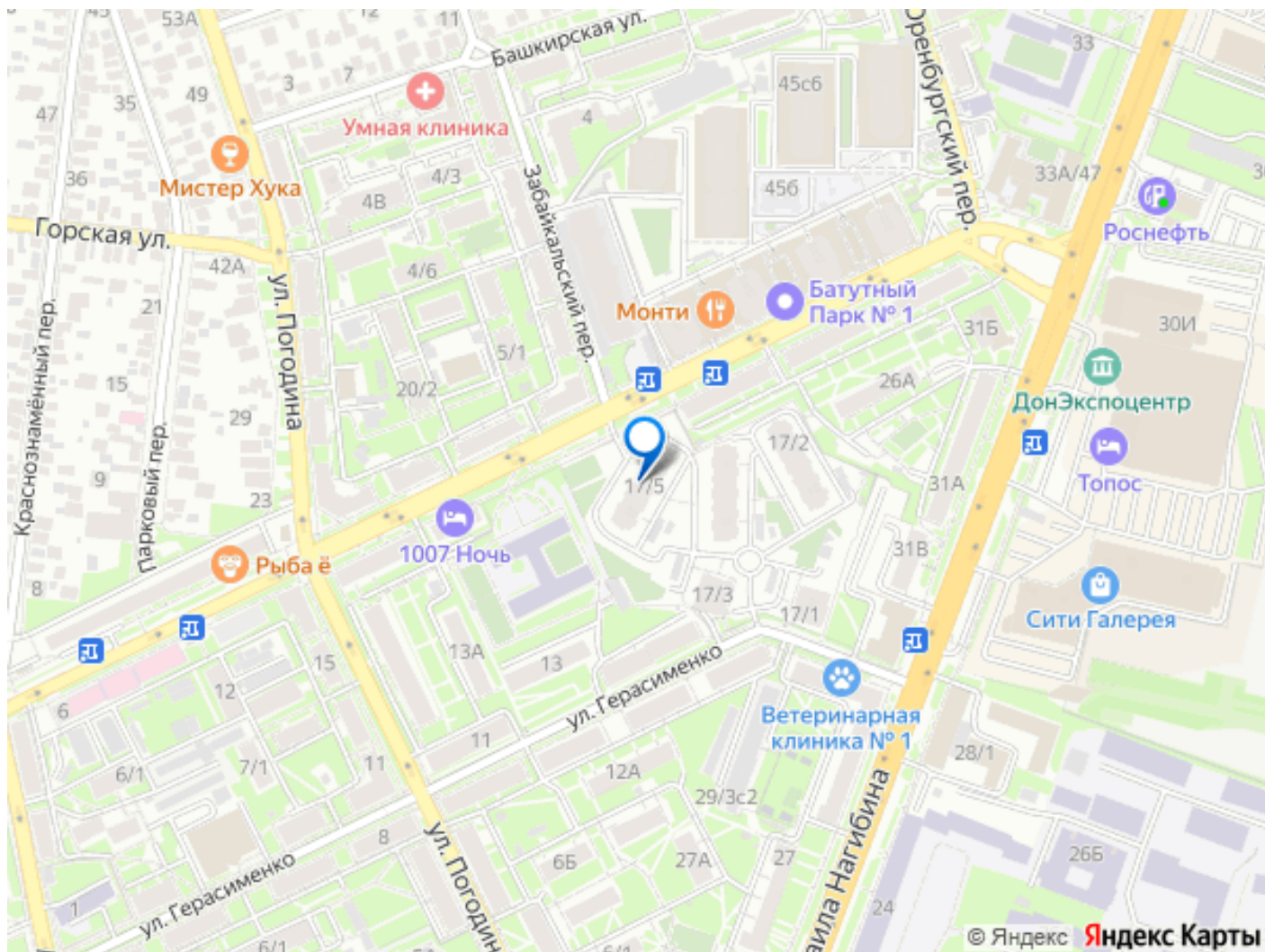
люстры обеспечивают идеальное освещение в каждом уголке офиса. Звоните! Код

пользователя: 141648 Номер в базе: 9197072









Move.ru - вся недвижимость России