

Создано: 17.10.2025 в 11:49

Обновлено: 27.01.2026 в 14:27

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
проспект Ленина, 115/2**

150 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, проспект Ленина, 115/2

Округ

[Ростов-на-Дону, Ворошиловский район](#)

Улица

[площадь Ленина](#)

Офис

Общая площадь

150 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Сдается офисное помещение, два кабинета площадью 150 кв. м по адресу г. Ростов-на-Дону, проспект Ленина, 115/2

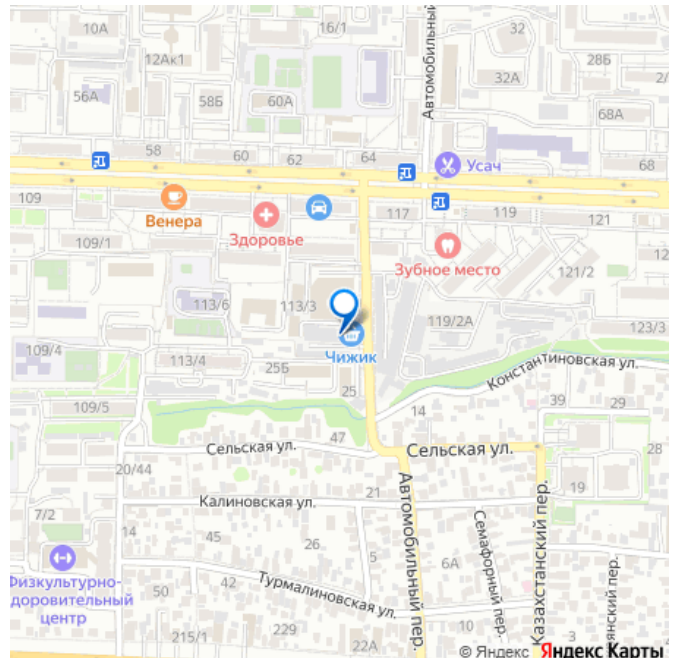
Характеристики и преимущества: - 2-й этаж 2-х этажного здания - отличное месторасположение, хороший автомобильный и пешеходный трафик - 2-я линия, вблизи располагается поликлиника, детский сад, супермаркет Магнит, ВУЗЦ, гимназия, аптека и многое другое - отдельный вход - два кабинета по 75 кв. м, ремонт сделают за 1 месяц под запрос

<https://rnd.move.ru/objects/9285798140>

Регион Бизнес Недвижимость Ростов-на-Дону, Регион Бизнес Недвижимость Ростов-на-Дону

79889506358

для заметок



арендатора при оплате обеспечительного платежа, строй готовность: пол - плитка, стены - ГКЛ, освещение - высота потолков 3м - коммуникации: вода холодная + бойлер, свой санузел, автономное отопление - разрешенная мощность 15 кВт - доступ для арендатора 24/7 -----

----- По всем вопросам можете обращаться к вашему персональному менеджеру: Ксенз Лариса - консультант по направлению складские, производственные и торговые помещения ----

----- Регион Бизнес Недвижимость От собственника. Без комиссии. Специальные условия для агентов по всем нашим объектам. Номер объекта: #1/552942/17649



