

Создано: 30.10.2025 в 22:38

Обновлено: 15.12.2025 в 21:21

<https://rnd.move.ru/objects/9286196781>

Собственник

79896313746

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
улица 18-я Линия, 8**

110 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица 18-я Линия, 8

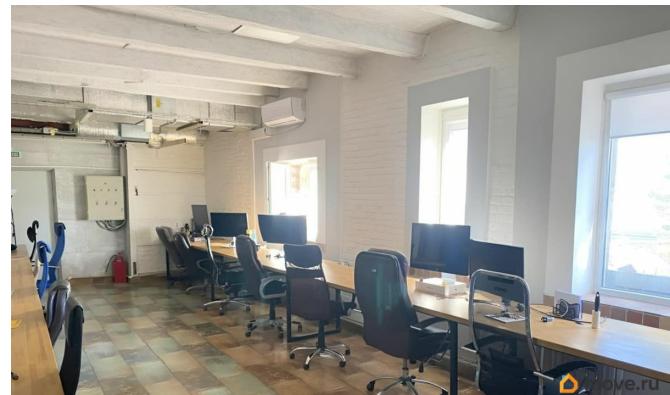
Округ

[Ростов-на-Дону, Пролетарский район](#)

Офис

Общая площадь

150 м²



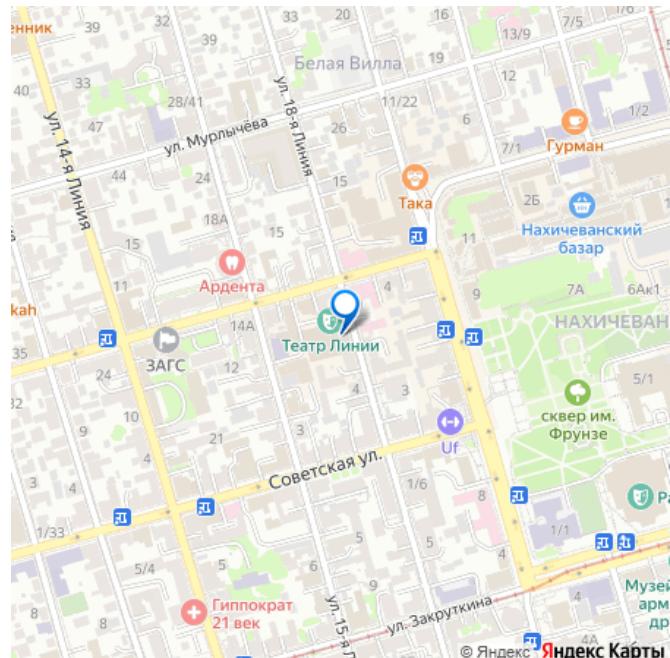
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Сдам офис в стиле лофт на Нахичевани. Площадь офиса 145 квадратных метров, отдельно собственный гардероб, 2 переговорные комнаты, полностью оборудован мебелью, стильные удобные столы из натурального дерева, бесшовный Wi-Fi, приточно-вытяжная вентиляция, кондиционеры, видеонаблюдение, пожарная сигнализация, пультовая охрана, обеззараживание воздуха, удобное местоположение, в двух шагах Нахичеванский рынок, остановки общественного транспорта, этажом выше находится ресторан «Балаган» (можно

спокойно организовать питание, на данный момент помимо основного меню есть и бизнес-ланчи). Есть свой мастер чистоты, убирает у нас в соседнем офисе, если договоримся то за умеренную плату будет убирать и у вас в офисе. По договоренности можно будет организовать пользование собственным душем (для любителей принять душ перед работой, или кто любит на велосипеде добираться до работы), также по договоренности можем предоставить для посещения чилл-зону, где можно поиграть в настольный теннис, PS5 или посидеть за кальяном. За отдельную плату можем организовать занятия английским языком с преподавателем международного уровня, все это без отрыва от работы в рабочее время в отдельном кабинете. Приходите к нам в гости для знакомства, все покажем и расскажем. Будем рады встречи с вами!

