

Создано: 07.05.2025 в 10:32

Обновлено: 04.10.2025 в 10:35

<https://rnd.move.ru/objects/9278760954>

Хорошие Офисы, Хорошие Офисы

**79885403137**

для заметок

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
Социалистическая улица, 74**

**170 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Социалистическая  
улица, 74

Округ

[Ростов-на-Дону, Ленинский район](#)

Улица

[улица Социалистическая](#)



## Офис

Общая площадь

154.5 м<sup>2</sup>

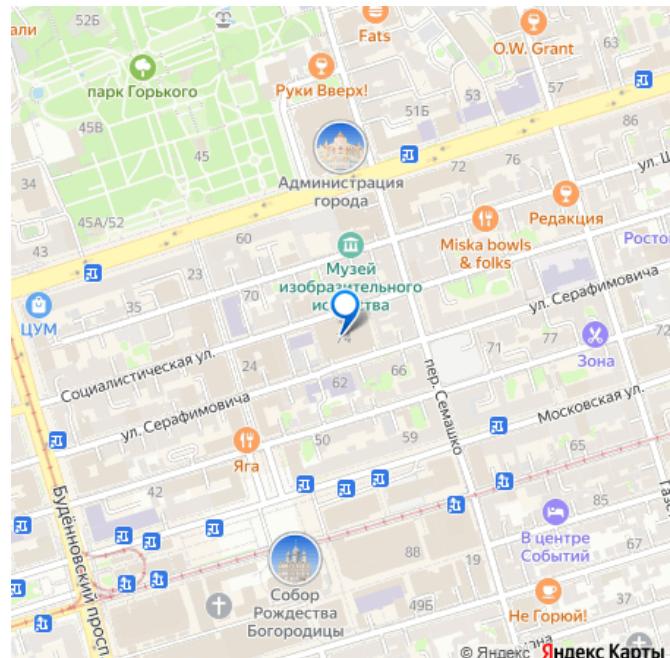
## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



## Описание

Сдам офисное помещение в бц «Купеческий двор», ул. Социалистическая, д. 74, площадь 154, 5 кв. м. БЕЗ МЕБЕЛИ И МОКРОЙ ТОЧКИ.

Арендная плата: 170 000 руб. в месяц + коммунальные платежи. Бизнес-центр Купеческий двор многофункциональный комплекс повышенного уровня комфортности (класс А) делового назначения. Этот современный офисный шестнадцатиэтажный деловой центр построен в 2006 году. В здании БЦ Купеческий двор установлено

импортное инженерное оборудование  
(центральная приточно-вытяжная  
вентиляция, кондиционирование,  
автоматическая система пожаротушения и  
сигнализации, система водоснабжения,  
электроснабжения), 8 фирменных  
высокоскоростных лифта OTIS (пассажирские  
и грузовые), охранная и пожарная  
сигнализации.

\*\*\*\*\*

\*\*\*\*\* УК «Хорошие

Офисы. Управление». 21 год на рынке.  
Доверительное управление коммерческой  
недвижимостью. Прямые договоры с  
собственниками. Без комиссии, без  
посредников. Гибкие условия.

