

🕒 Создано: 13.02.2026 в 15:30

Обновлено: 13.02.2026 в 15:54

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
улица Максима Горького, 221/88**

477 900 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Максима
Горького, 221/88

Округ

[Ростов-на-Дону, Кировский район](#)

Улица

[улица Максима Горького](#)

Офис

Общая площадь

159.3 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

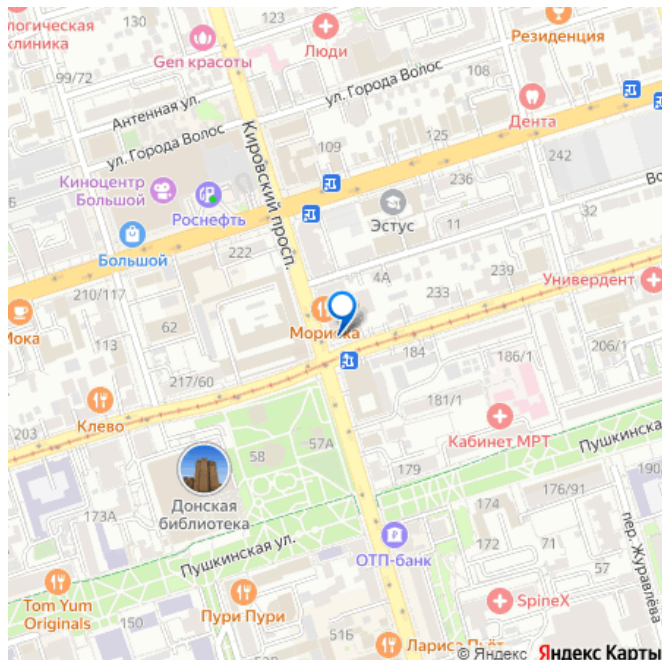
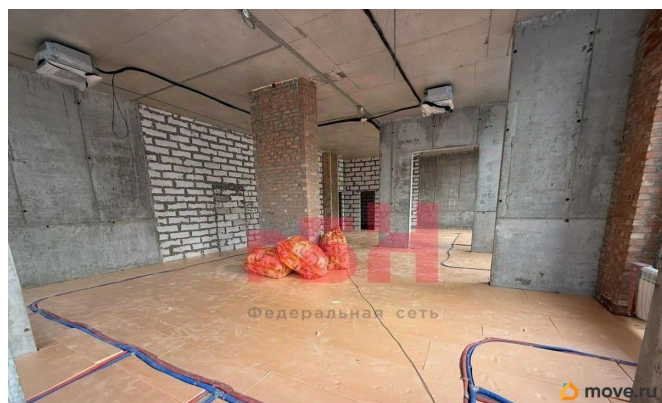
Офисы в активном и деловом Центре города площадью 159, 3 кв. м, по адресу: Максима Горького, 221/88 Характеристики и преимущества: Сдача объекта Март - Апрель 2026 года К моменту сдачи объекта будет: стяжка, электрика, штукатурка, готовые санузлы Общепит в качестве арендатора не рассматривается! - 1-й этаж 4-х этажного Нового здания - объект расположен в активном районе города, интенсивный пешеходный и автомобильный трафик -

<https://rnd.move.ru/objects/9289890938>

Регион Бизнес Недвижимость Ростов-на-Дону, Регион Бизнес Недвижимость Ростов-на-Дону

79889506358

для заметок



угловой, привлекательный фасад выходит на обе улицы - отличное расположение, развитая инфраструктура - отдельный вход - витражное остекление фасада - высота потолков более 4м - все коммуникации центральные Возможна аренда другой площади -----

----- По всем вопросам можете обращаться к вашему персональному менеджеру: Андрей Скрипченко - коммерческий директор -----

----- Регион Бизнес Недвижимость Ростов-на-Дону От собственника. Без комиссии. Специальные условия для агентов по данному объекту. Номер объекта: #1/553637/17649

