

🕒 Создано: 19.11.2024 в 17:31

Обновлено: 11.04.2026 в 22:06

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
проспект Королева, 1Ю**

152 100 ₺

Ростовская область, Ростов-на-Дону, проспект Королева, 1Ю

Округ

[Ростов-на-Дону, Октябрьский район](#)

Улица

[площадь Королева](#)

Офис

Общая площадь

169 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

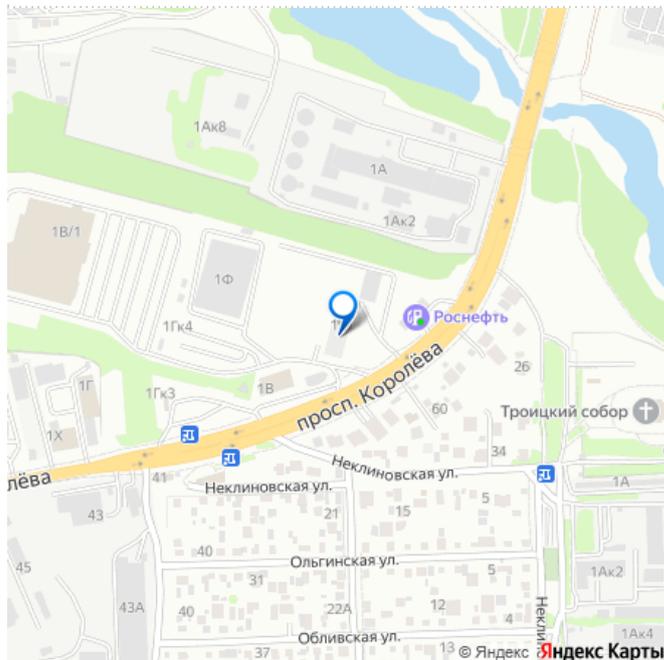
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Офис с ремонтом и парковкой площадью 169 кв. м по адресу Ростов-на-Дону, проспект Королёва, 1ю Характеристики и преимущества: - 2-й этаж 4-х этажного здания - удобная транспортная доступность, высокий трафик - общий вход, предусмотрен запасной выход, своя зона парковки - сейчас здание в стадии ремонта, конец ремонтных работ середина Июля 2024г - кабинетная система - высота потолков 2,95м - разрешенная мощность 300 кВт - все коммуникации, своя котельная - проведен

для заметок



интернет оптоволокно - активный район
города - вблизи располагается школа,
детский сад, супермаркет Магнит, лицей,
стадион, банк, кафе, аптеки и другое - доступ
для арендатора 24/7 -----

----- По всем
вопросам можете обращаться к вашему
персональному менеджеру: Лилия Ляшова -
консультант по направлению офисные и
торговые помещения -----

----- Регион
Бизнес Недвижимость От собственника. Без
комиссии. Специальные условия для агентов
по данному объекту. Номер объекта:
#1/551658/17649

