

🕒 Создано: 24.05.2024 в 03:27

🔄 Обновлено: 04.04.2026 в 03:55

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
проспект Соколова, 18**

**150 000 ₺**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, проспект Соколова, 18

Округ

[Ростов-на-Дону, Кировский район](#)

Улица

[проспект Соколова](#)

## Офис

Общая площадь

170 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

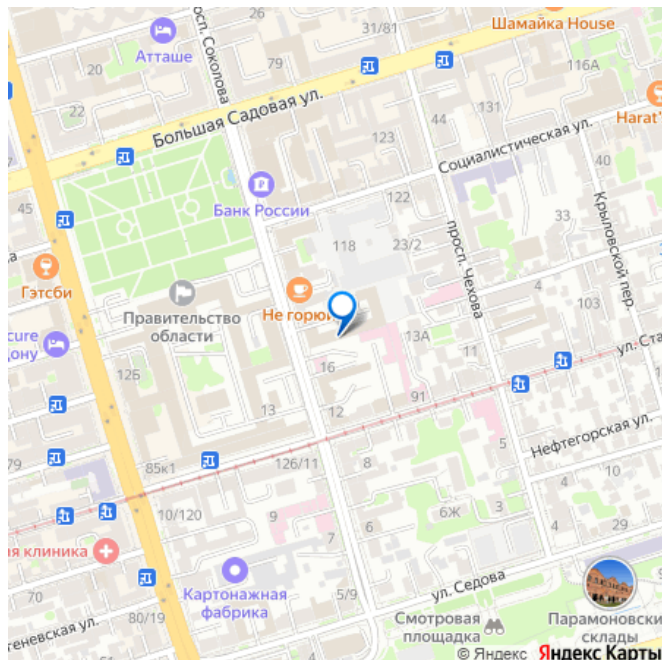
Офисное помещение с мебелью в деловом Центре площадью 170 кв. м по адресу г. Ростов-на-Дону, проспект Соколова, 18  
Характеристики и преимущества: - 1-й этаж  
3-х этажного офисного здания - отдельный вход - офисы в хорошем состоянии, 5-ть кабинетов с мебелью - свободная планировка, возможно предоставление арендных каникул - коммуникации: вода холодная + бойлер, свой санузел, центральное отопление - разрешенная мощность 15 кВт, напряжение 220В -

<https://rnd.move.ru/objects/9253638660>

**Регион Бизнес Недвижимость Ростов-на-Дону, Регион Бизнес Недвижимость Ростов-на-Дону**

**79889506358**

для заметок



установлены сплит-системы - проведен интернет и телефон - пожарная и охранная сигнализация - 1-я линия, Центр города, интенсивный автомобильный и пешеходный трафик - вблизи располагается администрация, лицей, Набережная, супермаркет Магнит, гимназия, кафе и рестораны, БЦ и другое - доступ для арендатора 24/7 -----

----- По всем вопросам можете обращаться к вашему персональному менеджеру: Старченко Инна - консультант по направлению офисные помещения -----

----- Регион Бизнес Недвижимость. От собственника. Без комиссии. Специальные условия для агентов по данному объекту. Номер объекта: #1/549459/17649



