

🕒 Создано: 21.10.2025 в 12:28

Обновлено: 13.02.2026 в 21:24

**Ростовская область, Батайск, улица  
Максима Горького, 150**

**122 800 ₽**

Ростовская область, Батайск, улица Максима Горького, 150

## Офис

Общая площадь

174.4 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

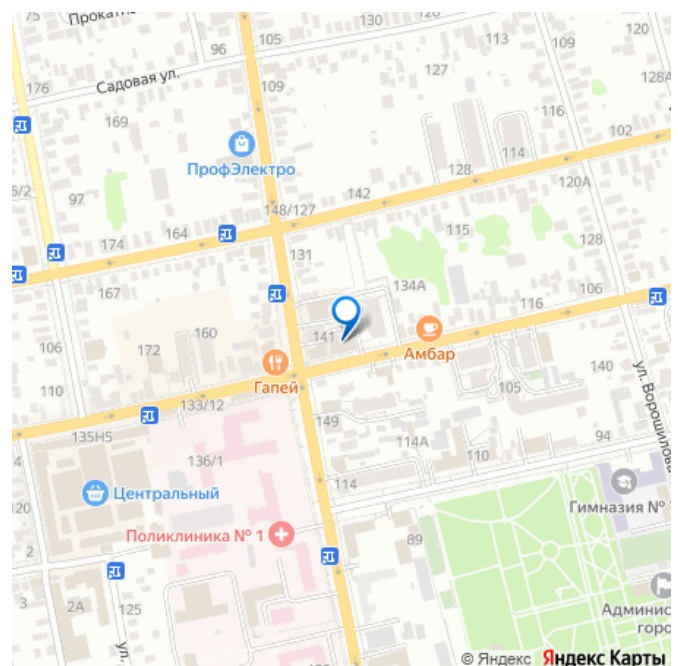
Сдается без комиссии помещение 175,4 м<sup>2</sup>. Высота потолков 2,7 м, второй этаж четырехэтажного здания, кабинетная планировка, имеется зона ресепшен, переговорная, кабинет руководителя, просторное помещение для сотрудников, кухня, санузел. Пол плитка, стены окрашены в светлый цвет. В помещении имеется мокрая точка и канализация. Сдается для офиса, осуществления образовательных услуг и других целей. Помещение находится в центре города, удобное расположение в центре города, хороший пешеходный и автомобильный трафик. В непосредственной близости от помещения находятся центральный рынок, «Пятёрочка», «Магнит», «Магнит-косметикс», салон красоты,

<https://rnd.move.ru/objects/9286108630>

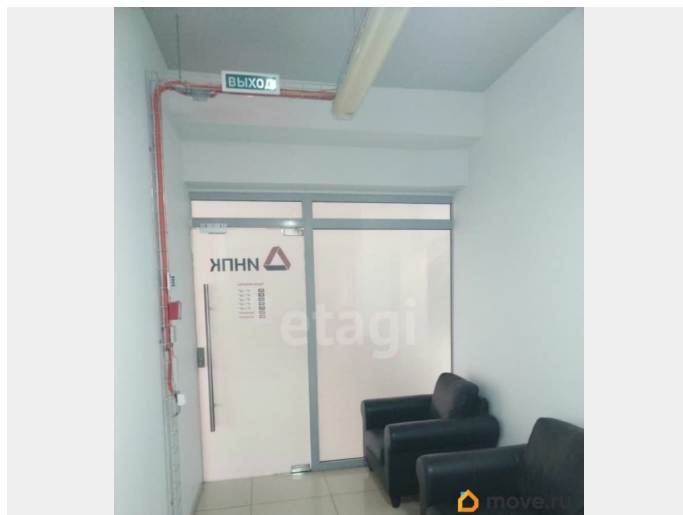
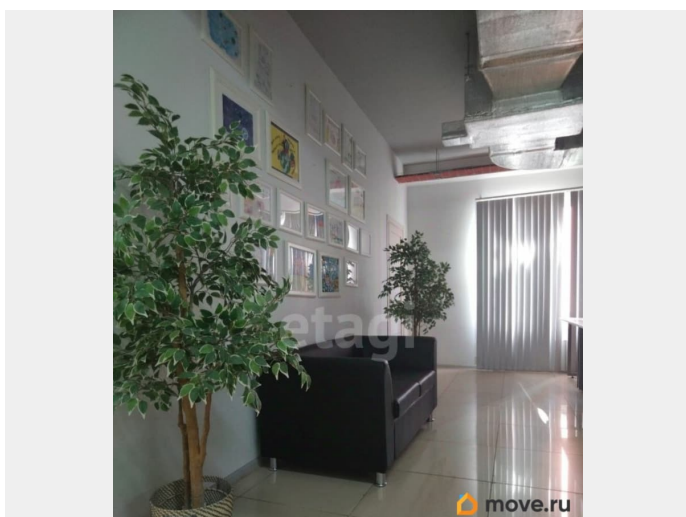
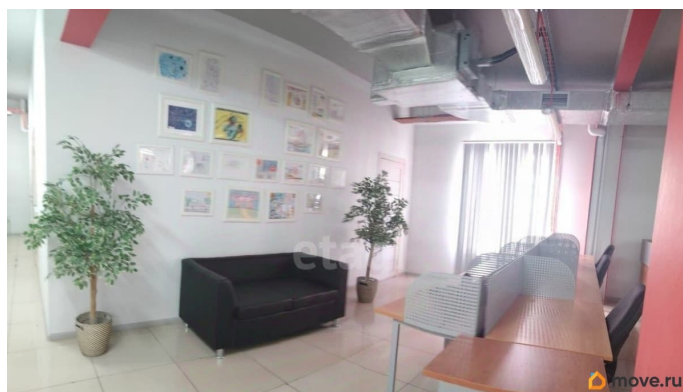
**Татьяна Евгеньевна Слобозян, Этажи  
Ростов-на-Дону**

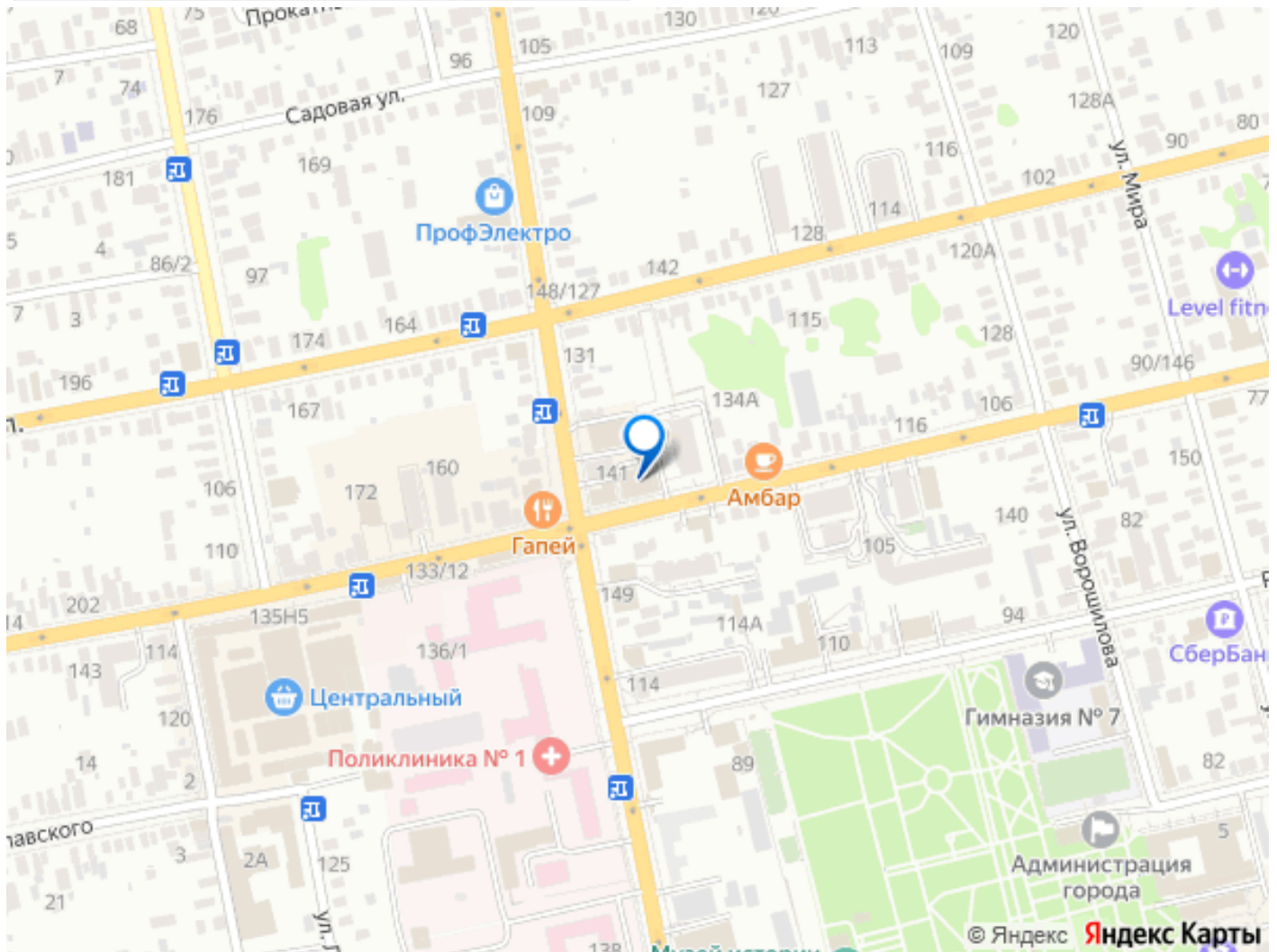
**79885734658**

для заметок



несколько ресторанов. Арендные каникулы предоставляются по согласованию с собственником. Оплата коммунальных услуг осуществляется арендатором. При заключении договора оплачивается первый и последний месяц аренды. Код пользователя: 165926 Номер в базе: 2370110





Move.ru - вся недвижимость России