

Создано: 01.12.2025 в 11:46

Обновлено: 11.02.2026 в 13:56

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
Московская улица, 63**

**18 270 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Московская улица, 63

Округ

[Ростов-на-Дону, Ленинский район](#)

Улица

[улица Московская](#)

## Офис

Общая площадь

17.4 м<sup>2</sup>



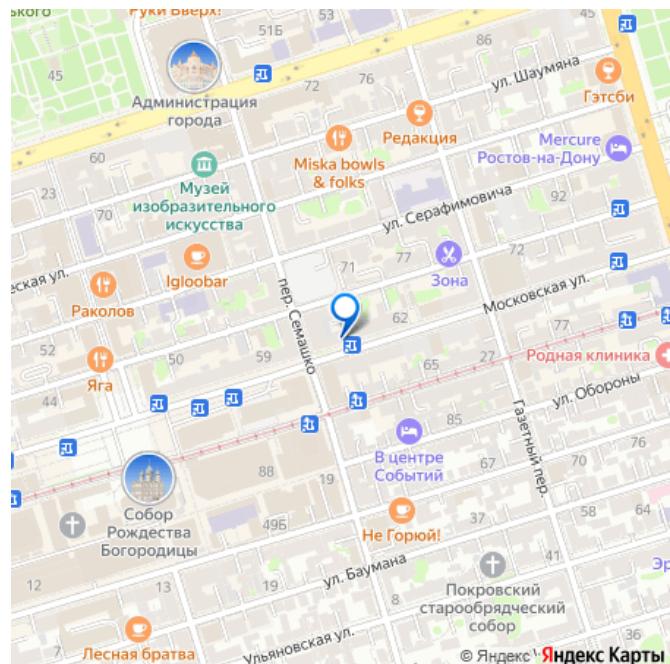
## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



## Описание

Сдается офис в центре Ростова - идеальное решение для вашего бизнеса! площадью 17, 4 кв. м по адресу г. Ростов-на-Дону, Московская улица, 63. Характеристики и преимущества: - 2-й этаж 3-х этажного здания, функциональное офисное помещение - объект расположен в сердце города - здесь ваш бизнес будет на виду и в шаговой доступности от ключевых точек деловой активности - помещение в хорошем состоянии, высота потолков 4 м - коммуникации: вода холодная/горячая,

<https://rnd.move.ru/objects/9287018557>

**Регион Бизнес Недвижимость Ростов-на-Дону, Регион Бизнес Недвижимость Ростов-на-Дону**

**79889506358**

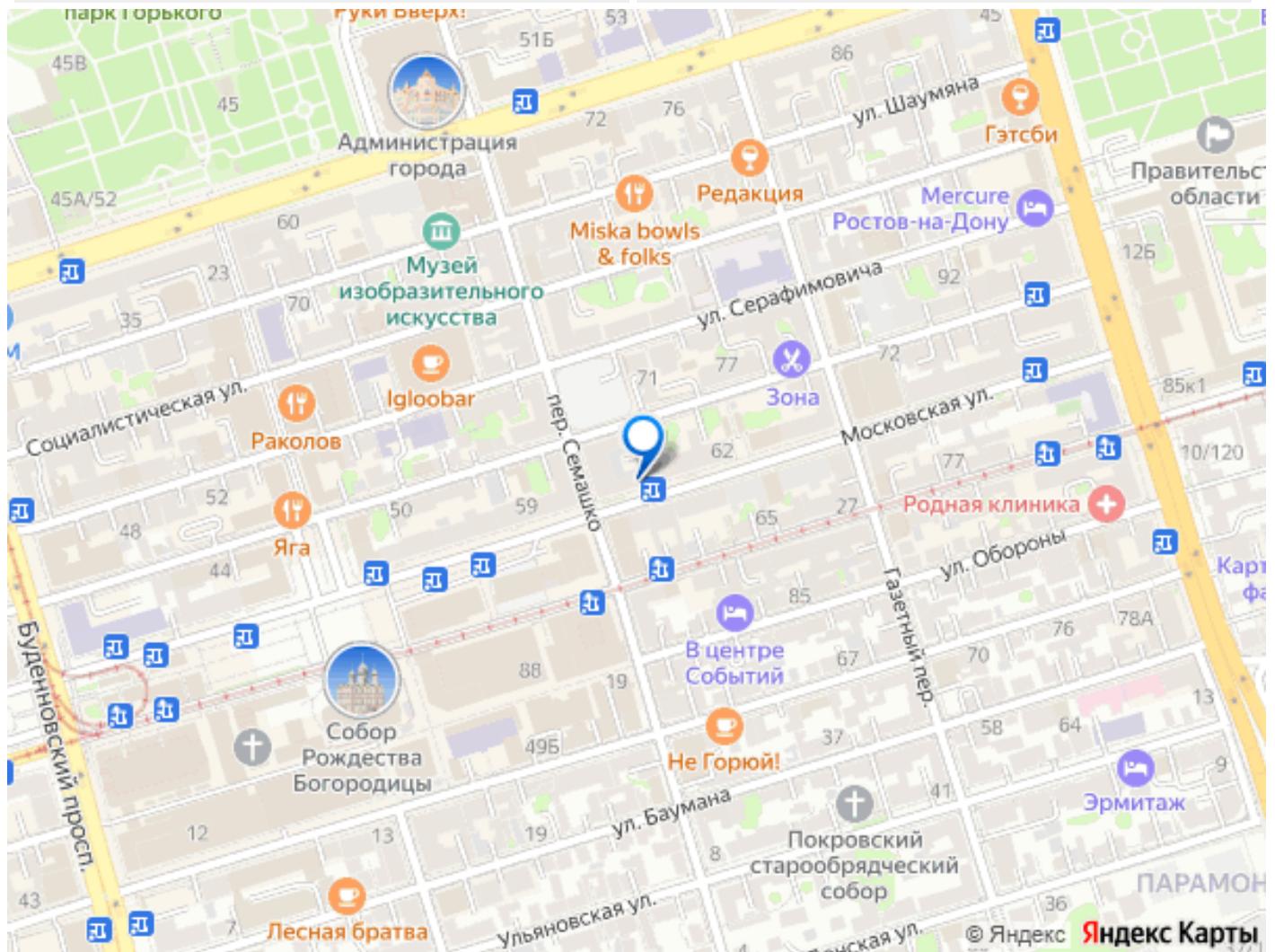
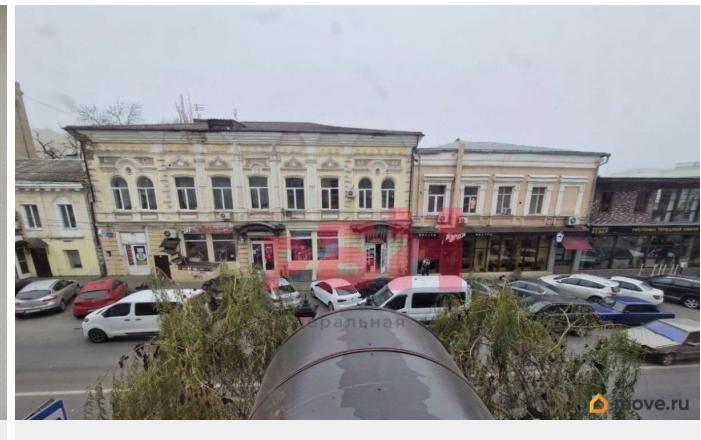
для заметок

общий санузел, центральное отопление - разрешенная мощность 10 кВт - проведен интернет и телефон - пожарная и охранная сигнализация - установлены сплит-системы - общий вход, зона парковки - 1-я линия, активный район города, фасад выходит во двор, стрит-ритейл - Центр города, хороший автомобильный и пешеходный трафик - в окружении: ТЦ «Максимовъ», Центральный рынок, Магнит, Магнит Косметик, детские сады, хостел, кафе, учебные заведения и другие объекты, генерирующие постоянный поток клиентов - в 5м (напротив) находится остановка общественного транспорта -----

----- По всем вопросам можете обращаться к нашему персональному менеджеру: Бибик Николай - консультант по направлению офисные и торговые помещения -----

Регион Бизнес Недвижимость От собственника. Без комиссии. Специальные условия для агентов по данному объекту.  
Номер объекта: #1/553284/17649





Move.ru - вся недвижимость России