

🕒 Создано: 18.03.2026 в 11:15

🔄 Обновлено: 22.03.2026 в 02:12

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
Социалистическая улица, 88**

**1 890 024 359 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Социалистическая  
улица, 88

Округ

[Ростов-на-Дону, Ленинский район](#)

Улица

[улица Социалистическая](#)

## Офис

Общая площадь

17.4 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

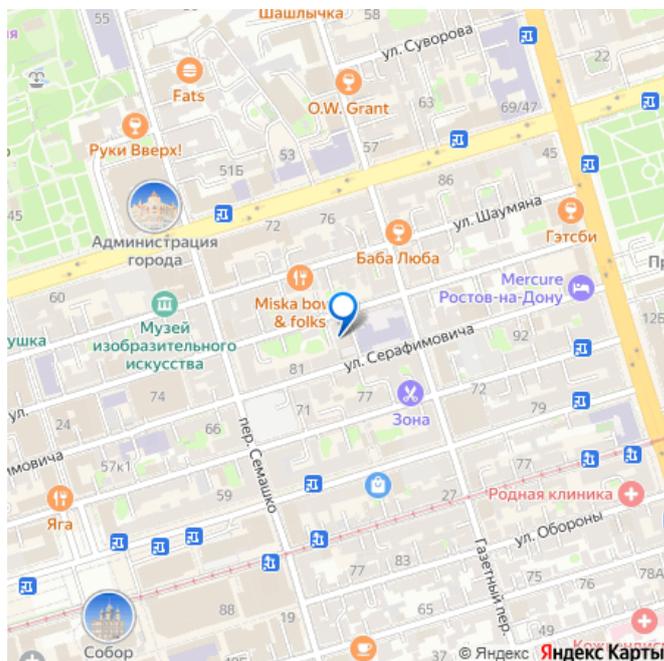
Сдаются офисные помещения в офисном центре на ул. Социалистическая, д.88 (Семашко/Газетный), на 1, 6, 7 этаж, свободные площади от 13,5 м2 до 17,5 м2. Преимущества нашего помещения : - отличная локация, самый центр города, проходное место, рядом вся инфраструктура: остановки общественного транспорта во все направления города, администрации, суды, банки, МФЦ, кафе, рестораны, центральный рынок, различные магазины и многое другое.

<https://rnd.move.ru/objects/9292008256>

**Собственник**

**79885608587**

для заметок



- удобная транспортная доступность - на входе в здание круглосуточная охрана - кабинетная система - в здании имеется два лифта - в офисных помещениях установлены кондиционеры - интернет (4 провайдера :МТС, Ростелеком, Дом.Ру, Спеклис) - все коммуникации центральные - возможные виды деятельности в помещении : бухгалтерские, образовательные, юридические услуги, турагентство, агентство недвижимости, бюро переводов, отдел продаж, офис представительства, брокерское агентство, арбитражный управляющий, кадастровые услуги, рекламное агентство, кабинет красоты (макияж, перманент, маникюр/педикюр и др.) , и иные виды деятельности. Прямой договор аренды. Собственник.

