

🕒 Создано: 22.03.2026 в 02:10

Обновлено: 10.04.2026 в 02:06

**Ростовская область, Батайск, ул.
Куйбышева, 142/72**

230 000 ₺

Ростовская область, Батайск, ул. Куйбышева, 142/72

Улица

[улица Куйбышева](#)

Офис

Общая площадь

177.3 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

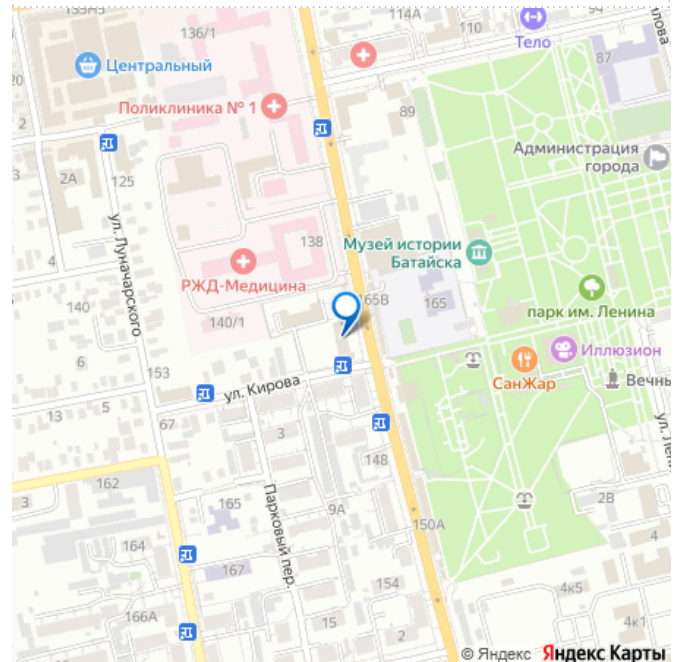
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Торгово-офисный этаж площадью 177,3 кв.м по адресу Батайск, улица Куйбышева, 142/72
Характеристики и преимущества: - 2-й этаж 2-х этажного здания - 1-я линия, интенсивный автомобильный и пешеходный трафик, возможно размещение рекламной вывески - рядом располагается: супермаркет, Парк культуры, кафе и рестораны, МБУК Городской музей истории города Батайска, Дом культуры, детский центр и другое - отдельный вход, предусмотрен запасной выход, общая зона парковки - есть грузовой лифт - помещения в хорошем состоянии, с ремонтом - разрешенная мощность 60 кВт,

для заметок



напряжение 380В - коммуникации: вода
холодная/горячая, свой санузел, газовое
отопление (котлы) - установлены сплит-
системы - проведен интернет - пожарная и
охранная сигнализация - доступ для
арендатора 24/7 -----

----- По всем вопросам
можете обращаться к вашему персональному
менеджеру: Калугина Наталья - консультант
по направлению офисные и торговые
помещения -----

----- Регион Бизнес

Недвижимость От собственника. Без
комиссии. Специальные условия для агентов
по данному объекту. Номер объекта:

#2/552327/17649

