

🕒 Создано: 30.01.2026 в 14:43

Обновлено: 10.02.2026 в 02:25

**Ростовская область, Ростов-на-Дону**

**8 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону

Округ

[Ростов-на-Дону, Советский район](#)

## Офис

Общая площадь

17 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

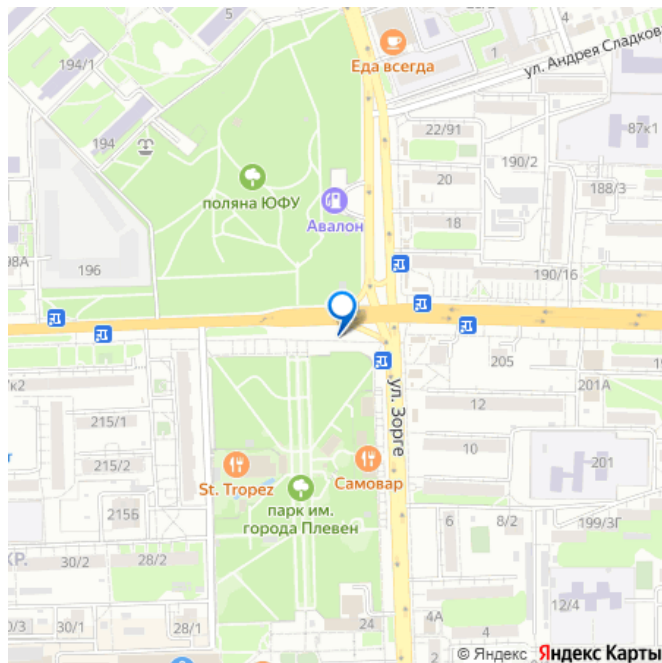
Сдается офисное помещение площадью 18 кв. м, по адресу: 1-й Машиностроительный переулок, 3 Характеристики и преимущества: В наличии 6 кабинетов от 17 до 35 кв. м  
Возможна аренда под мини производство - 3-й этаж 4-х этажного здания - 2-я линия, удобная доступность, хороший автомобильный и пешеходный трафик - общая входная группа, ресепшен, пропускной режим, охрана - высота потолков 2, 5м - помещение в отличном состоянии - разрешенная мощность 5 кВт - коммуникации: вода холодная + бойлер, санузел на этаже, центральное отопление - доступ для арендатора по общему графику с

<https://rnd.move.ru/objects/9288569580>

**Регион Бизнес Недвижимость Ростов-на-Дону, Регион Бизнес Недвижимость Ростов-на-Дону**

**79889506358**

для заметок



7 до 20:00 + коммунальные платежи

Возможна аренда с условием привязки

юридического адреса на кабинет. -----

По всем вопросам можете обращаться к

вашему персональному менеджеру: Ксёиз

Лариса - консультант по направлению

складские и производственные помещения ---

----- Регион Бизнес Недвижимость От  
собственника. Без комиссии. Специальные  
условия для агентов по нашему объекту.

Номер объекта: #1/553427/17649



