

🕒 Создано: 18.03.2026 в 12:58

🔄 Обновлено: 13.04.2026 в 06:32

**Ростовская область, Ростов-на-Дону, 1-й  
Машиностроительный переулок, 3**

**8 000 ₺**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, 1-й

Машиностроительный переулок, 3

Округ

[Ростов-на-Дону, Советский район](#)

Улица

[1-й Машиностроительный переулок](#)

## Офис

Общая площадь

17 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

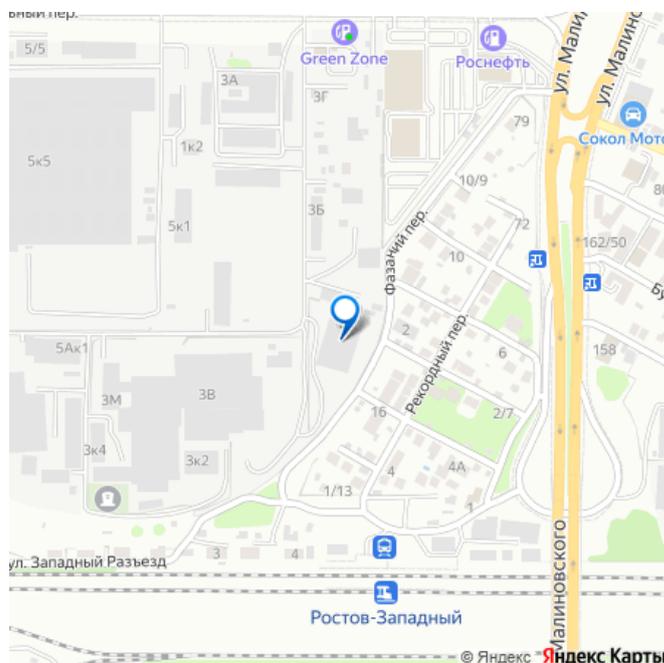
Сдается офисное помещение площадью 18 кв. м, по адресу: 1-й Машиностроительный переулок, 3 Характеристики и преимущества: В наличии 6 кабинетов от 17 до 35 кв. м Возможна аренда под мини производство - 3-й этаж 4-х этажного здания - 2-я линия, удобная доступность, хороший автомобильный и пешеходный трафик - общая входная группа, ресепшен, пропускной режим, охрана - высота потолков 2, 5м - помещение в отличном состоянии -

<https://rnd.move.ru/objects/9292092768>

**Регион Бизнес Недвижимость Ростов-на-Дону, Регион Бизнес Недвижимость Ростов-на-Дону**

**79889506358**

для заметок



разрешенная мощность 5 кВт -  
коммуникации: вода холодная + бойлер,  
санузел на этаже, центральное отопление -  
доступ для арендатора по общему графику с  
7 до 20:00 + коммунальные платежи  
Возможна аренда с условием привязки  
юридического адреса на кабинет. -----  
-----

По всем вопросам можете обращаться к  
вашему персональному менеджеру: Ксёна  
Лариса - консультант по направлению  
складские и производственные помещения ---  
-----

----- Регион Бизнес Недвижимость От  
собственника. Без комиссии. Специальные  
условия для агентов по нашему объекту.  
Номер объекта: #1/553427/17649

