

🕒 Создано: 16.02.2026 в 15:24

Обновлено: 16.02.2026 в 18:08

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
Ворошиловский проспект, 26**

**45 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Ворошиловский  
проспект, 26

Округ

[Ростов-на-Дону, Кировский район](#)

Улица

[проспект Ворошиловский](#)

**Офис**

Общая площадь

18.2 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

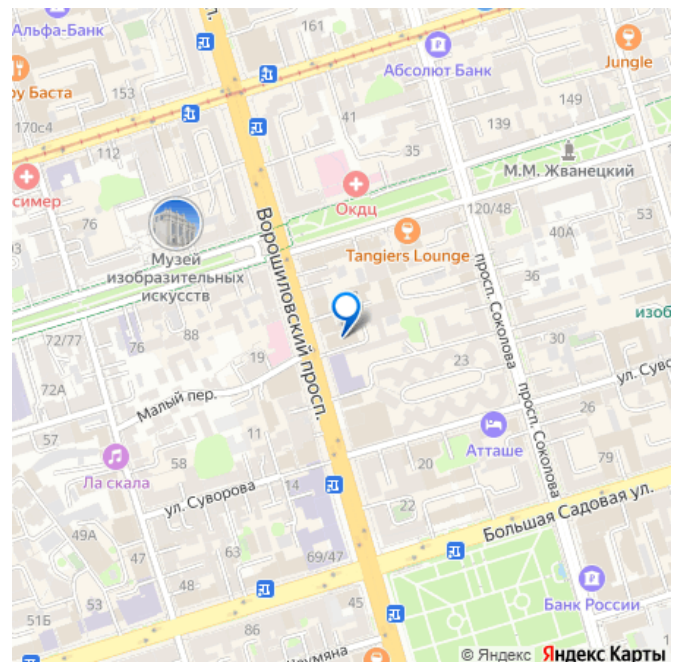
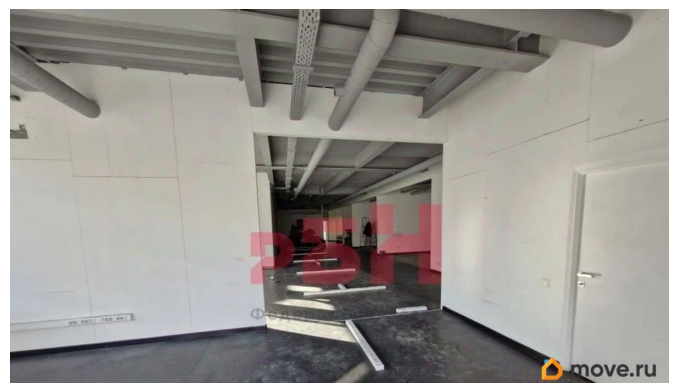
Сдается офисное помещениев оживленном  
Центре города с парковкой площадью 18, 2  
кв. м ПОД КЛЮЧ по адресу Ростов-на-Дону,  
Ворошиловский проспект, 26 Характеристики  
и преимущества: Под ключ - 3-й этаж 3-х  
этажного здания - оживленный Центр города,  
удобное местоположение, расположен между  
ул. Пушкинская и Большая Садовая - очень  
высокий автомобильный, пешеходный трафик  
- в шаговой доступности остановки  
общественного транспорта, различные

<https://rnd.move.ru/objects/9290173734>

**Регион Бизнес Недвижимость Ростов-  
на-Дону, Регион Бизнес Недвижимость  
Ростов-на-Дону**

**79889506358**

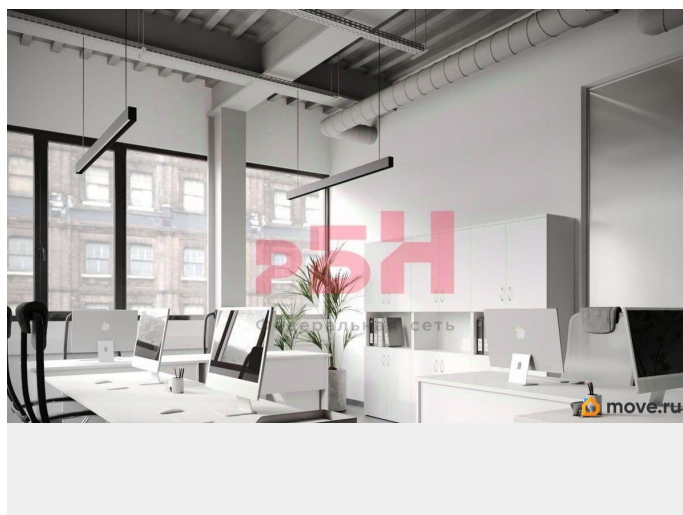
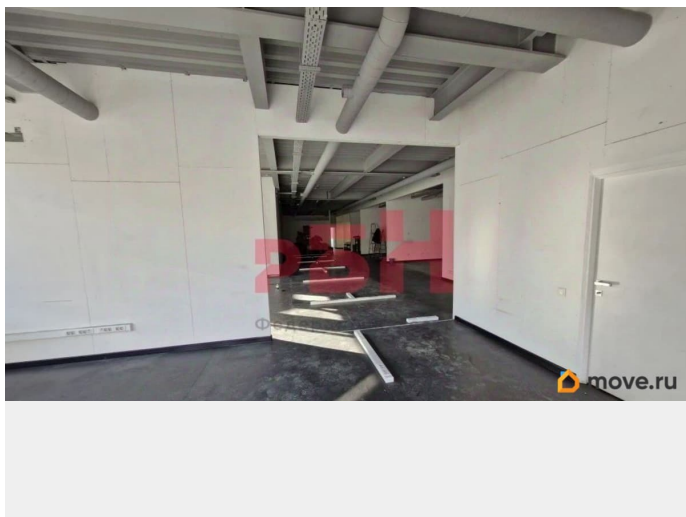
для заметок

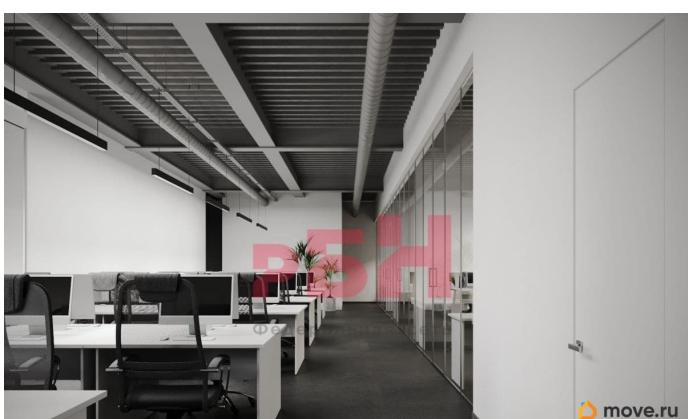
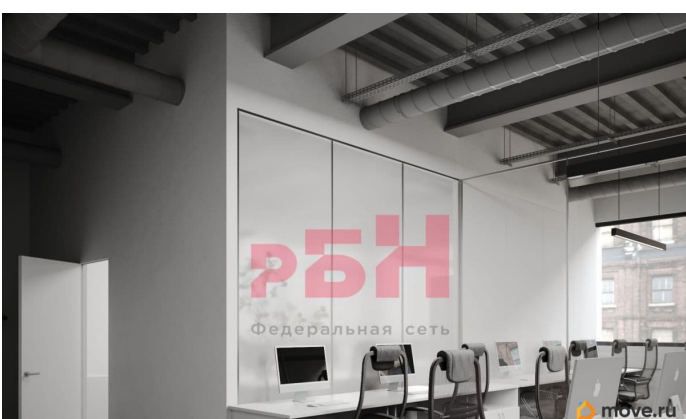
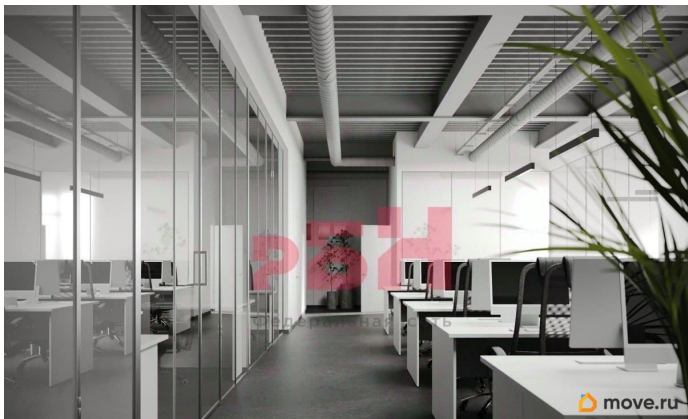
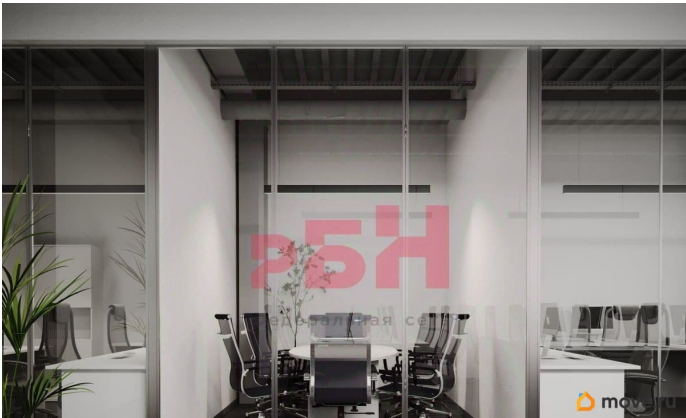


магазины, кафе, банки, салоны красоты,  
аптеки, площадь Советов - удобная  
транспортная доступность - общий вход, зона  
ресепшен, охрана - своя зона парковки на 8  
мест + общая - в отличном состоянии -  
объект будет полностью готов, будет  
установлены вся необходимая мебель  
(компьютерные столы, стулья и тд) -  
разрешенная мощность 15 кВт - проведен  
интернет и телефон, пожарная и охранный  
сигнализация - коммуникации: вода  
холодная/горячая, санузел на этаже,  
автономное отопление - система приточно-  
вытяжной вентиляции -----

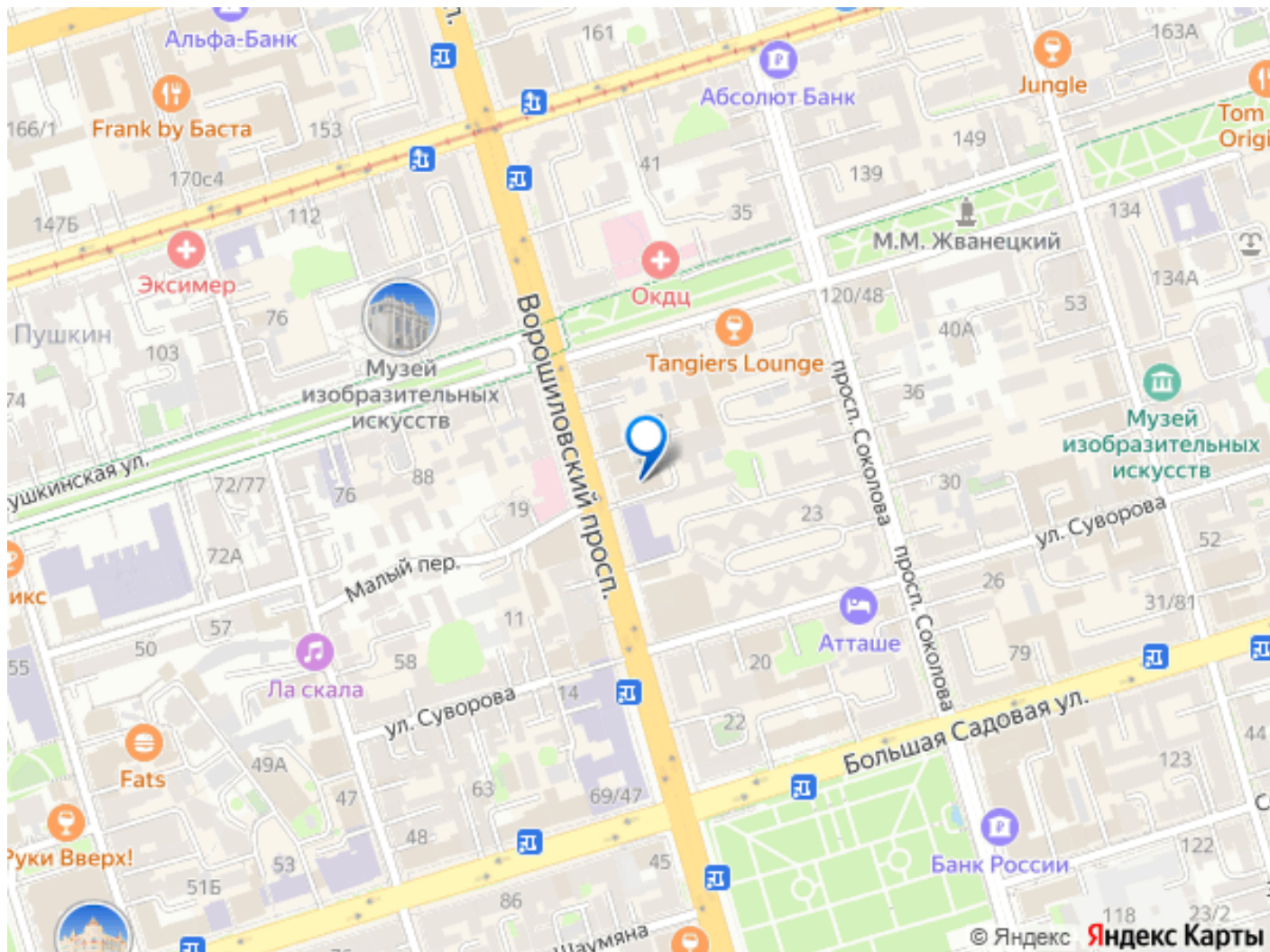
----- По всем  
вопросам можете обращаться к вашему  
персональному менеджеру: Бибик Николай -  
консультант по направлению торговые и  
офисные помещения -----

----- Регион  
Бизнес Недвижимость. От собственника. Без  
комиссии. Специальные условия для агентов  
по данному объекту Номер объекта:  
#1/553603/17649









Move.ru - вся недвижимость России