

Создано: 24.05.2024 в 03:27

Обновлено: 28.11.2025 в 10:59

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
улица 1-й Конной Армии, 27**

241 920 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица 1-й Конной Армии, 27

Округ

[Ростов-на-Дону, Первомайский район](#)

Улица

[улица 1-й Конной Армии](#)

Офис

Общая площадь

201.6 м²



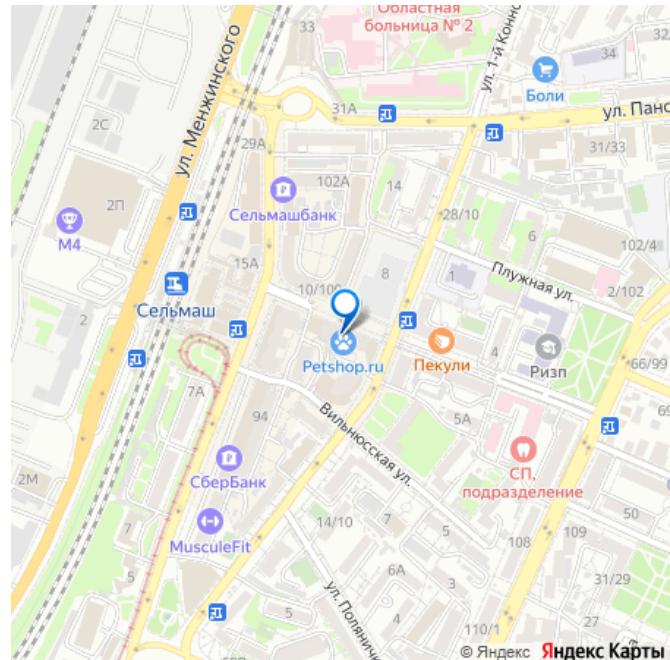
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Офисное помещение площадью 201, 60 кв. м в ТОЦ по адресу г. Ростов-на-Дону, улица Сережантова, 9/27. Характеристики и преимущества: - 3-й этаж 24-х этажного ЖК Юбилейный - несколько входных групп в здание, есть зона объезда здания и зона для погрузочно-разгрузочных работ - ремонт и отделка помещения обсуждается индивидуально - возможна организация кабинетной системы - все коммуникации центральные - в здание имеется

<https://rnd.move.ru/objects/9253638799>

Регион Бизнес Недвижимость Ростов-на-Дону, Регион Бизнес Недвижимость Ростов-на-Дону

79889506358

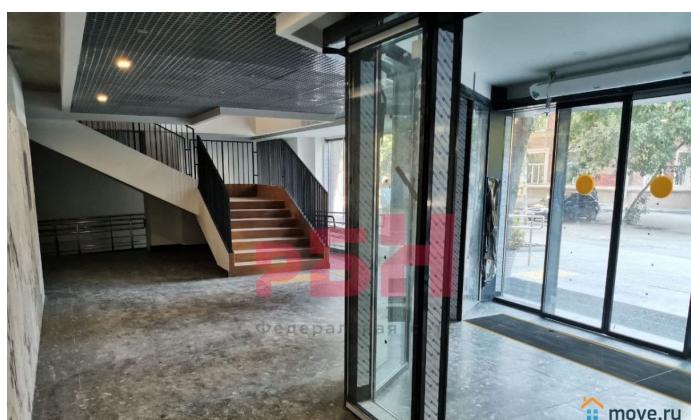
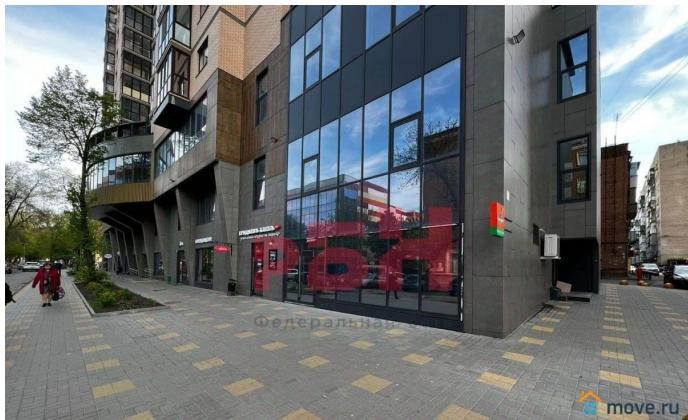
для заметок

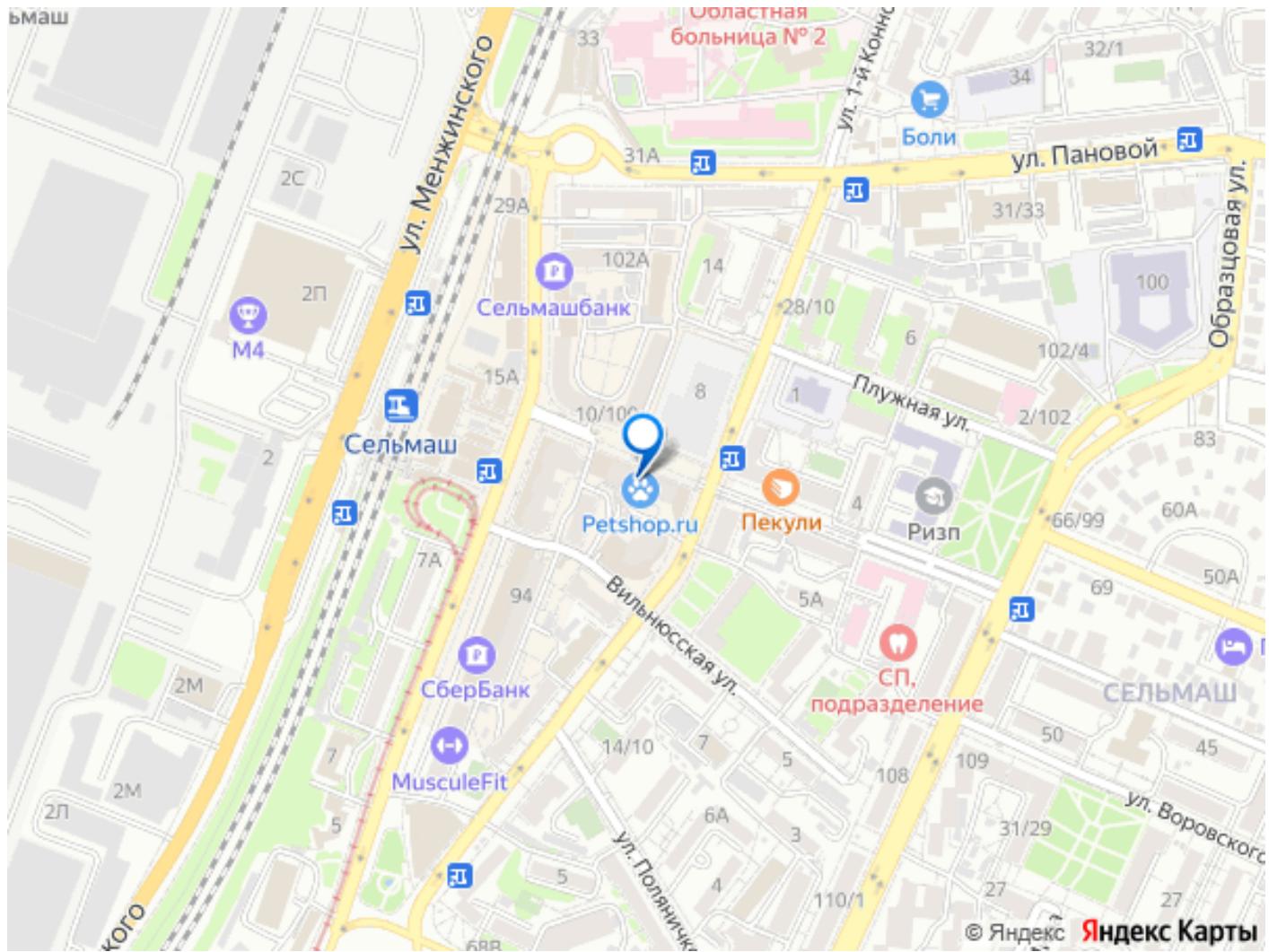
современный лифт - противопожарная система - вытяжная система вентиляции и кондиционирование - встроенная подземная автостоянка - доступ для арендатора 24/7 - на 1-ом этаже расположены торговые магазины, на 2-ом и 3-ем этажа офисные помещения - 1-я линия, объект расположен на пересечение ул. Сержантова/ 1-й Конной Армии - хороший пешеходный и высокий автомобильный трафик - вблизи располагается аптека, банк, детский сад, ВУЗ, кафе, супермаркет Пятерочка, БЦ Евразийский и многое другое - рядом остановки всех видов общественного транспорта и выезды на основные магистрали города - удобная транспортная доступность - объект полностью сдан в эксплуатацию и готов к сдаче -----

----- По всем вопросам можете обращаться к вашему персональному менеджеру: Андрей Скрипченко - коммерческий директор -----

----- Регион Бизнес Недвижимость От собственника. Без комиссии. Специальные условия для агентов по данному объекту. Номер объекта: #1/546245/17649







Move.ru - вся недвижимость России