

🕒 Создано: 16.02.2026 в 16:05

🔄 Обновлено: 07.04.2026 в 21:11

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
Ворошиловский проспект, 26**

**400 000 ₹**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Ворошиловский  
проспект, 26

Округ

[Ростов-на-Дону, Кировский район](#)

Улица

[проспект Ворошиловский](#)

## Офис

Общая площадь

204.5 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

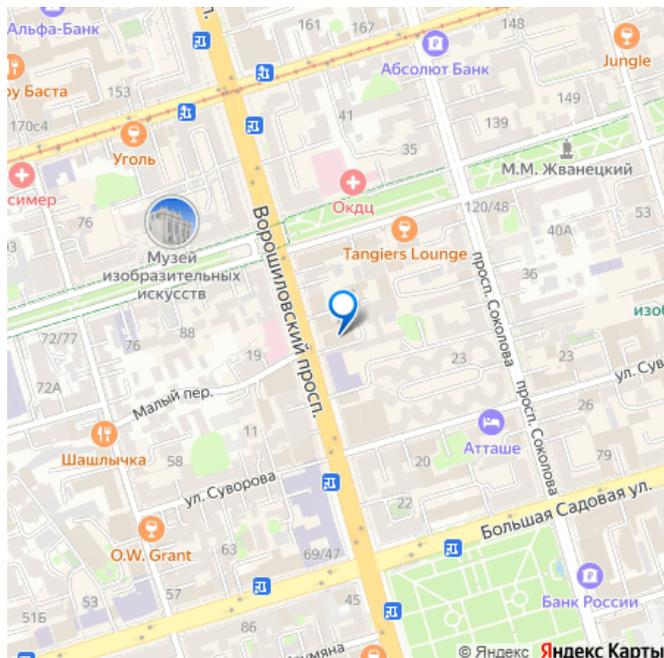
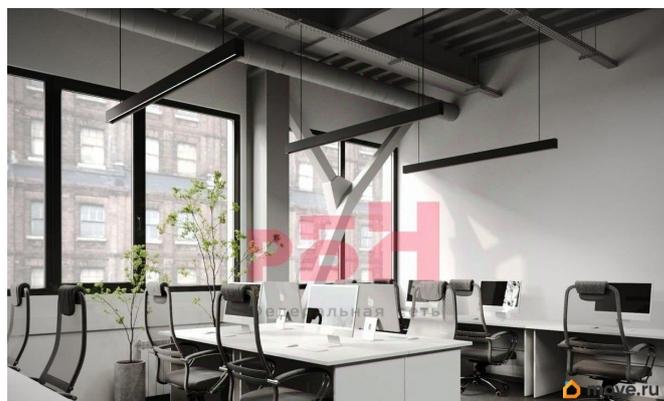
Сдается офисное помещениев оживленном Центре города с парковкой площадью 204. 5 кв. м ПОД КЛЮЧ по адресу Ростов-на-Дону, Ворошиловский проспект, 26 Характеристики и преимущества: - 3-й этаж 3-х этажного здания - оживленный Центр города, удобное местоположение, расположен между ул. Пушкинская и Большая Садовая - очень высокий автомобильный, пешеходный трафик - в шаговой доступности остановки общественного транспорта, различные

<https://rnd.move.ru/objects/9290173738>

**Регион Бизнес Недвижимость Ростов-на-Дону, Регион Бизнес Недвижимость Ростов-на-Дону**

**79889506358**

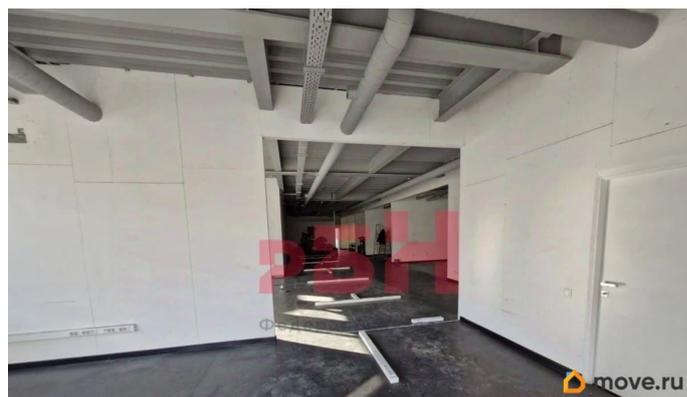
для заметок

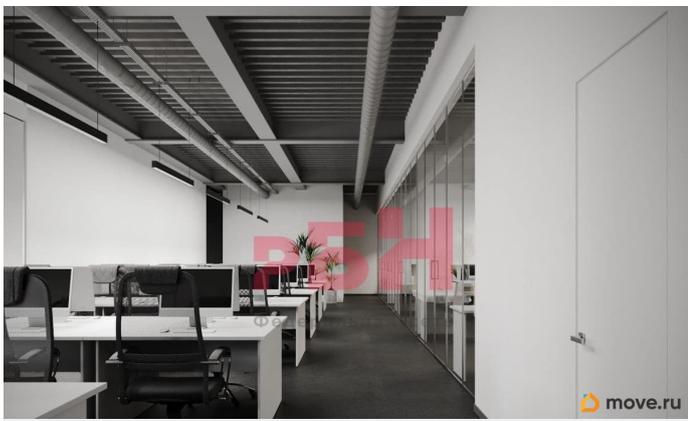
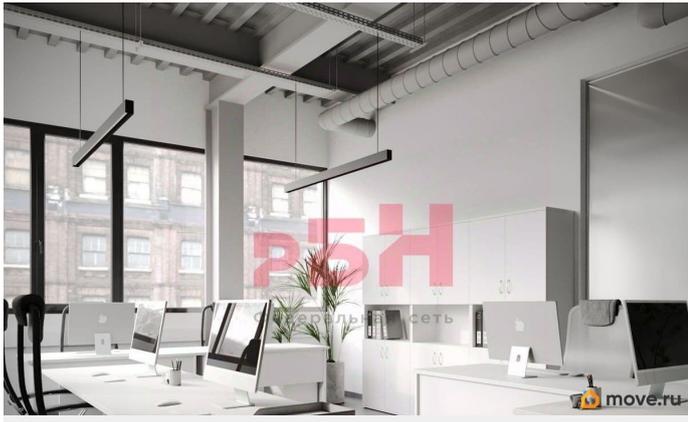
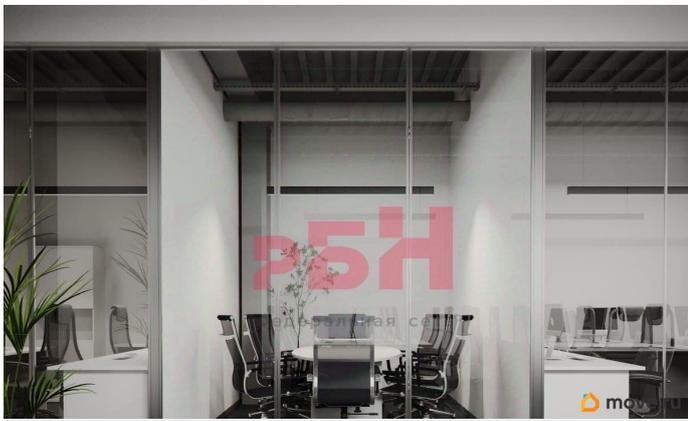


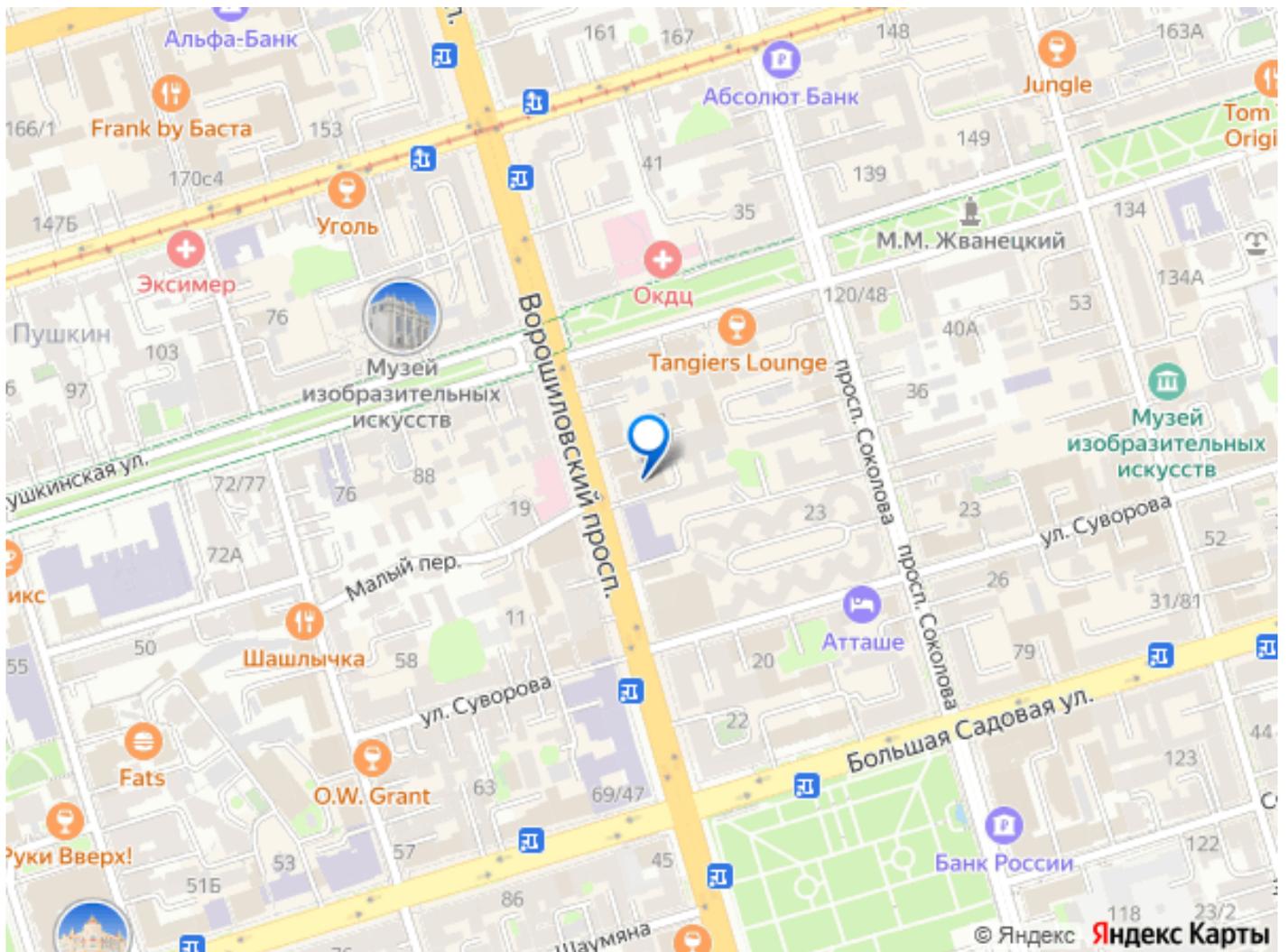
магазины, кафе, банки, салоны красоты,  
аптеки, площадь Советов - удобная  
транспортная доступность - общий вход, зона  
ресепшен, охрана - своя зона парковки на 8  
мест + общая - в отличном состоянии -  
объект будет полностью готов, будет  
установлены вся необходимая мебель  
(компьютерные столы, стулья и тд) -  
разрешенная мощность 15 кВт - проведен  
интернет и телефон, пожарная и охранный  
сигнализация - коммуникации: вода  
холодная/горячая, санузел на этаже,  
автономное отопление - система приточно-  
вытяжной вентиляции -----

----- По всем  
вопросам можете обращаться к вашему  
персональному менеджеру: Бибик Николай -  
консультант по направлению торговые и  
офисные помещения -----

----- Регион  
Бизнес Недвижимость. От собственника. Без  
комиссии. Специальные условия для агентов  
по данному объекту Номер объекта:  
#1/553593/17649







Move.ru - вся недвижимость России