

Создано: 25.09.2025 в 15:09

Обновлено: 14.02.2026 в 16:11

**Ростовская область, Новочеркасск,  
Троицкая площадь, 1/119**

**11 000 ₽**

Ростовская область, Новочеркасск, Троицкая площадь, 1/119

Улица

[площадь Троицкая](#)

**Офис**

Общая площадь

20 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Сдается офисное помещение площадью 20 кв. м с ремонтом в центре г. Новочеркасска по адресу: Троицкая площадь, 1/119. .

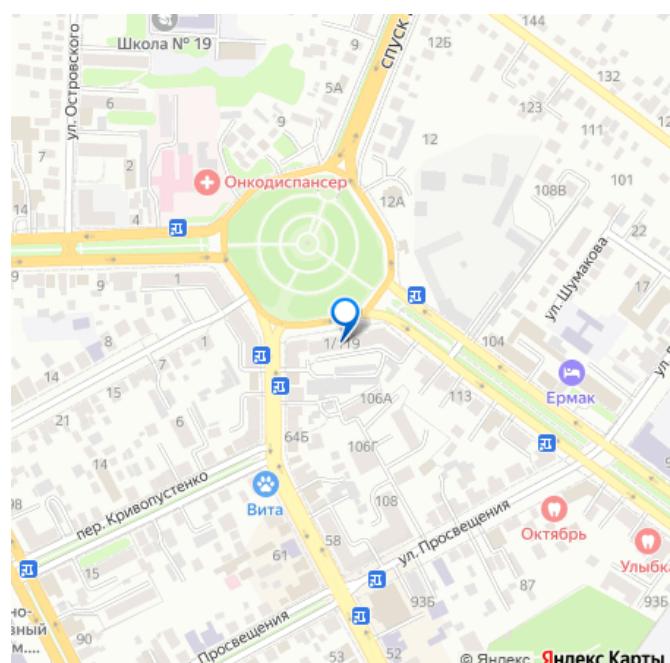
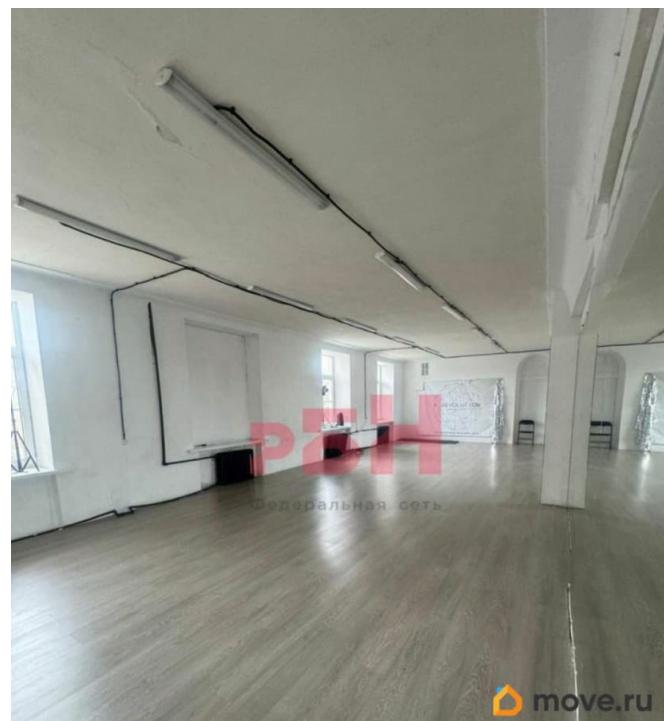
Характеристики и преимущества: - 2-й этаж 5-этажного здания, фасад выходит на проезжую часть - Здание после капитального ремонта 2009 г. (обновлены все коммуникации, фасад), в 2021 г. фасад перекрашен - Расположено на одной из центральных улиц города, в шаговой доступности остановки, рядом банк, супермаркет «Магнит», пункт Bokberry и другие объекты - Высокий автомобильный и пешеходный трафик - Помещение светлое, с

<https://rnd.move.ru/objects/9285235725>

**Регион Бизнес Недвижимость Ростов-на-Дону, Регион Бизнес Недвижимость Ростов-на-Дону**

**79889506358**

для заметок



ремонтом - Высота потолков 2, 65 м - Все коммуникации центральные, разрешенная мощность 15 кВт (с возможностью увеличения) - Охранная и пожарная сигнализация, установлены сплит-системы - Общий вход - Доступ для арендатора 24/7 - Зона парковки во внутренней стороне двора, стихийная, двор на 20-25 м/мест Отличное предложение для офиса, представительского центра или небольшой студии. -----

----- По всем вопросам можете обращаться к вашему персональному менеджеру: Лилия Ляшова - консультант по направлению офисные помещения -----

----- Регион Бизнес Недвижимость. От собственника. Без комиссии. Специальные условия для агентов по данному объекту. Номер объекта: #1/552937/17649

