

Создано: 06.02.2026 в 11:26

Обновлено: 10.02.2026 в 12:01

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
улица Максима Горького, 148**

**22 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Максима Горького, 148

Округ

[Ростов-на-Дону, Кировский район](#)

Улица

[улица Максима Горького](#)

**Офис**

Общая площадь

21.9 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

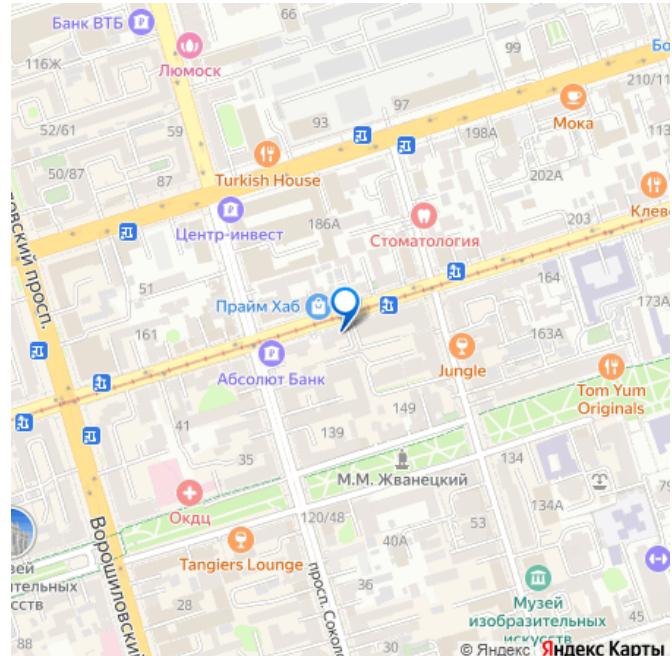
Сдается кабинет в Центре города площадью 21, 9 кв. м по адресу г. Ростов-на-Дону, улица Максима Горького, 148. Характеристики и преимущества: 2-й этаж 3-х этажного БЦ 2-я линия, возможно размещение рекламной вывески. Объект отличнно расположен, вблизи располагается аптека, хостел, банк, кафе и рестораны, диагностический центр, школа, ВУЗ, различные магазины и другое. Всего 55 м находится остановка общественного транспорта. Хороший пешеходный, высокий

<https://rnd.move.ru/objects/9289103726>

**Регион Бизнес Недвижимость Ростов-на-Дону, Регион Бизнес Недвижимость Ростов-на-Дону**

**79889506358**

для заметок



автомобильный трафик общий вход (вход под аркой), зона ресепшн в хорошем состоянии, состоит из 2-х помещений высота потолков 4, 5м коммуникации: вода холодная/горячая, санузел на этаже напряжение 220В установлены сплит-системы общедомовая зона парковки доступ для арендатора 24/7+ коммунальные платежи -----

----- По всем вопросам можете обращаться к вашему персональному менеджеру: Иванова Ирина - консультант по направлению торговые и офисные помещения -----

----- Регион Бизнес Недвижимость. От собственника. Без комиссии. Специальные условия для агентов по данному объекту Номер объекта: #1/551310/17649



