

🕒 Создано: 11.03.2026 в 12:11

🔄 Обновлено: 03.04.2026 в 20:36

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
Ворошиловский проспект, 26**

**85 000 ₺**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Ворошиловский  
проспект, 26

Округ

[Ростов-на-Дону, Кировский район](#)

Улица

[проспект Ворошиловский](#)

**Офис**

Общая площадь

22.5 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

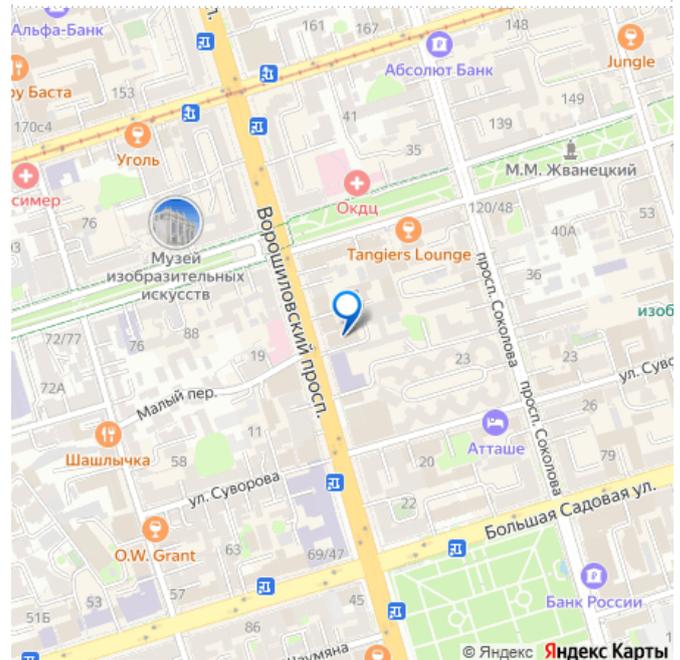
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Сдается презентабельное офисное помещений в оживленном Центре города с парковкой площадью 22, 5 кв. м ПОД КЛЮЧ по адресу Ростов-на-Дону, Ворошиловский проспект, 26 Характеристики и преимущества: - 3-й этаж 3-х этажного здания - оживленный Центр города, удобное местоположение, расположен между ул. Пушкинская и Большая Садовая - очень высокий автомобильный, пешеходный трафик - в шаговой доступности остановки

ДЛЯ ЗАМЕТОК

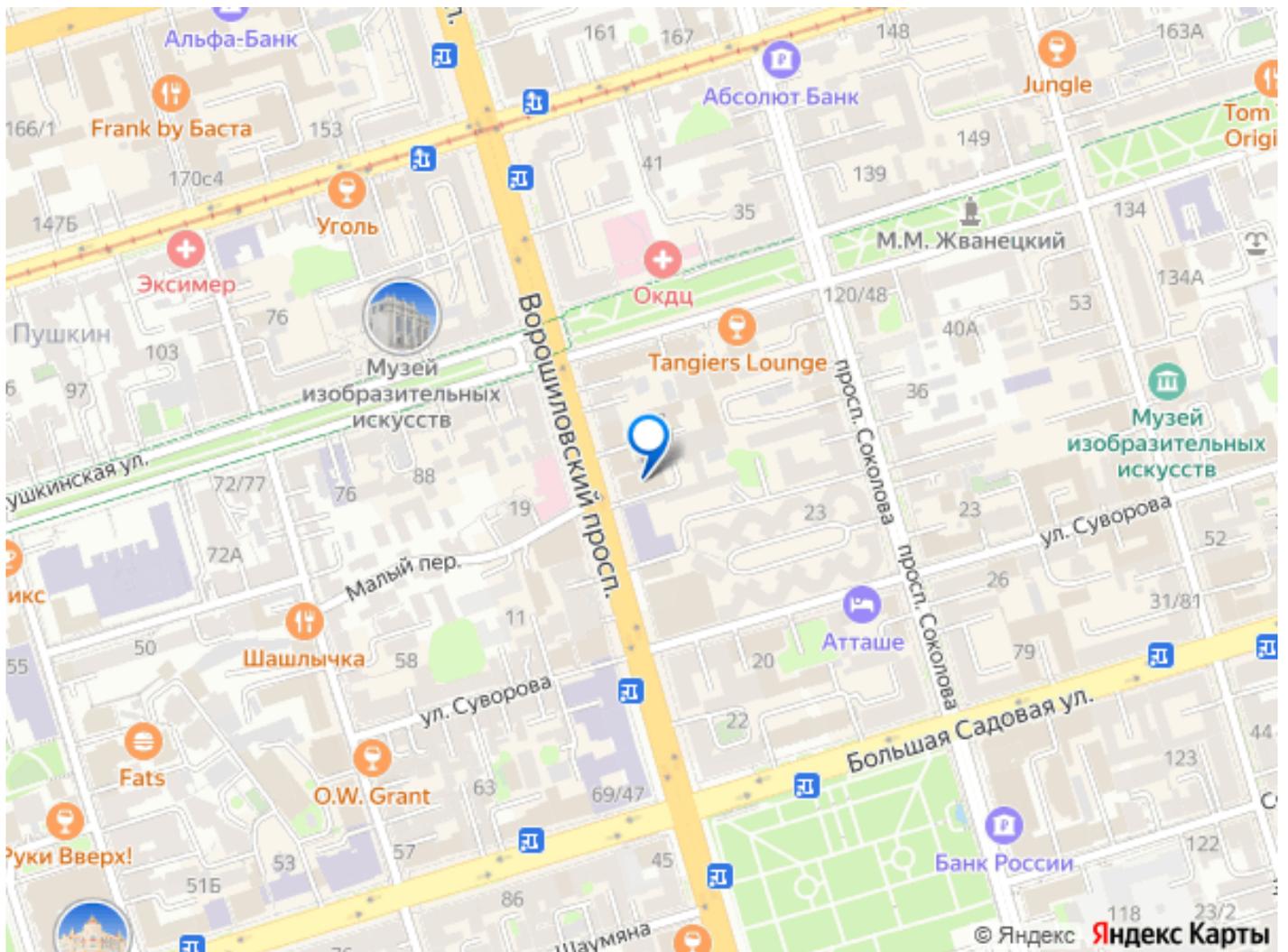


общественного транспорта, различные магазины, кафе, банки, салоны красоты, аптеки, площадь Советов - удобная транспортная доступность - общий вход, зона ресепшен, охрана - своя зона парковки на 8 мест + общая - в отличном состоянии - объект будет полностью готов, будут установлены вся необходимая мебель (компьютерные столы, стулья и тд) - разрешенная мощность 15 кВт - проведен интернет и телефон, пожарная и охранная сигнализация - коммуникации: вода холодная/горячая, санузел на этаже, автономное отопление - система приточно-вытяжной вентиляции -----

----- По всем вопросам можете обращаться к вашему персональному менеджеру: Бибик Николай - консультант по направлению торговые и офисные помещения -----

----- Регион Бизнес Недвижимость. От собственника. Без комиссии. Специальные условия для агентов по данному объекту Номер объекта:

#1/553605/17649



Move.ru - вся недвижимость России