

🕒 Создано: 26.03.2025 в 11:07

Обновлено: 26.01.2026 в 11:47

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
Буденновский проспект, 80**

22 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Буденновский проспект,
80

Округ

[Ростов-на-Дону, Октябрьский район](#)

Улица

[проспект Буденновский](#)

Офис

Общая площадь

22 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Офисное помещение в Центре города площадью 22 кв. м по адресу г. Ростов-на-Дону, пр-т. Будёновский, 80.

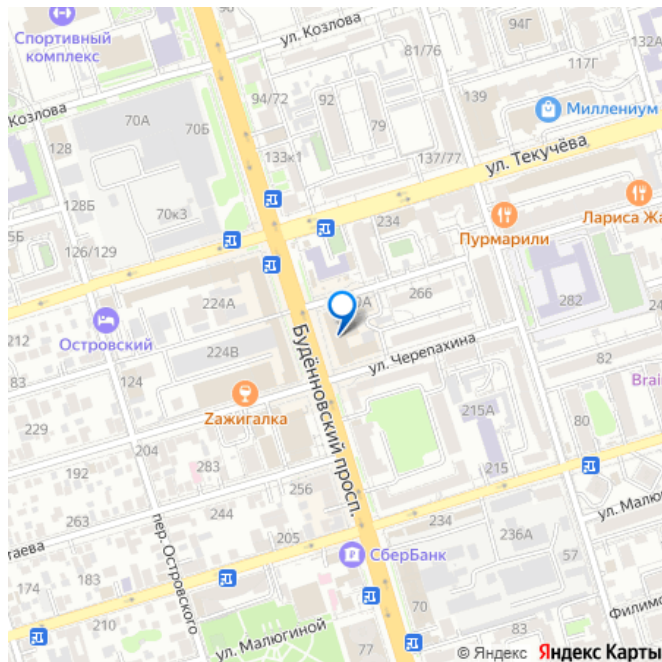
Характеристики и преимущества: - 9-й этаж 11-ти этажного БЦ - 1-я линия, Центр города, фасад здания выходит на центральный проспект города Буденновский - отлично просматривается с проезжей части, пешеходной зоны, - рядом находятся, вся необходимая инфраструктура - банки, магазины, кафе/столовые, остановки

<https://rnd.move.ru/objects/9275622559>

Регион Бизнес Недвижимость Ростов-на-Дону, Регион Бизнес Недвижимость Ростов-на-Дону

79889506358

для заметок

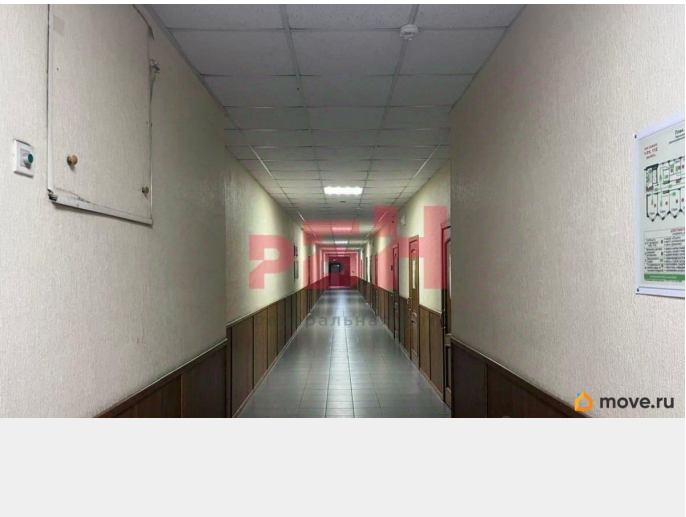
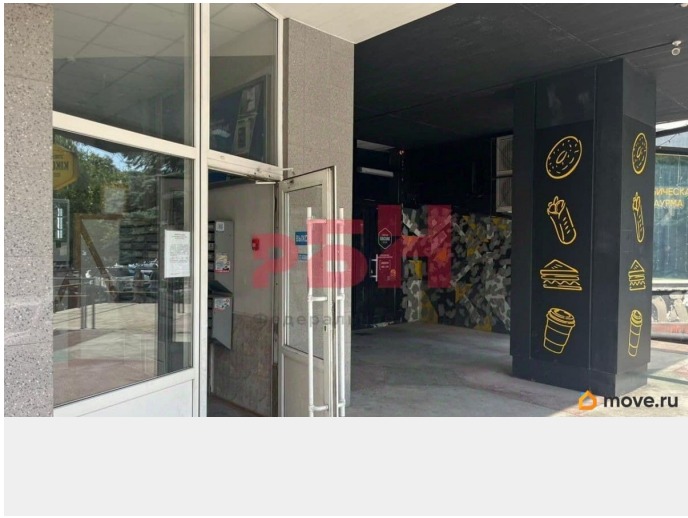
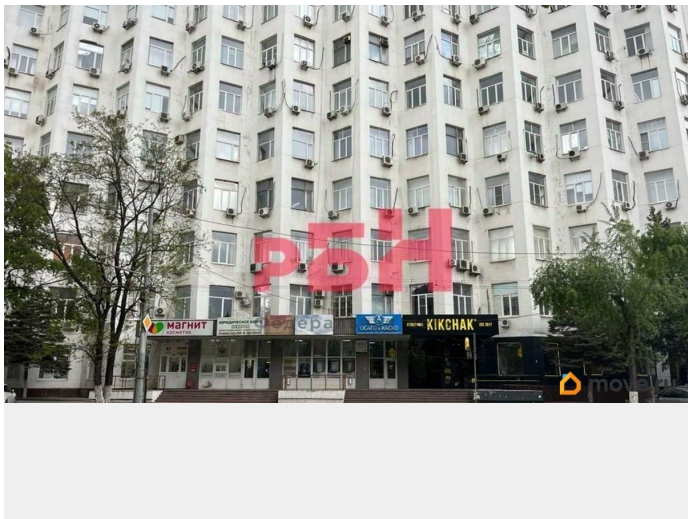


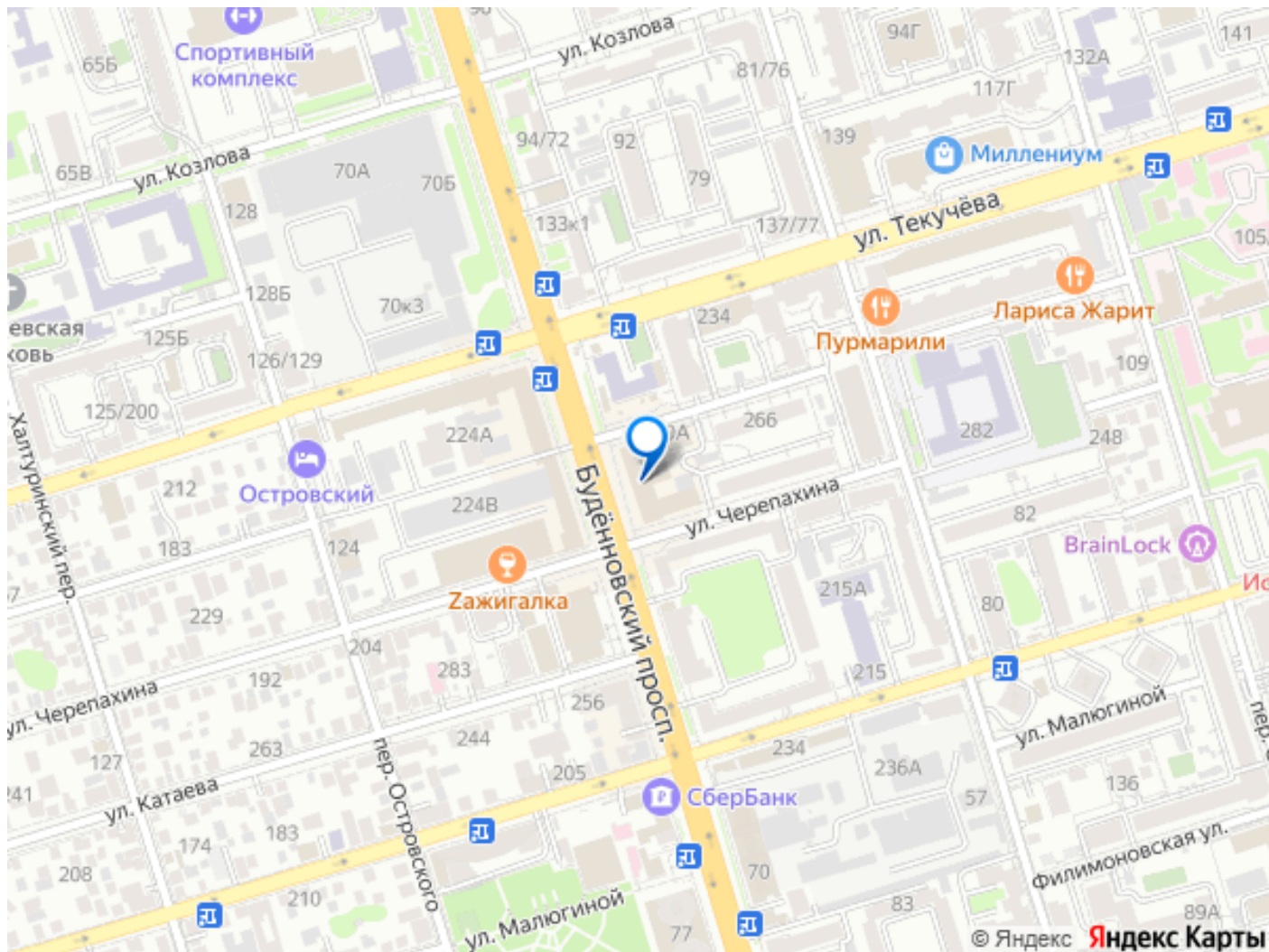
общественного транспорта - интенсивный
автомобильный и пешеходный трафик -
удобная транспортная доступность - в этом
здании находится широкий спектр
инфраструктуры от нотариусов, юристов,
строительных фирм и турагенств до
«пятерочки», сервисных центров, магазинов
одежды - хороший ремонт - в здании 4
больших лифта, два из которых в трех метрах
от входа в офисное помещение -
центральные коммуникации, общий санузел -
разрешенная мощность 15 кВт, напряжение
220В - общий вход, предусмотрен запасной
выход, охранный сигнализация + пункт
охраны - доступ для арендатора 24/7
Коммунальные платежи включены в
стоимость -----

----- По всем вопросам можете
обращаться к вашему персональному
менеджеру: Иванова Ирина консультант по
направлению продажа и аренда
коммерческой недвижимости -----

----- Регион
Бизнес Недвижимость От собственника. Без
комиссии. Специальные условия для агентов
по данному объекту Номер объекта:
#1/552171/17649







Move.ru - вся недвижимость России