

Создано: 26.03.2025 в 11:07

Обновлено: 26.01.2026 в 11:47

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
Буденновский проспект, 80**

22 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Буденновский проспект, 80

Округ

[Ростов-на-Дону, Октябрьский район](#)

Улица

[проспект Буденновский](#)

Офис

Общая площадь

22 м²



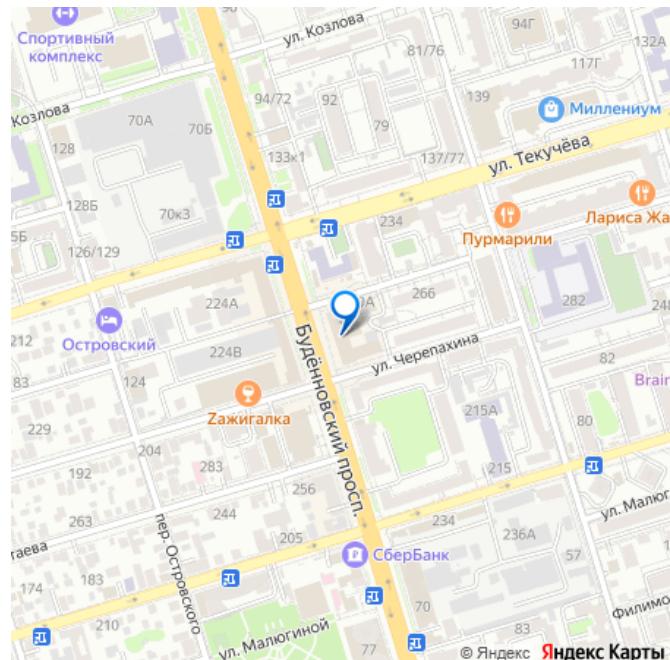
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Офисное помещение в Центре города площадью 22 кв. м по адресу г. Ростов-на-Дону, пр-т. Будённовский, 80.

Характеристики и преимущества: - 9-й этаж 11-ти этажного БЦ - 1-я линия, Центр города, фасад здания выходит на центральный проспект города Буденновский - отлично просматривается с проезжей части, пешеходной зоны, - рядом находятся, вся необходимая инфраструктура - банки, магазины, кафе/столовые, остановки

<https://rnd.move.ru/objects/9275622559>

Регион Бизнес Недвижимость Ростов-на-Дону, Регион Бизнес Недвижимость Ростов-на-Дону

79889506358

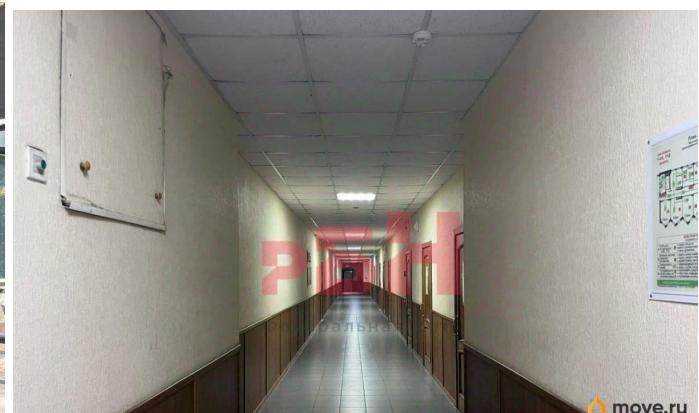
для заметок

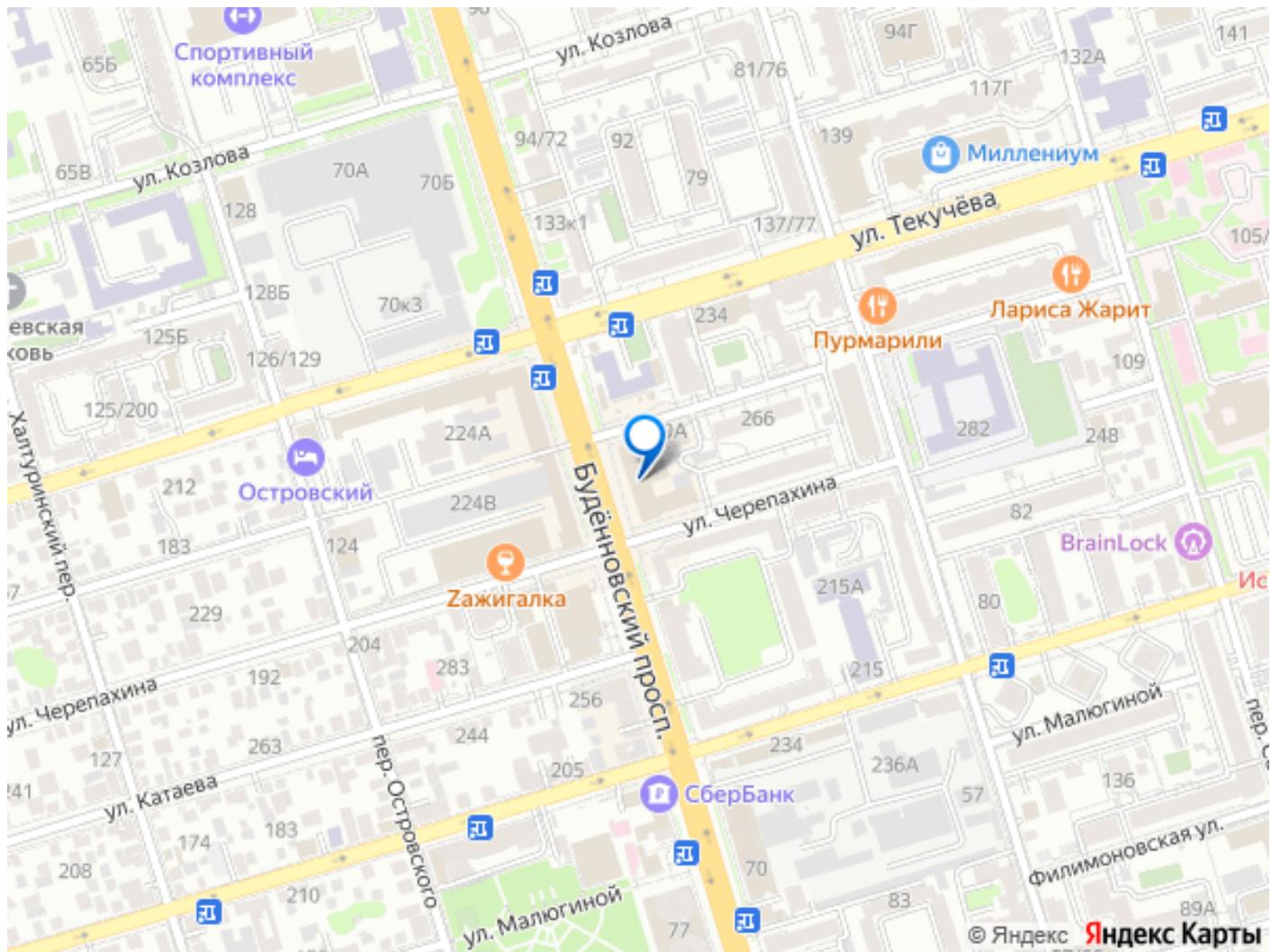
общественного транспорта - интенсивный автомобильный и пешеходный трафик - удобная транспортная доступность - в этом здании находится широкий спектр инфраструктуры от нотариусов, юристов, строительных фирм и турагентств до «пятерочки», сервисных центров, магазинов одежды - хороший ремонт - в здании 4 больших лифта, два из которых в трех метрах от входа в офисное помещение - центральные коммуникации, общий санузел - разрешенная мощность 15 кВт, напряжение 220В - общий вход, предусмотрен запасной выход, охранная сигнализация + пункт охраны - доступ для арендатора 24/7 Коммунальные платежи включены в стоимость -----

----- По всем вопросам можете обращаться к вашему персональному менеджеру: Иванова Ирина консультант по направлению продажа и аренда коммерческой недвижимости -----

----- Регион
Бизнес Недвижимость От собственника. Без комиссии. Специальные условия для агентов по данному объекту Номер объекта:
#1/552171/17649







Move.ru - вся недвижимость России