

Создано: 01.04.2026 в 13:29

Обновлено: 07.04.2026 в 12:56

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
улица Максима Горького, 148**

**23 700 ₺**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Максима  
Горького, 148

Округ

[Ростов-на-Дону, Кировский район](#)

Улица

[улица Максима Горького](#)

## Офис

Общая площадь

23.7 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Сдается офис, кабинет площадью 23, 7 кв. м  
Центр города, по адресу: г. Ростов-на-Дону,  
улица Максима Горького, 148.

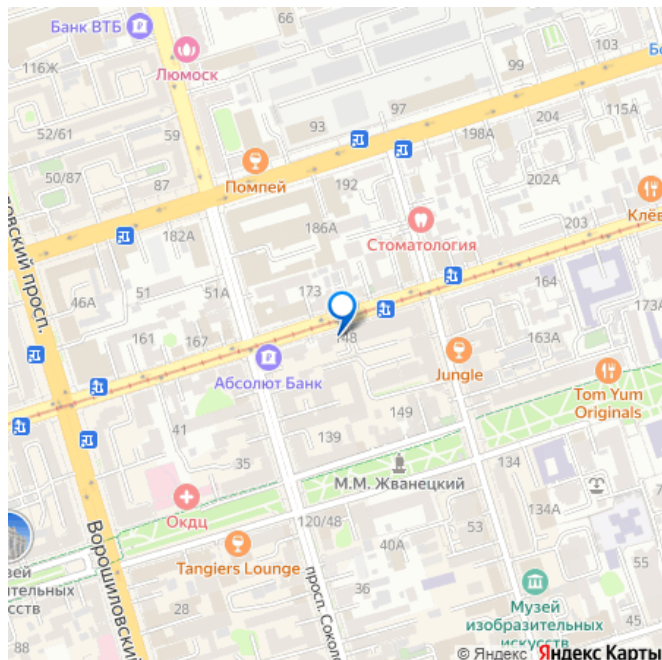
Характеристики и преимущества: - 3-й этаж  
3-х этажного БЦ - 2-я линия, возможно  
размещение рекламной вывески - объект  
отлично расположен, вблизи располагается  
аптека, хостел, банк, кафе и рестораны,  
диагностический центр, школа, ВУЗ,  
различные магазины и другое - в 55м  
находится остановка общественного

<https://rnd.move.ru/objects/9293080653>

**Регион Бизнес Недвижимость Ростов-  
на-Дону, Регион Бизнес Недвижимость  
Ростов-на-Дону**

**79889506358**

для заметок



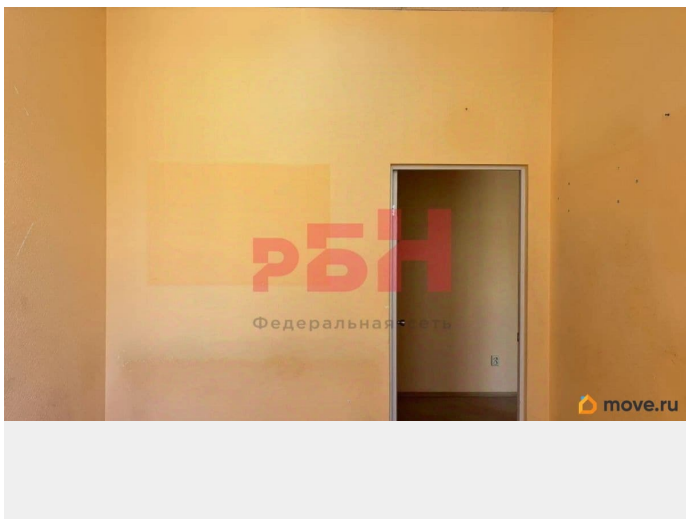
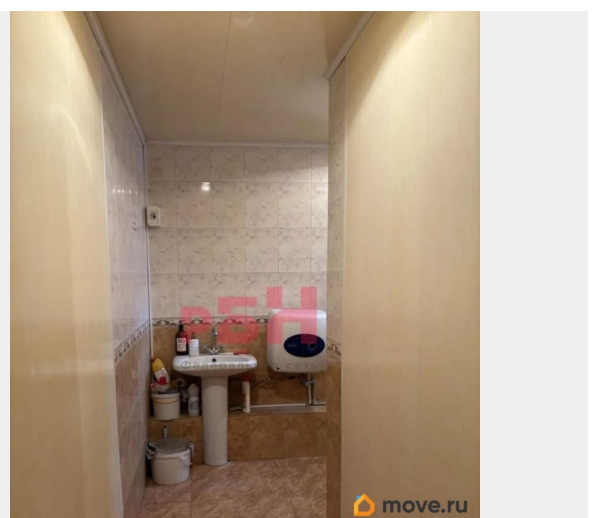
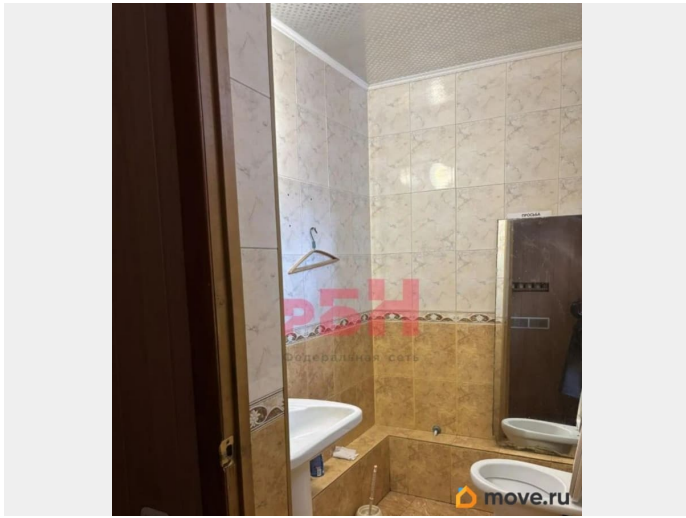
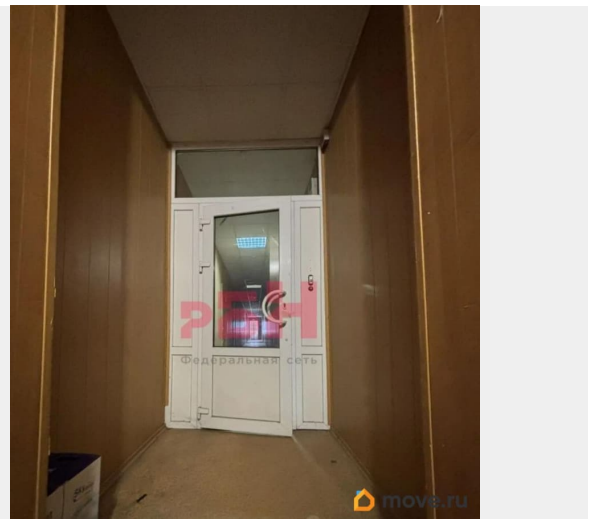
транспорта - хороший пешеходный, высокий автомобильный трафик - общий вход в здание, предусмотрен запасной выход, своя зона парковки во дворе - в хорошем состоянии - высота потолков 3, 20 м - коммуникации: вода холодная + бойлер, санузел, центральное отопление - мощность 15 кВт, напряжение 380/220В - установлены сплит-системы, система приточно-вытяжной вентиляции - проведен интернет - пожарная сигнализация - доступ для арендатора 24/7 + коммунальные платежи -----

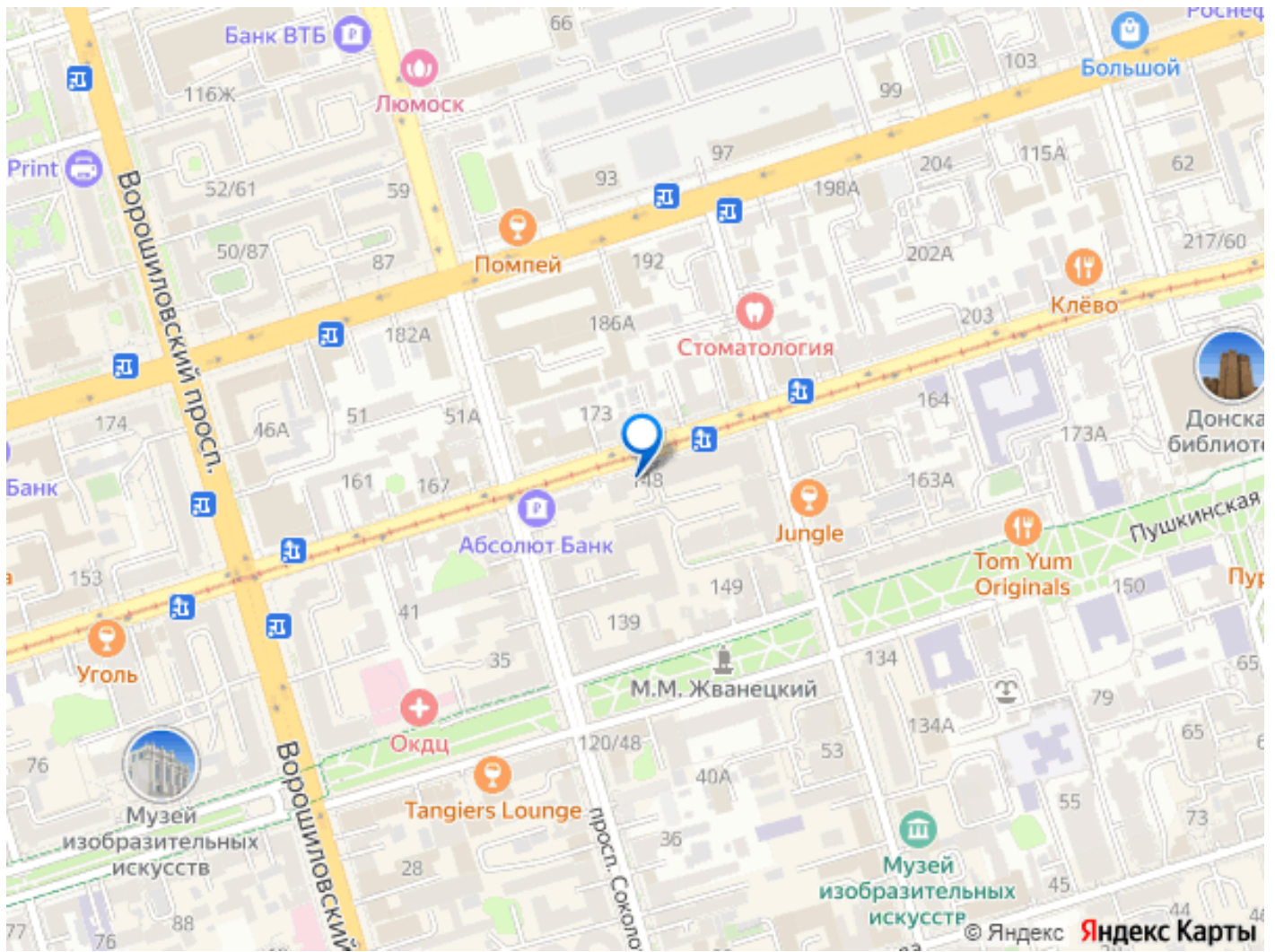
----- По всем вопросам можете обращаться к вашему персональному менеджеру: Иванова Ирина - консультант по направлению торговые и офисные помещения -----

----- Регион Бизнес Недвижимость. От собственника. Без комиссии. Специальные условия для агентов по данному объекту Номер объекта:

#1/553849/17649







Move.ru - вся недвижимость России