

ALATA, ALATA

79885708268

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
Буденновский проспект, 22**

24 600 ₺

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Буденновский проспект,
22

Округ

[Ростов-на-Дону, Ленинский район](#)

Улица

[проспект Буденновский](#)

Офис

Общая площадь

24.6 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

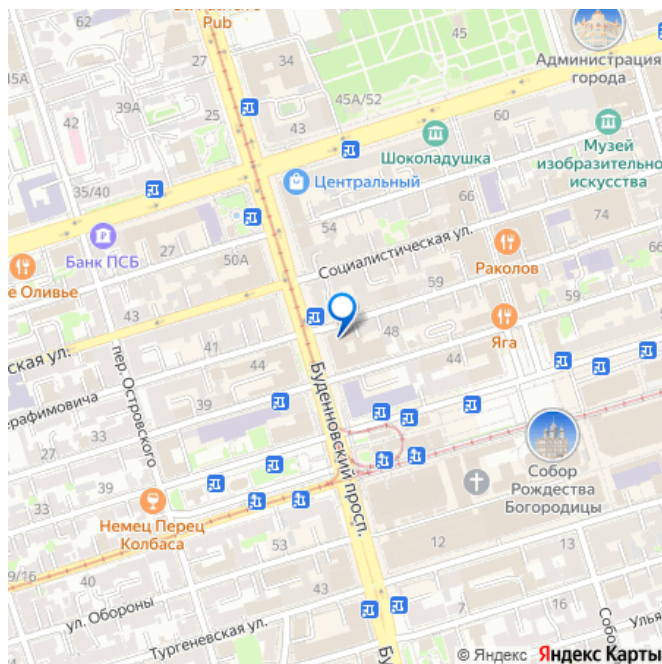
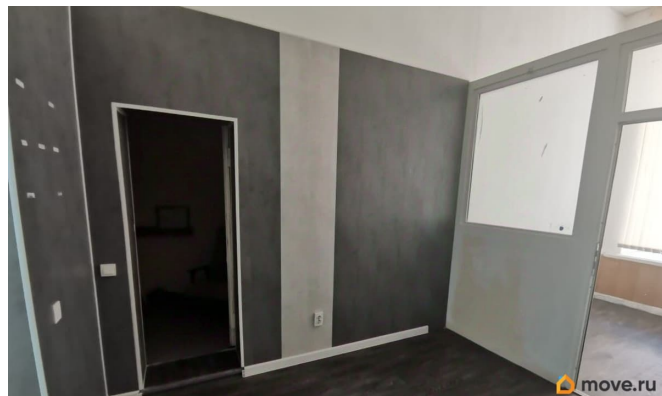
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Сдача в аренду помещения 24,6 м2 - прямая аренда от собственника. Без комиссии!
Помещение расположено на втором этаже знаменитого торгового дома Дом обуви с входом с проспекта Будённого, это офисное пространство находится в центре города, обеспечивая высокую проходимость и удобство доступа. Помещение предлагает уникальную возможность для размещения офиса, шоу-рума, ателье или салона красоты благодаря ряду преимуществ: Превосходная

для заметок



доступность общественного транспорта.
Просторные помещения с высотой потолков 4 метра и большими окнами, создающими светлое и приглашающее пространство.
Арендная плата, конкурирующая с другими предложениями в этом районе. В арендную плату включена уборка общих помещений трижды в неделю. Отдельно оплачиваются коммунальные услуги (электричество по отдельному счетчику, вода по общему счетчику и централизованное отопление).
Предусмотрена возможность проведения косметического ремонта за счет арендатора, детали обсуждаются индивидуально.
Предложение напрямую от собственника, без необходимости платить агентские комиссии.
Для получения дополнительной информации и договоренности о просмотре помещения, пожалуйста, свяжитесь с нами.

