

Создано: 17.09.2025 в 09:56

Обновлено: 28.01.2026 в 05:26

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
проспект Шолохова, 136**

30 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, проспект Шолохова, 136

Округ

[Ростов-на-Дону, Пролетарский район](#)

Улица

[проспект Шолохова](#)

Офис

Общая площадь

25 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

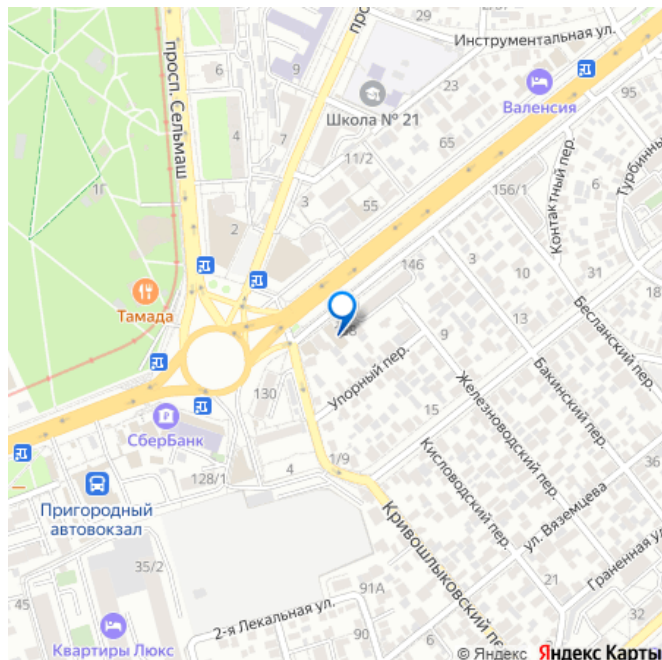
Офис с ремонтом площадью 25 кв. м по адресу г. Ростов-на-Дону, проспект Шолохова, 136/1. Характеристики и преимущества: - 3-й этаж 3-х этажного здания - 2-я линия, возможно размещение рекламной вывески на фасаде здания - интенсивный автомобильный, хороший пешеходный трафик - в паре минут ходьбы находятся продуктовые магазины, Парк Авиаторов, Фитнес-клуб/школа танцев и другое - удобная транспортная доступность - своя парковка - хороший ремонт -

<https://rnd.move.ru/objects/9284993420>

Регион Бизнес Недвижимость Ростов-на-Дону, Регион Бизнес Недвижимость Ростов-на-Дону

79889506358

для заметок



центральные коммуникации, вода холодная
+ бойлер, свой санузел, автономное
отопление - напряжение 220/380 В,
разрешенная мощность 35 кВт - сплит-
система - интернет - пожарная сигнализация
- общий вход Цена с учетом коммунальных
платежом -----

----- По всем вопросам
можете обращаться к вашему персональному
менеджеру: Елена Васильева - консультант
по направлению торговые помещения -----

----- Регион Бизнес Недвижимость От
собственника. Без комиссии. Специальные
условия для агентов по данному объекту.

Номер объекта: #1/552210/17649



