

Создано: 03.12.2025 в 12:34

Обновлено: 29.01.2026 в 00:02

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
Буденновский проспект, 42/50**

45 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Буденновский проспект,
42/50

Округ

[Ростов-на-Дону, Ленинский район](#)

Улица

[проспект Буденновский](#)

Офис

Общая площадь

25 м²



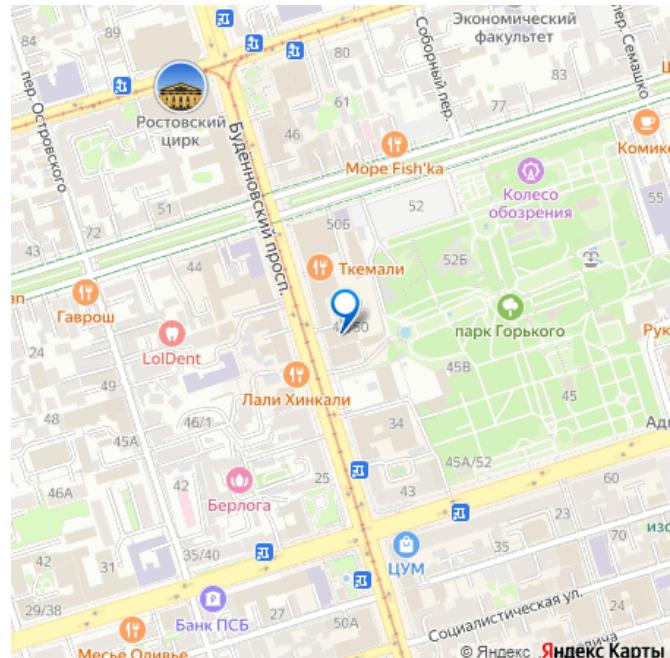
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Офисное помещение с новым ремонтом в Центре города площадью 25 кв. м по адресу г. Ростов-на-Дону, Будённовский проспект, 42/50. Характеристики и преимущества: Помещение освобождается 1 Февраля 2026 года - 2-й этаж 4-х этажного ТЦ

Континенталь в Центре города - объект расположен в самом Центре города, развитая инфраструктура, по соседству расположены Магнит Косметик, супермаркет Пятерочка, банк, спортбар, кафе, аптека, ресторан,

<https://rnd.move.ru/objects/9287099966>

Регион Бизнес Недвижимость Ростов-на-Дону, Регион Бизнес Недвижимость Ростов-на-Дону

79889506358

для заметок

вблизи располагается детский сад, гостиница, ВкусВилл, ВУЗ, Центральный парк им. М. Горького, Дом культуры, Ростовский государственный цирк и другое - на территории ТЦ Континенталь - высокий автомобильный и пешеходный трафик - удобная транспортная доступность - вход со двора, общая зона парковки, предусмотрен запасной выход - помещения с новым ремонтом - высота потолков 3,3 м - разрешенная мощность 15 кВт, напряжение 380В - все коммуникации центральные, свой санузел - охранная сигнализация - скоростной выделенный интернет по кабелю Возможна аренда большей площади -----

---- По всем вопросам можете обращаться к
вашему персональному менеджеру: Мозговой
Николай - консультанты по направлению
офисные, торговые и складские помещения --

----- Регион Бизнес Недвижимость От собственника. Без комиссии. Номер объекта: #1/551223/17649



