

Создано: 21.10.2025 в 12:47

Обновлено: 26.01.2026 в 06:29

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
улица 50-летия Ростсельмаша, 2-6/22**

**177 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица 50-летия

Ростсельмаша, 2-6/22

Округ

[Ростов-на-Дону, Первомайский район](#)

Улица

[улица 50-летия Ростсельмаша](#)

## Офис

Общая площадь

266.9 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

----- ПОДБОР  
КОММЕРЧЕСКОГО ПОМЕЩЕНИЯ ПОД ВАШ  
ЗАПРОС БЕЗ КОМИССИИ! -----

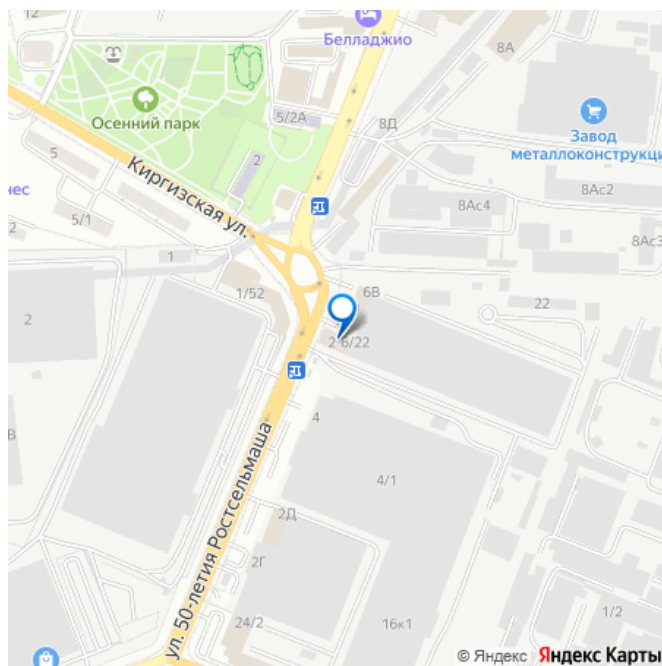
- ----- Сдам в аренду помещение  
площадью 266, 9 кв. м на 7-ом этаже в  
Бизнес-центре «Альфа». Основные  
характеристики: >>> бизнес-центр  
расположен на 1-ой линии, в наличии  
круглосуточная охрана, современные

<https://rnd.move.ru/objects/9286108605>

**Лариса Владимировна Капуста, Этажи  
Ростов-на-Дону**

**79896207898**

для заметок



системы безопасности, кафе и лаундж-зоны;  
>>> отделка помещения офисная, хороший  
ремонт, с/у на этаже; >>> установлены  
кондиционеры, система вентиляции,  
пожарная сигнализация; >>> все  
коммуникации центральные; >>> парковка  
вдоль БЦ; >>> интенсивный автомобильный  
и пешеходный трафик. Условия аренды: 177  
000 рублей за месяц, коммунальные платежи  
включены. Арендные каникулы обсуждаются  
индивидуально. Остались вопросы? Звоните!  
Код пользователя: 129509 Номер в базе:  
2359045

