

🕒 Создано: 06.02.2025 в 17:55

Обновлено: 19.12.2025 в 12:13

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
Береговая улица, 8**

40 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Береговая улица, 8

Округ

[Ростов-на-Дону, Ленинский район](#)

Улица

[улица Береговая](#)

Офис

Общая площадь

26 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

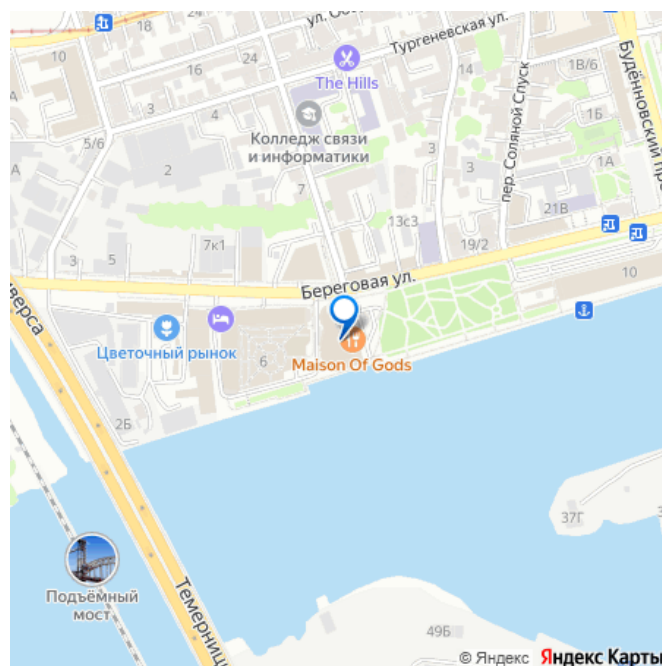
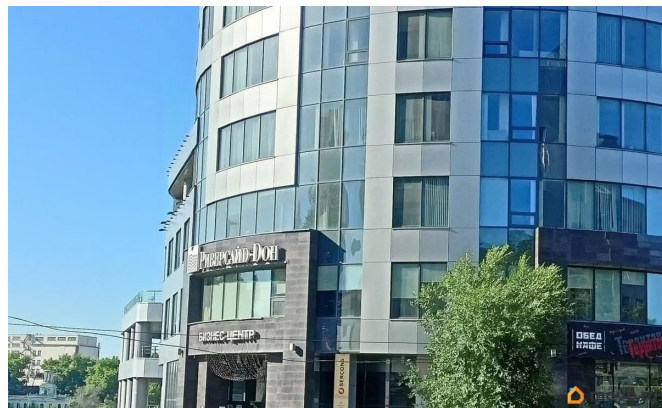
Сдаётся уютное офисное помещение в самом центре города (бизнес-центр Риверсайд-Дон). 26,5 м² с панорамным остеклением и с евроремонтом. Это не просто рабочее пространство, это — статусная визитная карточка вашей компании и мощный инструмент для ведения переговоров самого высокого уровня. Шикарная панорама на реку Дон и на Темерницкий мост. Хороший ремонт: потолки - армстронг, стены - рогожка, пол - ламинат. На этаже есть два санузла, в помещении нет мокрой точки. Ключевые

<https://rnd.move.ru/objects/9287550038>

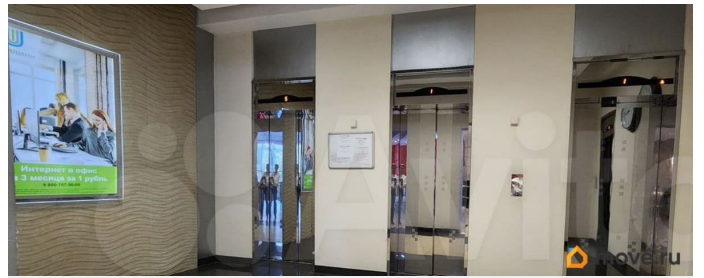
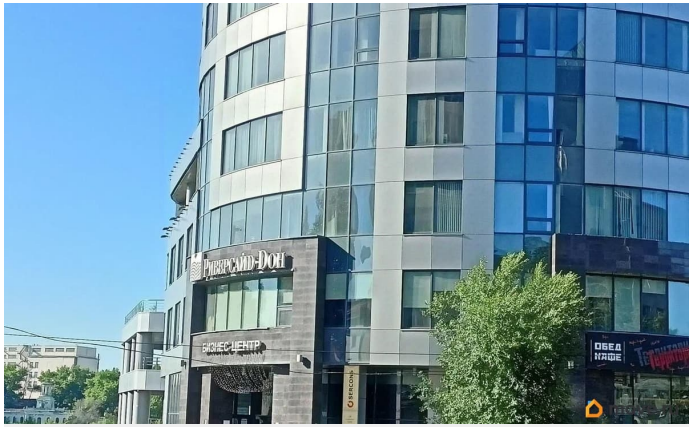
Собственник

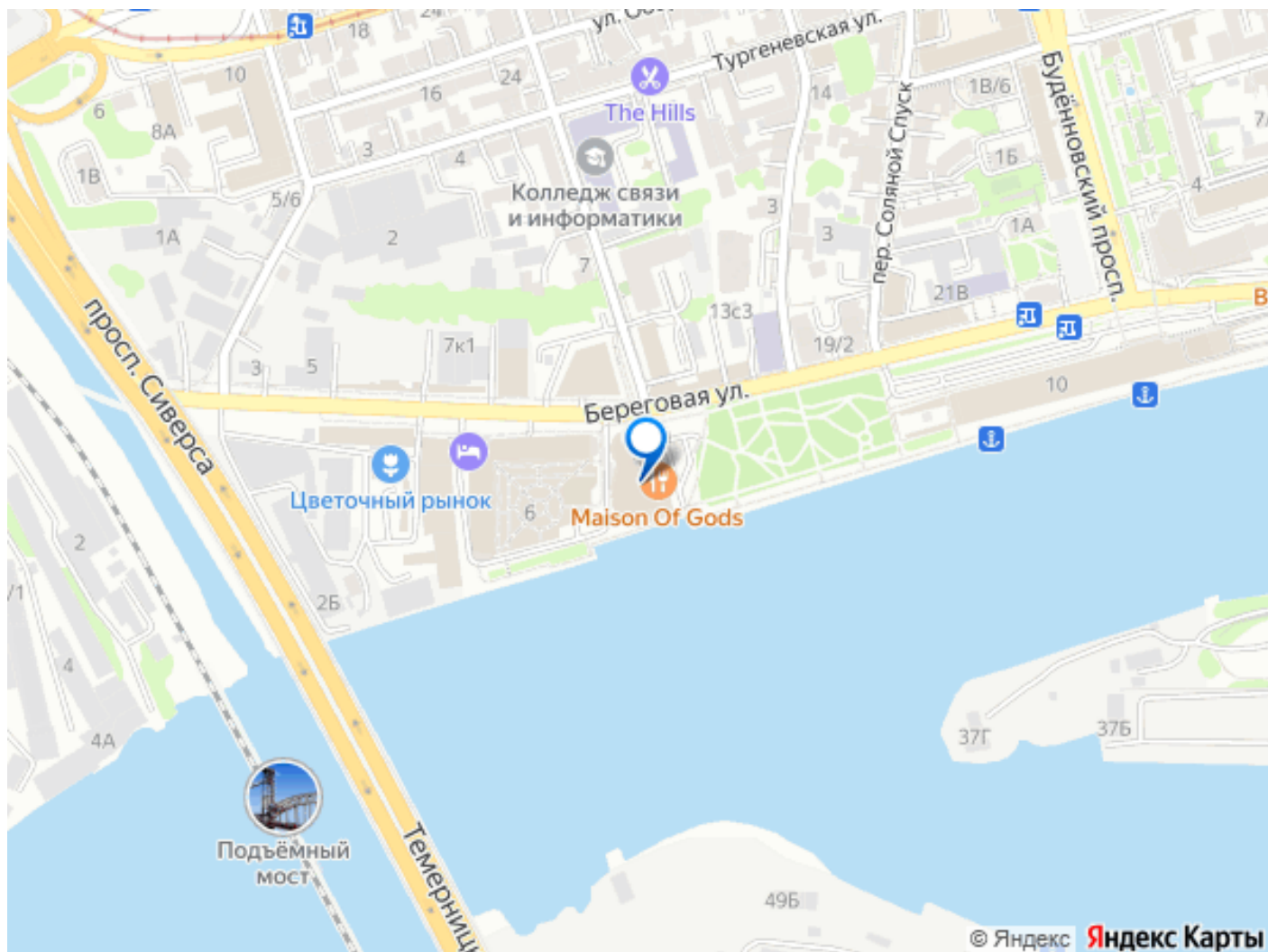
79896107885

для заметок



преимущества: идеальный адрес в пешей доступности от делового и исторического центра. Видовые окна открывают захватывающие виды на реку и город, создавая вдохновляющую атмосферу. бизнес-центр соответствует высшим стандартам класса А, что гарантирует соседство с ведущими российскими и международными компаниями. круглосуточная служба консьержей, многоуровневая система безопасности, профессиональный менеджмент. офисное помещение с отделкой под ключ позволяет реализовать любую концепцию и зонирование под задачи вашего бизнеса. Современные системы вентиляции и кондиционирования. Высокоскоростной оптоволоконный интернет. Аренда этого офиса — это стратегическое решение для тех, кто ценит репутацию, комфорт и эффективность. Идеально подходит для финансовых структур, IT-компаний, юридических компаний, представительств международных корпораций и успешных российских брендов. БЦ Риверсайд-Дон - здание класса А на ростовской набережной с полноценной инфраструктурой. Все коммуникации: централизованная система вентиляции/кондиционирования, система пожарной безопасности, оснащен четырьмя лифтами фирмы Sigma, пропускная система, круглосуточная охрана и ресепшн. Возможна парковка. Коммунальные услуги оплачиваются дополнительно. Возможна аренда на несколько месяцев или на длительный период. Показ в удобное вам время.





Move.ru - вся недвижимость России