

Создано: 12.03.2025 в 16:06

Обновлено: 22.01.2026 в 13:39

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
улица Каяни, 4**

554 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Каяни, 4

Округ

[Ростов-на-Дону, Пролетарский район](#)

Улица

[улица Каяни](#)

Офис

Общая площадь

277 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Готовый офис в Центре, напротив Театральной площади площадью 277 кв. м по адресу г. Ростов-на-Дону, улица Каяни, 4

Характеристики и преимущества помещения:

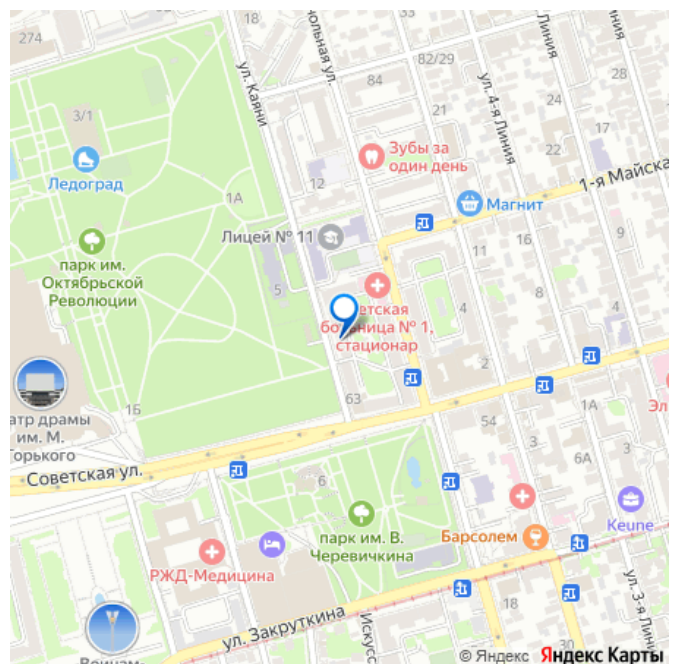
- цокольный этаж с окнами в активном районе города - 1-я линия, объект расположен напротив Парка имени Октябрьской Революции, театра драмы имени М. Горького, Театральной площади - Центр города, удобная транспортная доступность, рядом находятся продуктовые магазины, кафе, рестораны, лицей, детский сад,

<https://rnd.move.ru/objects/9274328914>

Регион Бизнес Недвижимость Ростов-на-Дону, Регион Бизнес Недвижимость Ростов-на-Дону

79889506358

для заметок



Спортивный комплекс, Магнит Косметик и многое другое - отдельный вход, предусмотрен запасной выход - кабинетная система, помещения в отличном состоянии с окнами, есть кухонная/обеденная зона - высота потолков 2.60м - все коммуникации центральные - на входе предусмотрена зона Ресепшен - действует система видеонаблюдения - установлены сплит-системы -----
-- По всем вопросам можете обращаться к вашему персональному менеджеру: Андрей Скрипченко - коммерческий директор -----
----- Регион Бизнес Недвижимость От собственника. Без комиссии. Специальные условия для агентов по данному объекту. Номер объекта: #1/552104/17649

