

Создано: 20.06.2025 в 09:35

Обновлено: 17.11.2025 в 10:08

<https://rnd.move.ru/objects/9281527134>

Хорошие Офисы, Хорошие Офисы

79885403137

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
Театральный проспект, 29**

98 000 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Театральный проспект,
29

Округ

[Ростов-на-Дону, Пролетарский район](#)

Улица

[проспект Театральный](#)

Офис

Общая площадь

280 м²



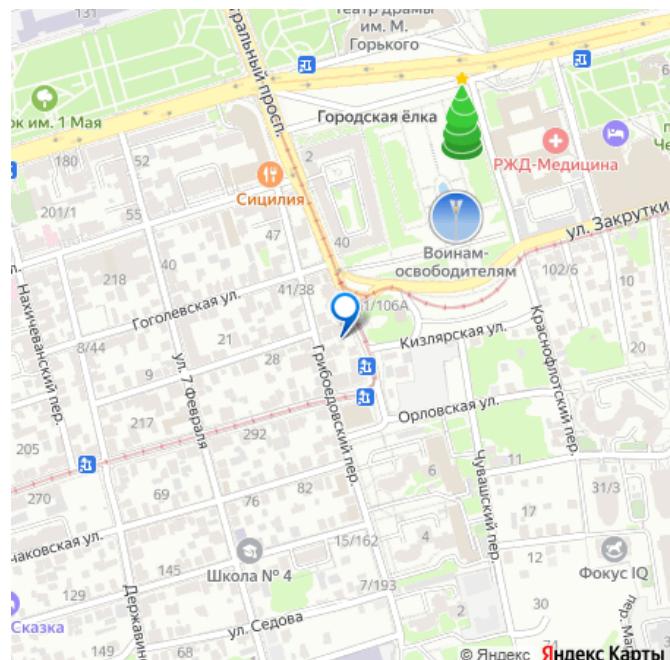
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

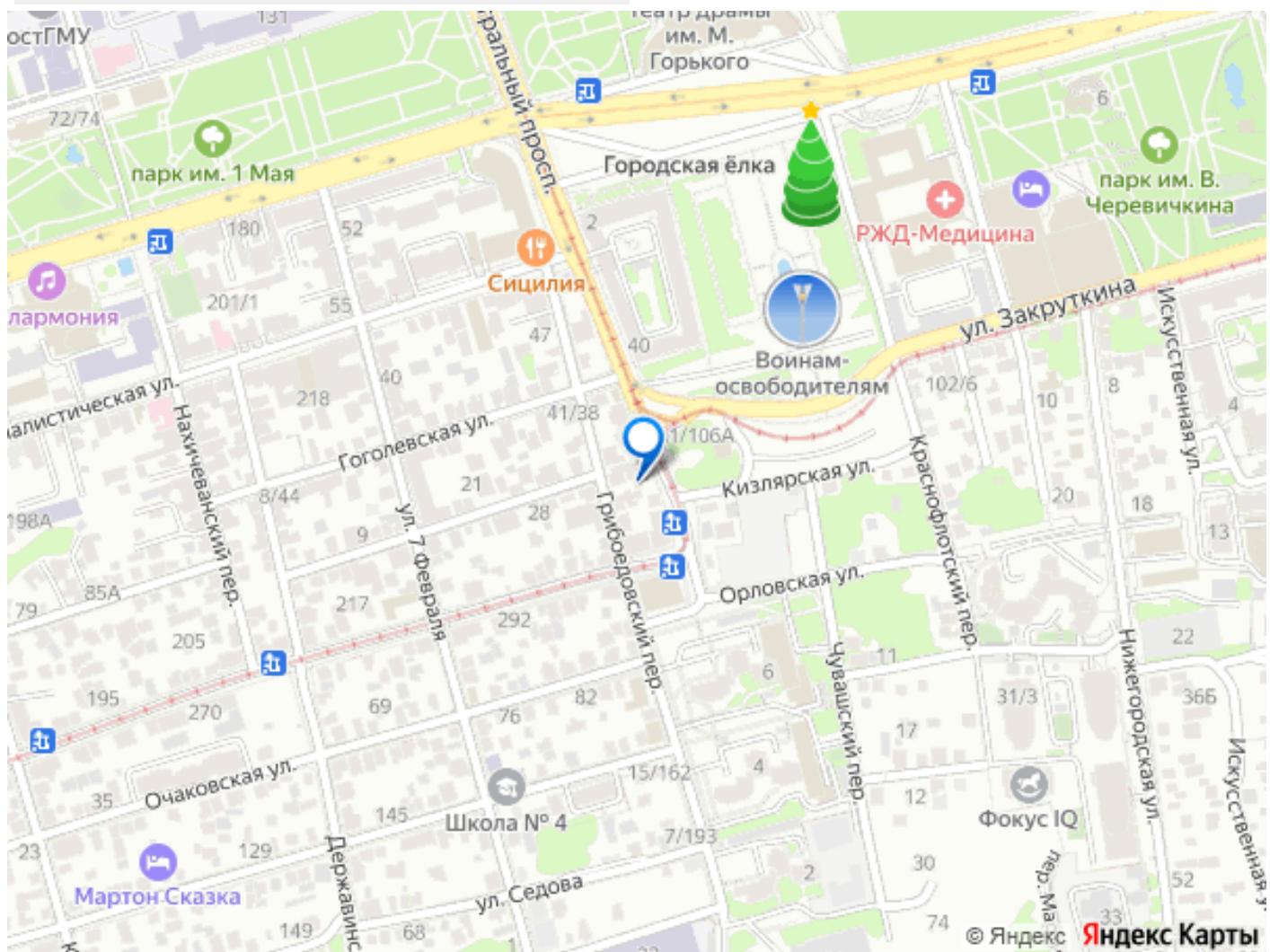
Аренда от Собственника без комиссии! Сдам отдельно стоящее здание, общая площадь 282 кв. м. , 1-2 этаж. - Мощность 35 кВт Есть небольшая зона разгрузки Реклама на фасаде Доступ 24/7 Возможен ремонт под арендатора Своя котельная Хороший трафик Условия аренды: 350 000 руб. в месяц + коммунальные. Арендные каникулы обсуждаются.

***** УК «Хорошие Офисы».

Управление». 20 лет на рынке.

Доверительное управление коммерческой недвижимостью. Прямые договоры с собственниками. Гибкие условия.





Move.ru - вся недвижимость России