

Создано: 15.08.2025 в 14:02

Обновлено: 31.01.2026 в 02:33

<https://rnd.move.ru/objects/9284133274>

Регион Бизнес Недвижимость Ростов-на-Дону, Регион Бизнес Недвижимость Ростов-на-Дону

79889506358



**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
улица Малиновского, 228/2**

22 400 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Малиновского,
228/2

Округ

[Ростов-на-Дону, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Малиновского](#)



Офис

Общая площадь

28 м²

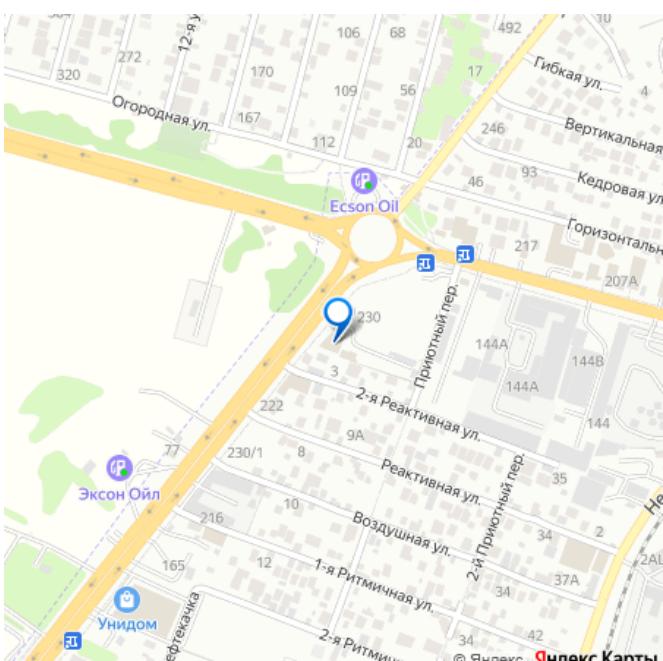
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Сдается офисное помещение площадью 28 кв. м по адресу г. Ростов-на-Дону, ул. Малиновского 228/2. Характеристики и преимущества помещения: - 2-й этаж 2-х этажного торгово-офисного здания - 1-я линия, фасад выходит на ул. Малиновского - удобная транспортная доступность, выезд на таганрогское кольцо, трассу Ростов-Таганрог, рядом остановки общественного транспорта - интенсивный автомобильный трафик - светлое помещение, с окнами - в хорошем

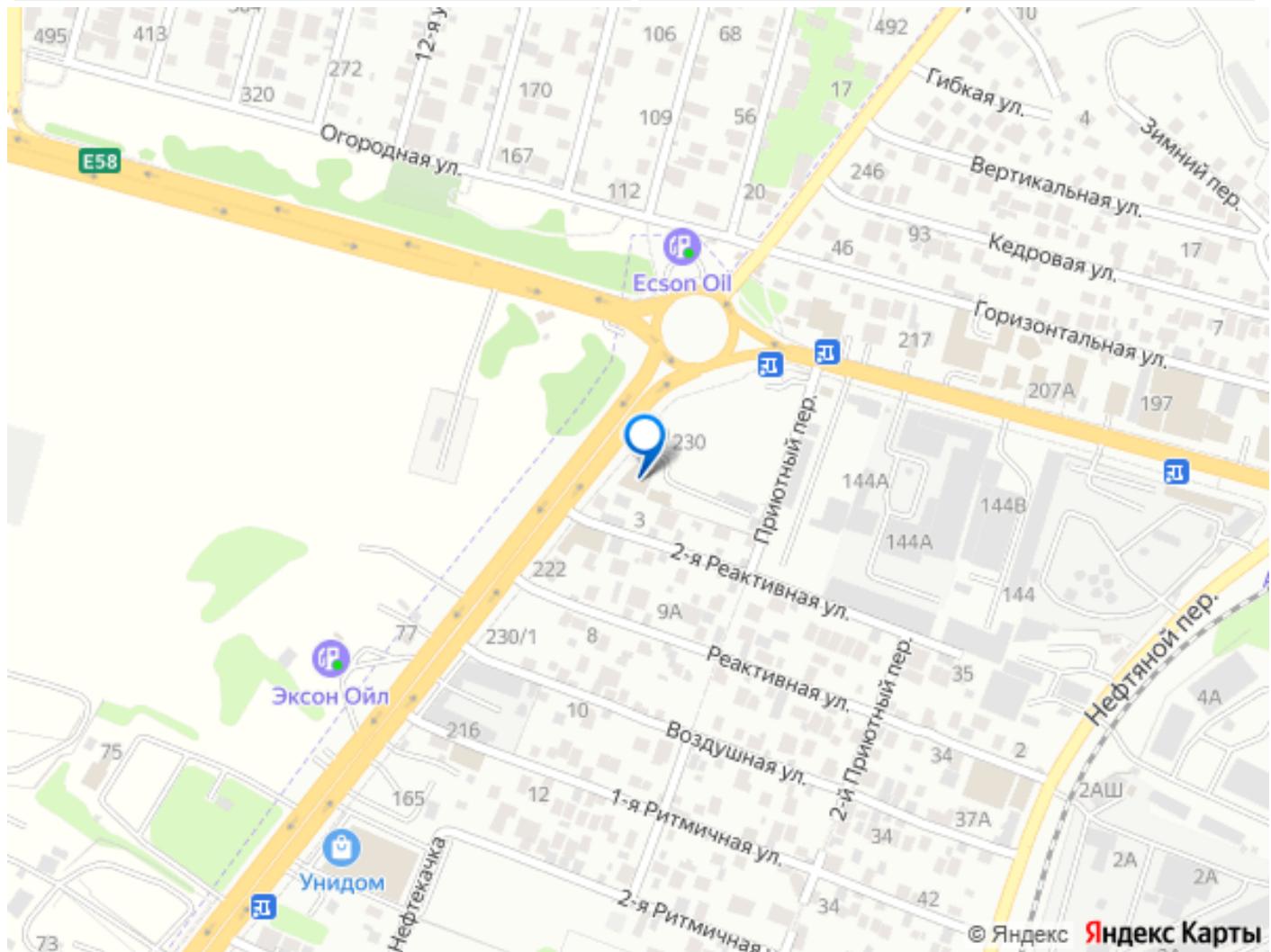
состояние - все коммуникации центральные -
разрешенная мощность 15 кВт - общий вход -
установлен кондиционер - проведен
интернет (оптоволокно) - стихийная парковка
на 50 м/мест - предоставляется юридический
адрес - доступ для арендатора 24/7 - здание
относится к налоговой инспекции

Октябрьского района -----

----- По всем
вопросам можете обращаться к вашему
персональному менеджеру: Бугаёв Артём -
консультант по направлению офисные
помещения -----

----- Регион Бизнес
Недвижимость Ростов-на-Дону От
собственника. Без комиссии. Специальные
условия для агентов по данному объекту.
Номер объекта: #1/545475/17649





Move.ru - вся недвижимость России