

Создано: 27.06.2025 в 19:01

Обновлено: 03.12.2025 в 17:01

<https://rnd.move.ru/objects/9285920712>

Велеса Бондарь, Аякс Ростов-на-Дону

**79895168256**



**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
улица Петрашевского, 36**

**337 700 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Петрашевского,  
36

Округ

[Ростов-на-Дону, Железнодорожный район](#)

Улица

[улица Петрашевского](#)



## Офис

Общая площадь

307 м<sup>2</sup>

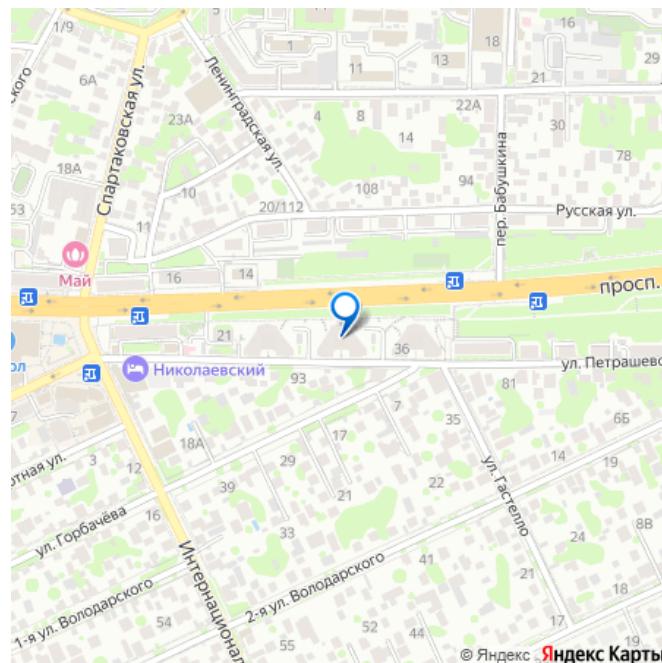
## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

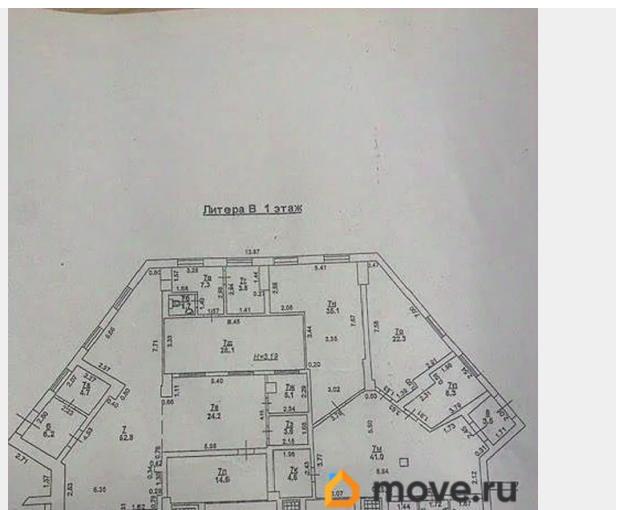
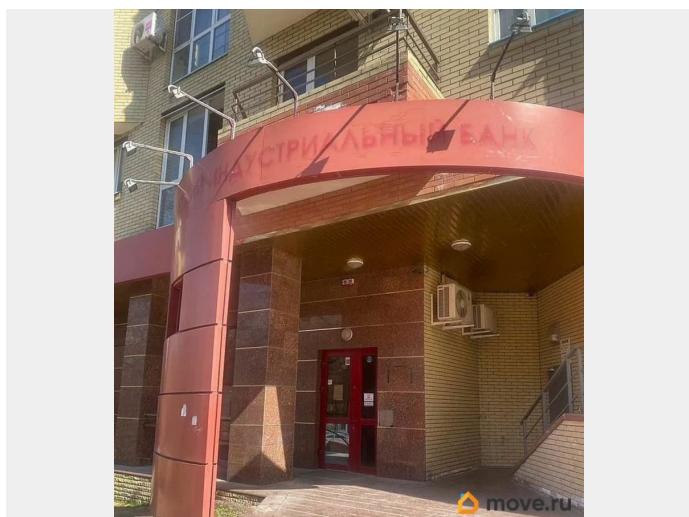
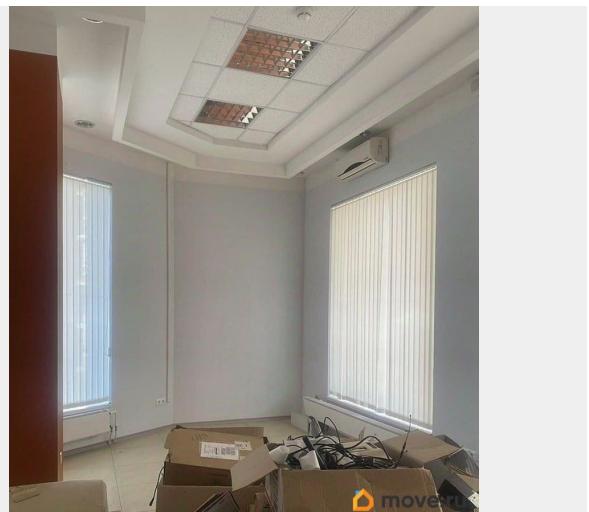


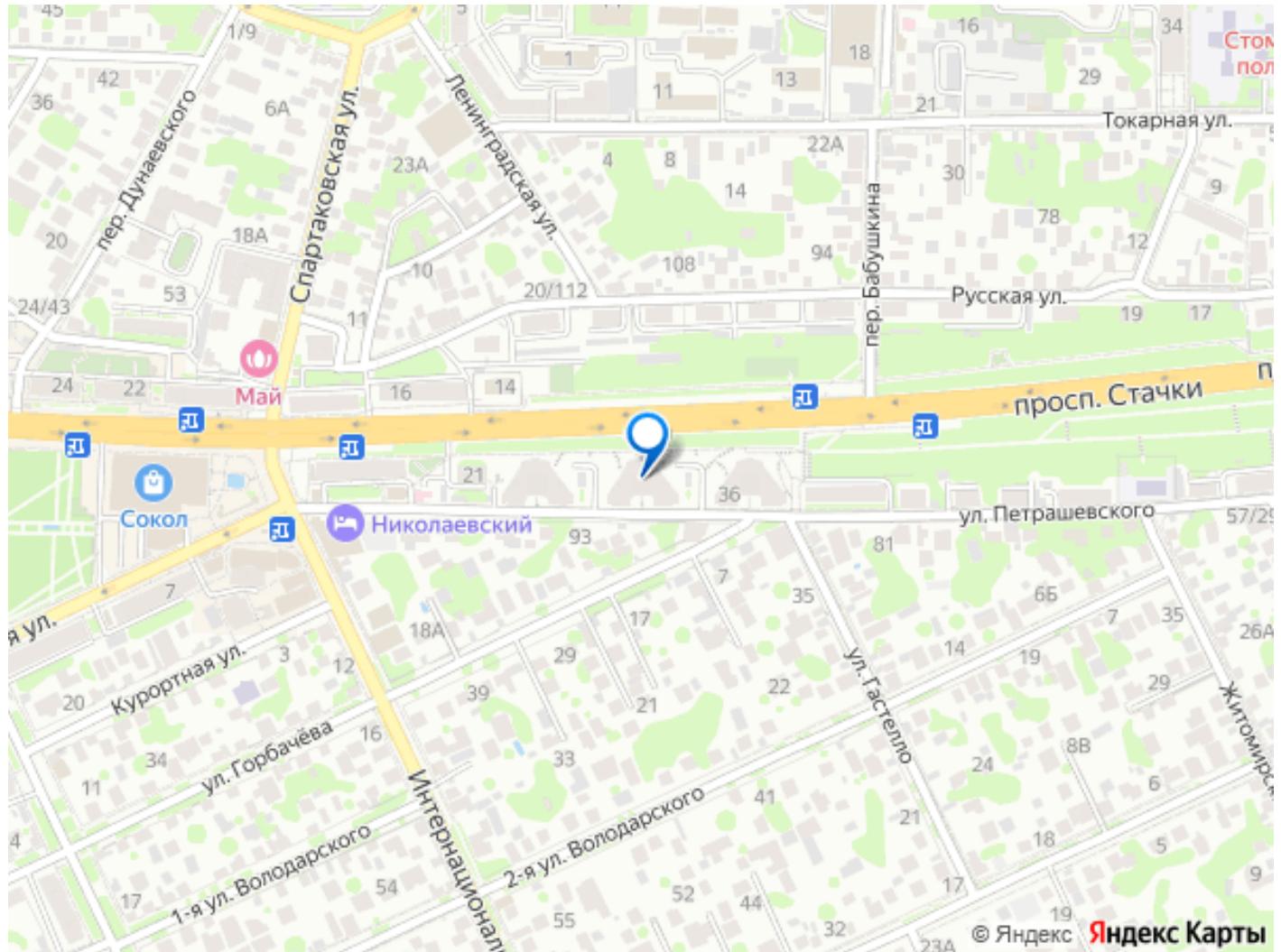
## Описание

Сдается помещение, ранее был банк и офис строительной компании, которая строила комплекс этих зданий. Помещение имеет 2 входа со стороны ул. Стаки, практически все окна также выходят на ул. Стаки. В текущей планировке можно сдать отдельно 152 и 155 метров. В помещении одна несущая стена поэтому можно сделать практически любую планировку. Помещение оборудовано собственной системой вентиляцией, в каждой комнате есть своя сплит система,

потолки 3,3 метра, большие окна в пол в которых можно разместить любую рекламу. Помещение отлично подойдет под торговую деятельность, офис продаж, медицинский центр ( много окон, мокрых точек) и другие направления. Арендные каникулы обсуждаются , предоставляются. Арт.

108888205





Move.ru - вся недвижимость России