

Создано: 14.05.2025 в 10:03

Обновлено: 26.01.2026 в 22:57

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
улица Малиновского, 9**

24 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Малиновского, 9

Округ

[Ростов-на-Дону, Советский район](#)

Улица

[улица Малиновского](#)

Офис

Общая площадь

30 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

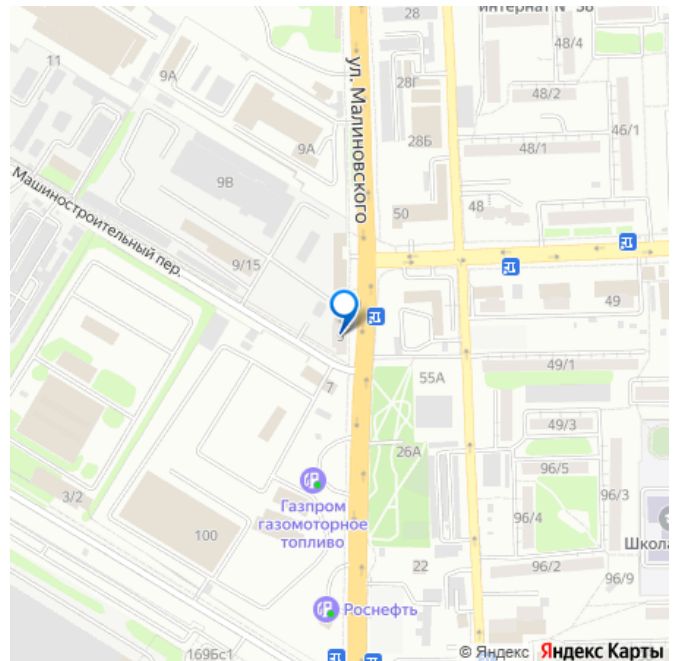
Офисное помещение с парковкой площадью 30 кв. м по адресу г. Ростов-на-Дону, ул. Малиновского, 9. Характеристики и преимущества: - 3-й этаж 5-ти этажного офисного здания - 2-я линия, удобная транспортная доступность - рядом находятся банки, школы, аптеки, торговый центр «Парус», супермаркет «Пятерочка», пожарная часть 11, остановки общественного транспорта - высокий автомобильный и пешеходный трафик - общий вход, предусмотрен запасной выход, в здание есть

<https://rnd.move.ru/objects/9279155006>

Регион Бизнес Недвижимость Ростов-на-Дону, Регион Бизнес Недвижимость Ростов-на-Дону

79889506358

для заметок



лифт - своя зона парковки на 30 мест -
помещение в хорошем состоянии - все
коммуникации центральные, санузел на
этаже - разрешенная мощность 15 кВт -
установлены сплит-системы - охранная
сигнализация - доступ для арендатора 24/7 --

----- По всем вопросам можете
обращаться к вашему персональному
менеджеру: Бугаёв Артём - консультант по
направлению коммерческие помещения -----

----- Регион Бизнес Недвижимость. От
собственника. Без комиссии. Специальные
условия для агентов по данному объекту
Номер объекта: #1/552344/17649



