

Создано: 21.10.2025 в 12:56

Обновлено: 26.01.2026 в 23:41

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
улица Богданова, 86**

**90 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Богданова, 86

Округ

[Ростов-на-Дону, Пролетарский район](#)

Улица

[улица Богданова](#)

**Офис**

Общая площадь

30 м<sup>2</sup>



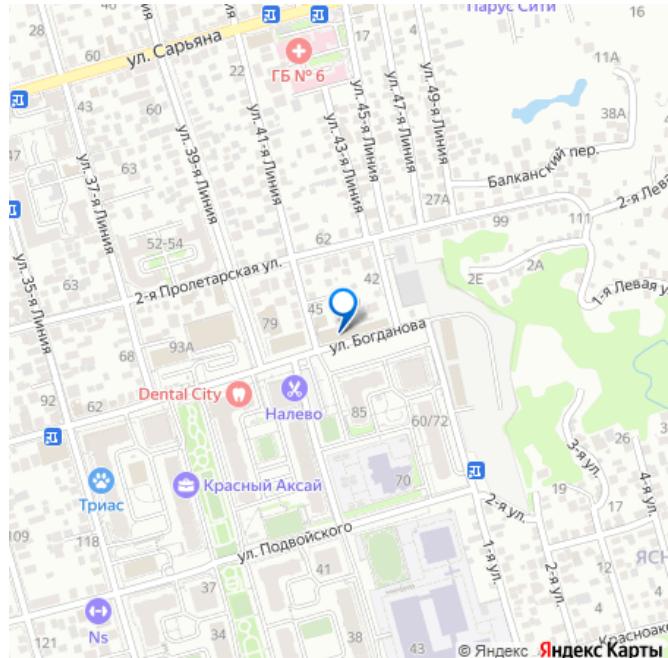
## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



## Описание

Сдается помещение 30м2. БЕЗ КОМИССИИ! ПОЧТИ В САМОМ ЦЕНТРЕ Высота потолков более 5 м, ПЕРВЫЙ этаж двух этажного здания, светлое помещение, без ремонта, ремонт делает арендатор самостоятельно. АРЕНДНЫЕ КАНИКУЛЫ ЕСТЬ. На этаже имеется мокрая точка и канализация.

Сдается для торговли, офиса и других целей. Помещения находится в районе Нахичевань, рядом с ЖК «Красный Аксай», хороший пешеходный и автомобильный трафик. В соседнем здании находится магазин

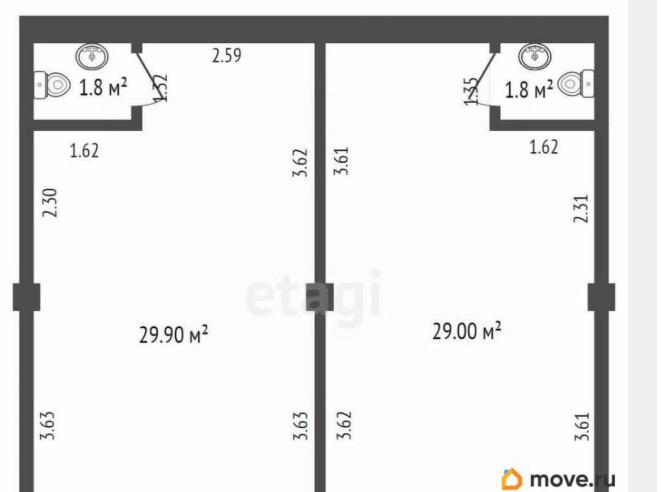
<https://rnd.move.ru/objects/9286108625>

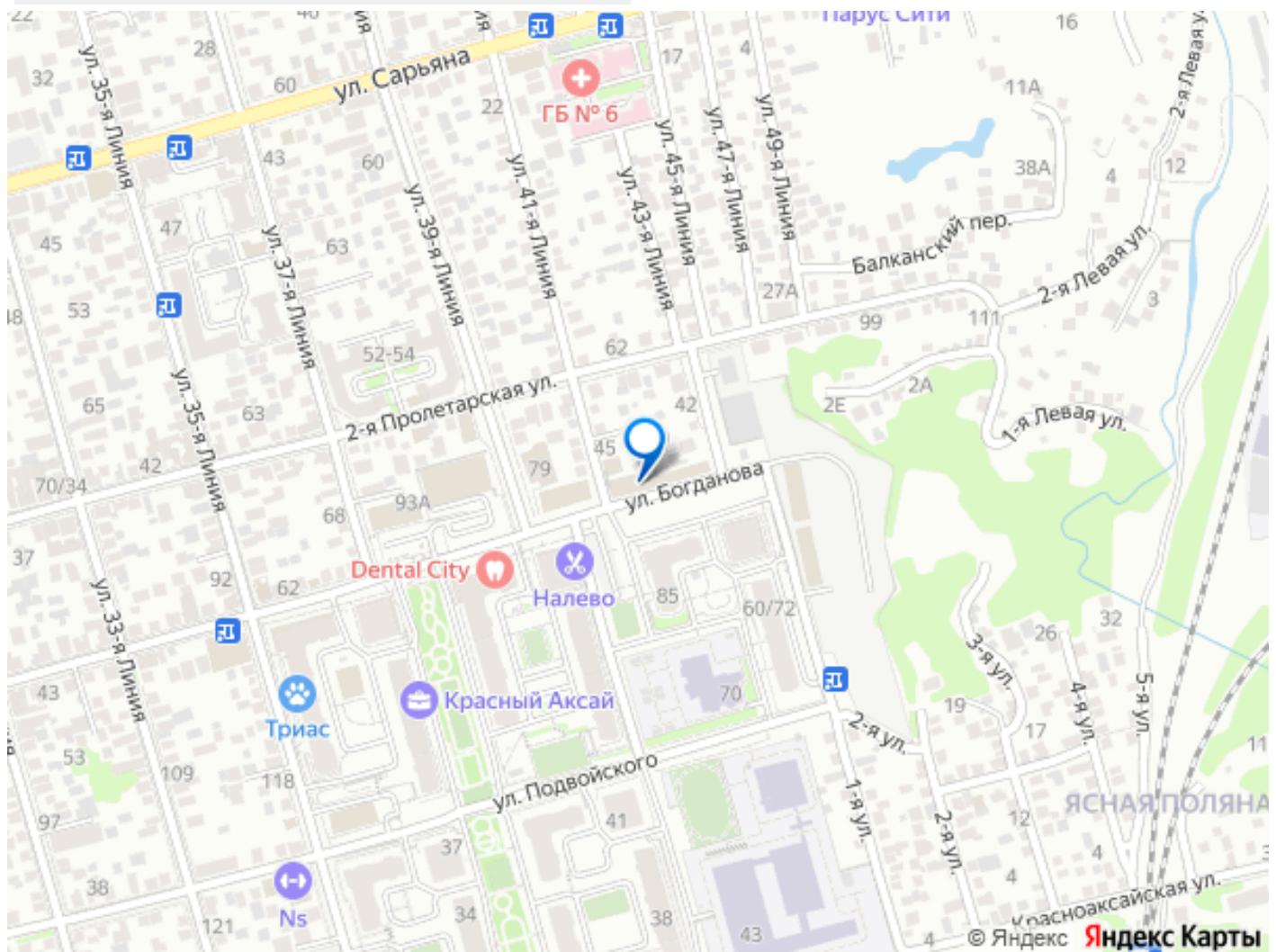
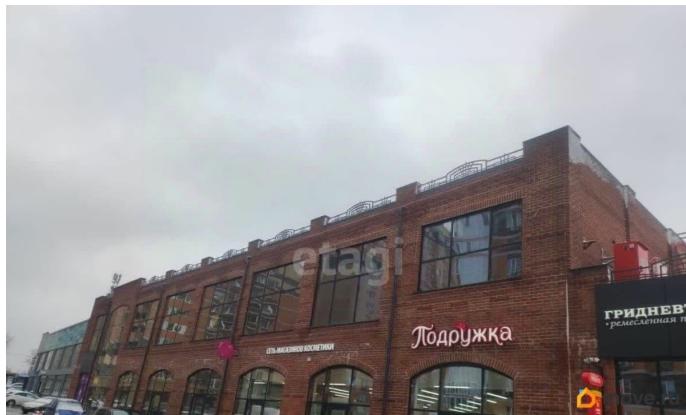
**Елена Владимировна Фурсова, Этажи  
Ростов-на-Дону**

**79894318274**

для заметок

«Пятерочка». Оплата коммунальных услуг осуществляется арендатором самостоятельно. Полное сопровождение сделки. Гарантированная безопасность. Тщательная проверка всех документов. Звоните прямо сейчас! Ответим на все ваши вопросы и поможем сделать правильный выбор для вашего бизнеса. Не упустите этот шанс создать идеальное пространство для своего успеха! Код пользователя: 141648 Номер в базе: 2368510





Move.ru - вся недвижимость России