

Создано: 06.02.2025 в 12:19

Обновлено: 10.02.2026 в 05:44

Ростовская область, Батайск, улица  
Щорса, 2

**12 440 ₽**

Ростовская область, Батайск, улица Щорса, 2

Улица

[улица Щорса](#)

для заметок

**Офис**

Общая площадь

31.1 м<sup>2</sup>



### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

### Описание

Офисное помещение площадью 31, 1 кв. м по адресу г. Батайск, ул. Щорса 2.

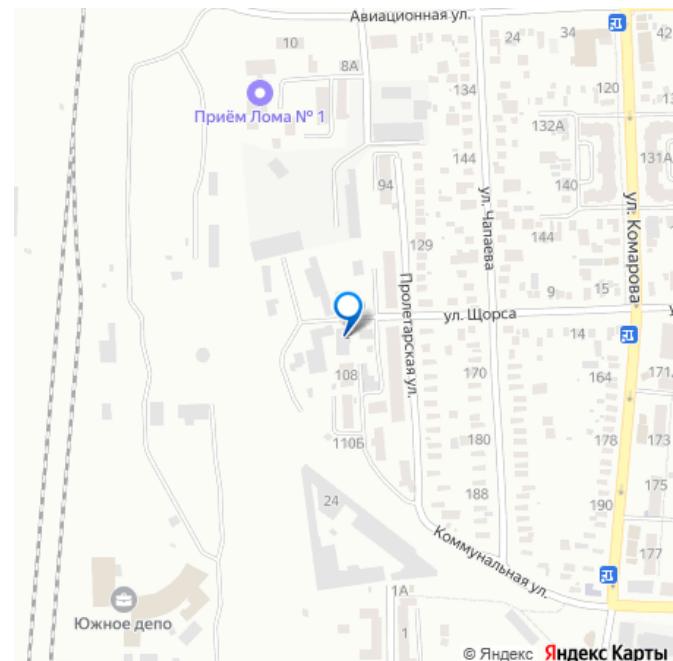
Характеристики и преимущества помещения:

- 2-й этаж 2-х этажного здания - общий вход, предусмотрен запасной выход, общая зона парковки - высота потолков 2, 8 м -
- центральные коммуникации: санузел на этаже, центральное отопление, свой счетчик в кабинете - разрешенная мощность 5 кВт, напряжение 220В - проведен интернет -
- пожарная сигнализация - установлены сплит-системы - 2-я линия, фасад выходит во двор -
- удобное местоположение, хорошая транспортная доступность - вблизи

<https://rnd.move.ru/objects/9271994804>

**Регион Бизнес Недвижимость Ростов-на-Дону, Регион Бизнес Недвижимость Ростов-на-Дону**

**79889506358**



располагаются производственные и складские объекты - в 400м находится остановка общественного транспорта - доступ для арендатора по общему графику ---

---

----- По всем вопросам можете обращаться к вашему персональному менеджеру: Ксёнз Лариса - консультант по направлению офисные и торговые помещения. -----

----- Регион Бизнес Недвижимость От собственника. Без комиссии. Специальные условия для агентов по данному объекту. Номер объекта: #1/551966/17649

