

Создано: 26.12.2025 в 16:10

Обновлено: 24.01.2026 в 06:35

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
проспект Михаила Нагибина, 14а**

23 250 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, проспект Михаила
Нагибина, 14а

Округ

[Ростов-на-Дону, Ворошиловский район](#)

Улица

[проспект Михаила Нагибина](#)

Офис

Общая площадь

31 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Под офис, шоурум, услуги, склад в БЦ
площадью 31 кв. м по адресу г. Ростов-на-
Дону, пр-т. Михаила Нагибина, 14А.

Характеристики и преимущества помещения:

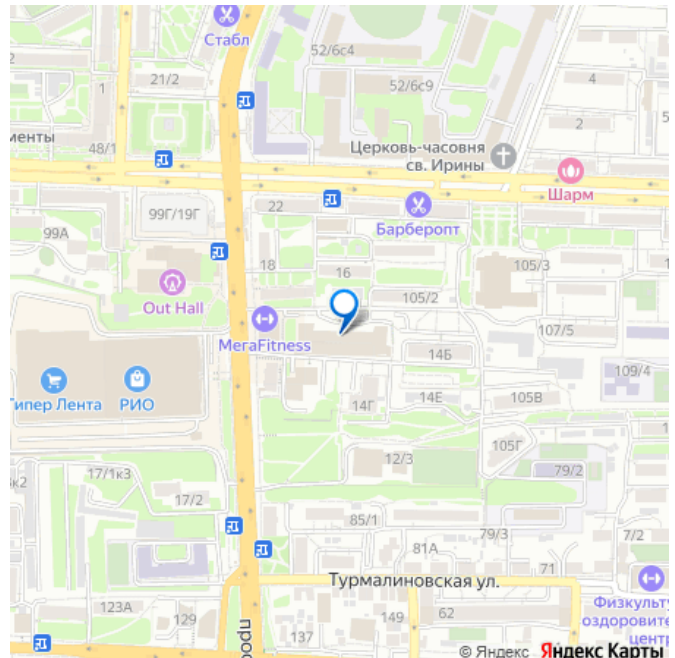
- 6-й этаж 7-ми этажного офисного здания -
- 2-ва кабинета, в настоящий момент в
- помещениях идет косметический ремонт -
- высота потолков 3, 5 м - центральные
- коммуникации, вода холодная, санузел на
- этаже, центральное отопление -
- разрешенная мощность 80 кВт, напряжение

<https://rnd.move.ru/objects/9287679984>

**Регион Бизнес Недвижимость Ростов-
на-Дону, Регион Бизнес Недвижимость
Ростов-на-Дону**

79889506358

для заметок

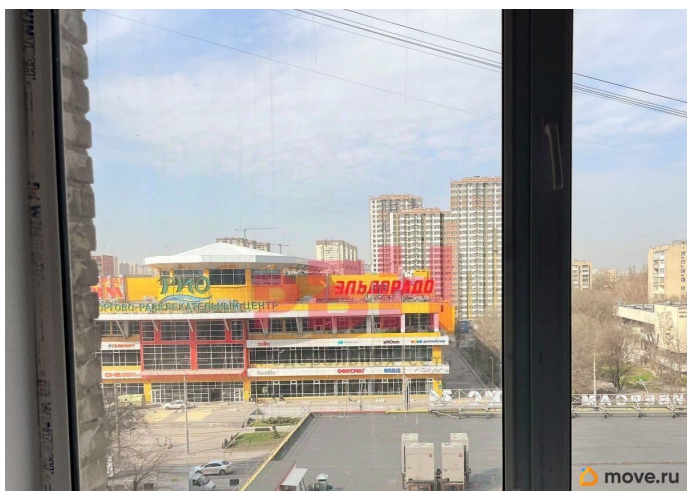
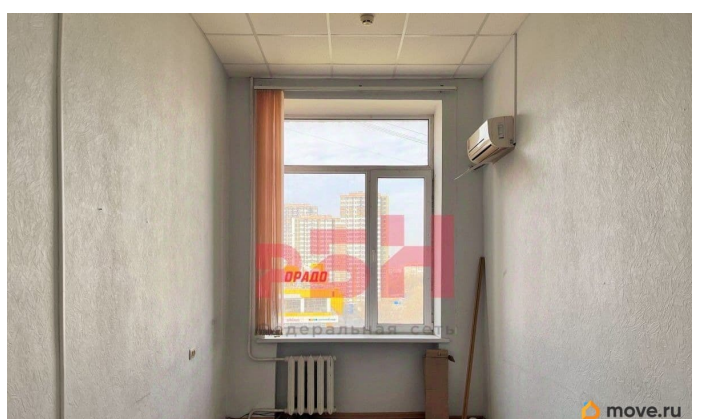
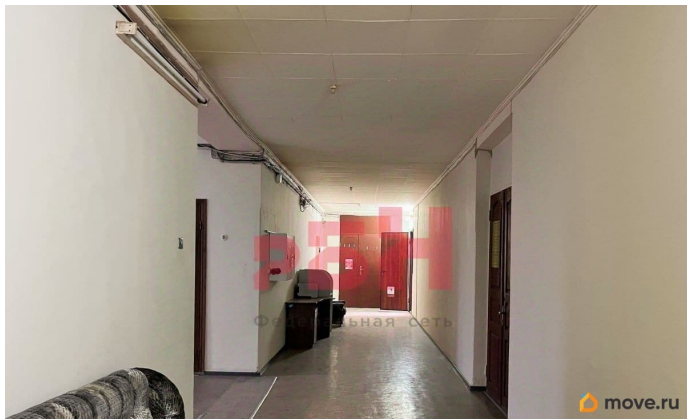
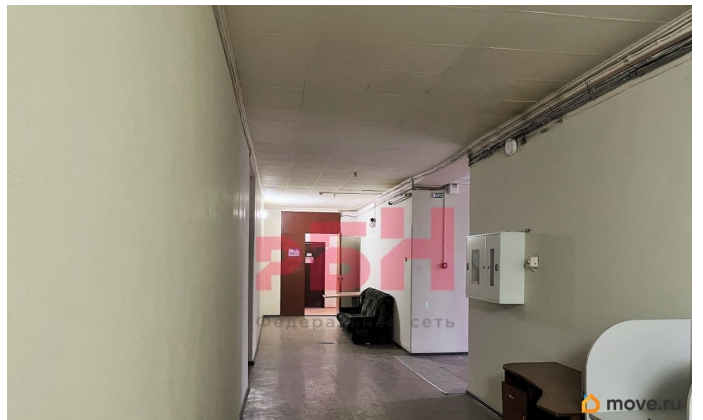


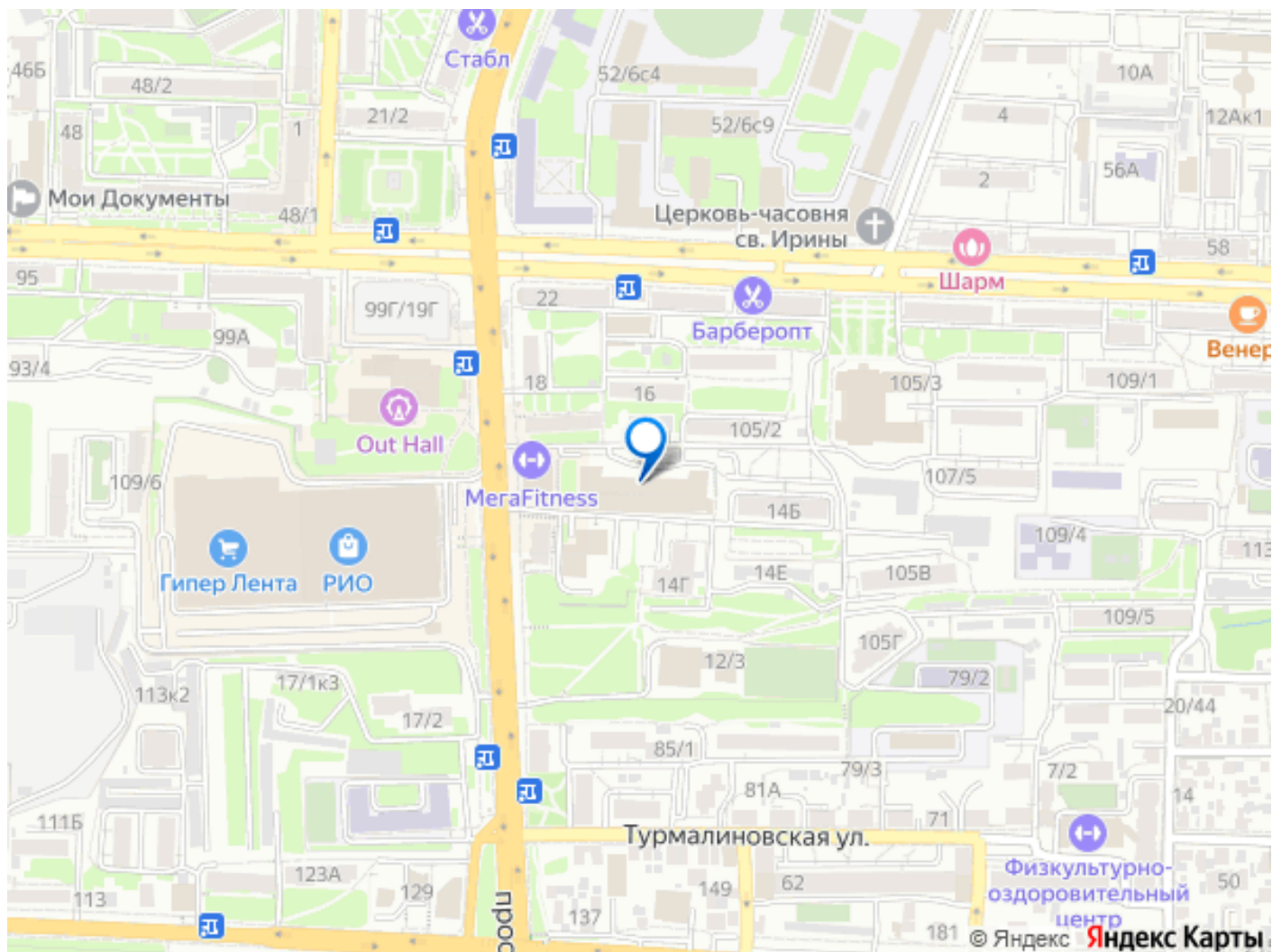
220В - система приточной вентиляции -
установлены сплит-системы - общий вход,
имеется пункт охраны, предусмотрен
запасной выход, есть лифт - охранная,
пожарная сигнализация - общедомовая
парковка - хорошее местоположение, Центр
города, в шаговой доступности различные
магазины, кафе, ТЦ «РИО», салоны красоты,
площадь Ленина и многое другое - удобная
транспортная доступность - в 130м находится
остановка общественного транспорта -
хороший автомобильный и пешеходный
трафик - доступ для арендатора возможен
24/7 Включая коммунальные платежи -----

----- По всем вопросам можете обращаться к
вашему персональному менеджеру: Иванова
Ирина - консультант по направлению
офисные помещения -----

----- Регион
Бизнес Недвижимость От собственника. Без
комиссии. Специальные условия для агентов
по всем нашим объектам. Номер объекта:
#1/553447/17649







Move.ru - вся недвижимость России