

Создано: 19.09.2024 в 12:19

Обновлено: 15.02.2026 в 00:51

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
проспект Стачки, 72**

320 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, проспект Стачки, 72

Округ

[Ростов-на-Дону, Железнодорожный район](#)

Улица

[проспект Стачки](#)

Офис

Общая площадь

320 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Офисный этаж площадью 320 кв. м по адресу г. Ростов-на-Дону, проспект Стачки, 72

Характеристики и преимущества: - 3-й этаж

3-х этажного здания - общий вход,

предусмотрен запасной выход, пункт охраны на входе - парковка перед зданием -

помещения отличном состоянии, пол- плитка, потолок - армстронг - панорманое остекление

- высота потолков 3, 4м - разрешенная

мощность 20 кВт - коммуникации: вода

холодная/горячая, санузел на этаже,

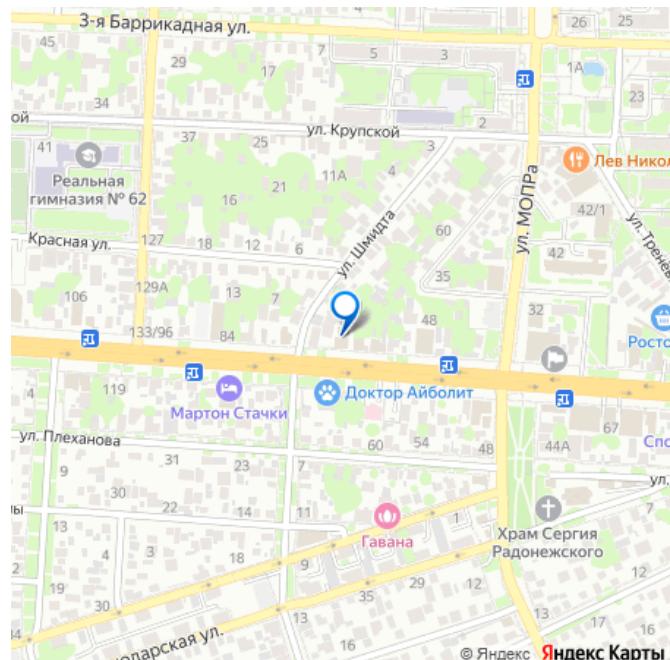
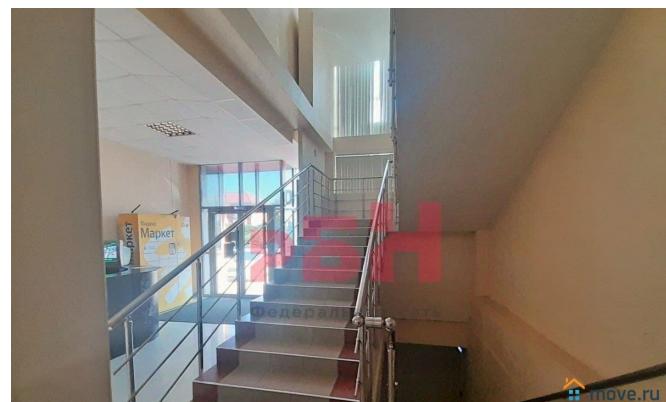
автономное отопление, своя котельная -

<https://rnd.move.ru/objects/9262753074>

Регион Бизнес Недвижимость Ростов-на-Дону, Регион Бизнес Недвижимость Ростов-на-Дону

79889506358

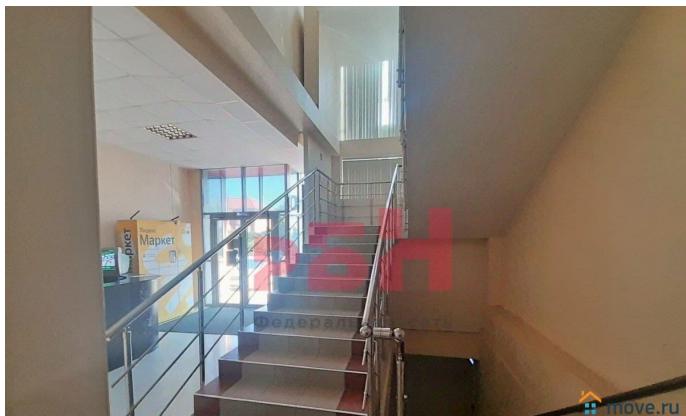
для заметок

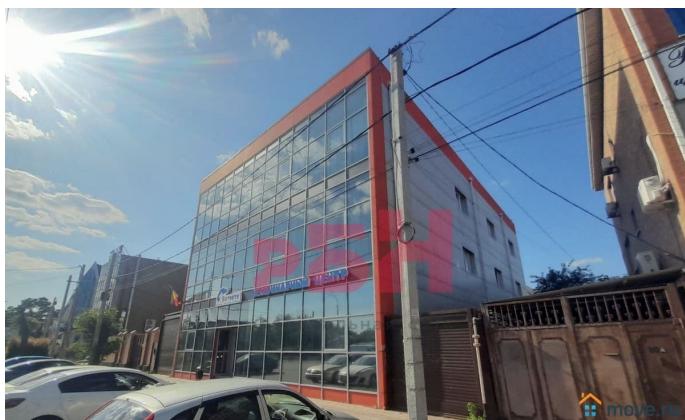
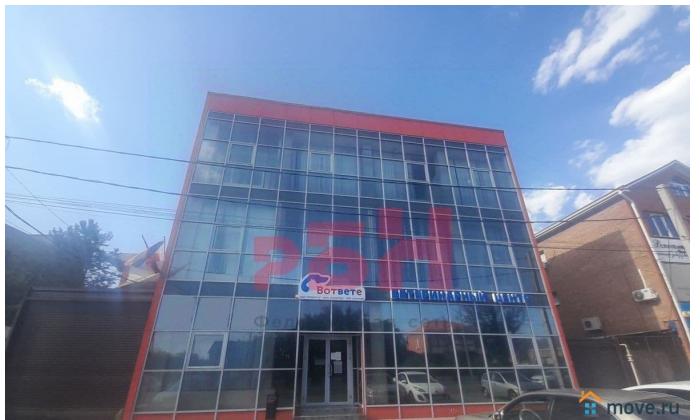


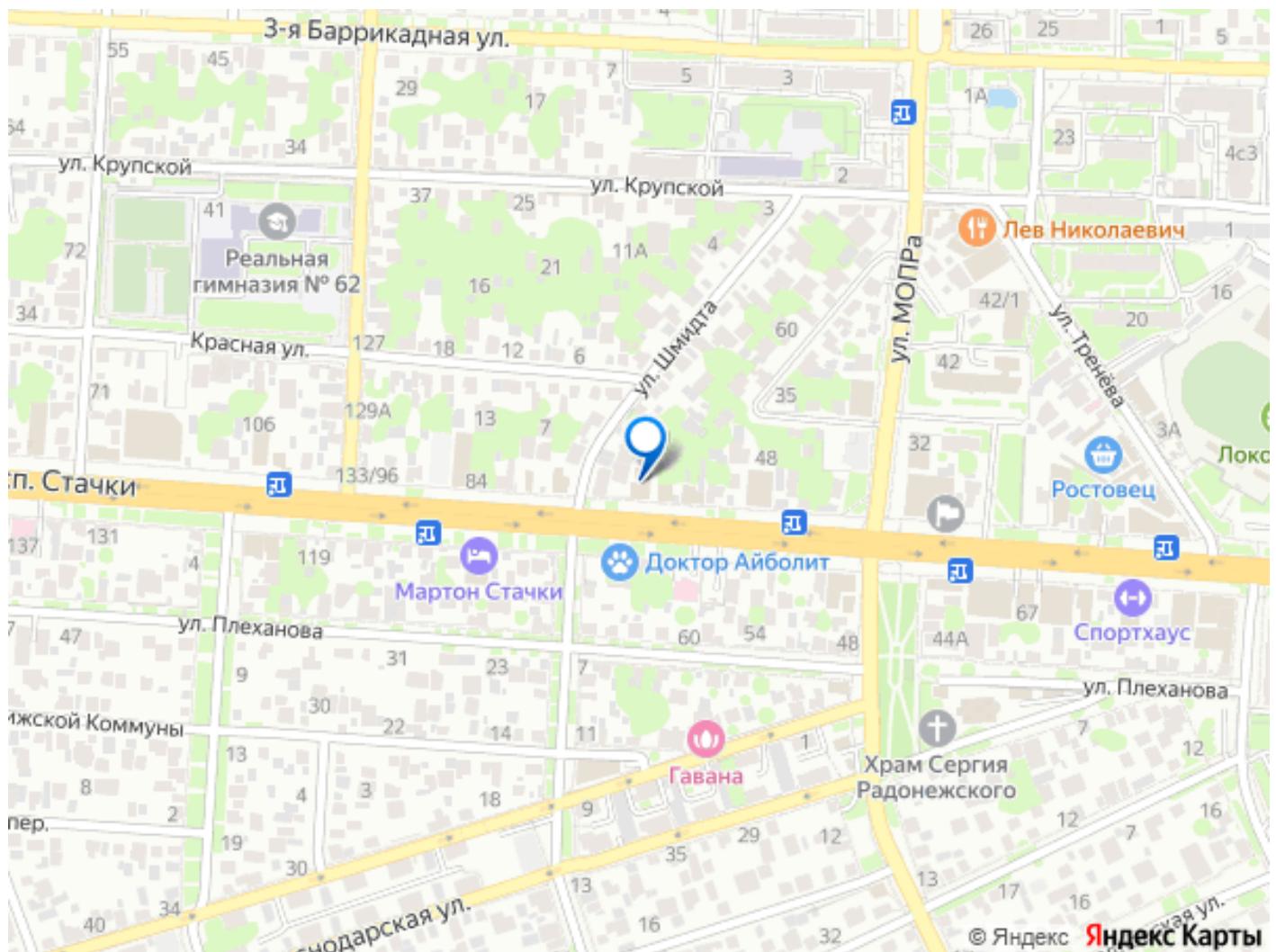
система приточно-вытяжной вентиляции,
установлены сплит-системы - интернет и
телефон - пожарная и охранная сигнализация
- 1-я линия, фасад здания отлично
просматривается - интенсивный
автомобильный и пешеходный трафик -
вблизи располагается гостиница,
гипермаркет Солнечный круг, Красное&Белое
и другое - доступ для арендатора 24/7
Возможна дополнительная аренда цоколя
площадью 300 кв. м -----

----- По всем
вопросам можете обращаться к вашему
персональному менеджеру: Ксёнз Лариса -
консультант по направлению офисные и
торговые помещения. -----

----- Регион
Бизнес Недвижимость От собственника. Без
комиссии. Специальные условия для агентов
по данному объекту. Номер объекта:
#1/550250/17649







Move.ru - вся недвижимость России