

Создано: 20.05.2025 в 14:54

Обновлено: 27.01.2026 в 15:02

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
Доломановский переулок, 10/2**

**594 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Доломановский  
переулок, 10/2

Округ

[Ростов-на-Дону, Ленинский район](#)

Улица

[Доломановский переулок](#)

## Офис

Общая площадь

330 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Офисный этаж с ремонтом площадью 330 кв. м Характеристики и преимущества помещения: Указан ориентировочный адрес — подробности по телефону. - 2-й этаж - первая линия - отличная видимость, высокая проходимость и транспортный поток - в шаговой доступности: поликлиника, Магнит Косметик, кафе, учебные заведения и другие объекты инфраструктуры - расположено в оживлённом районе города - отдельный вход + дополнительный запасной выход, своя зона

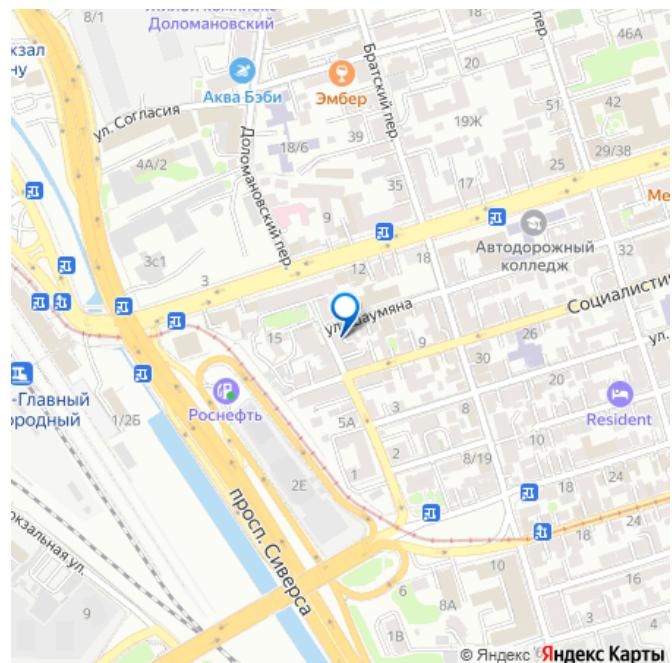
<https://rnd.move.ru/objects/9279703047>

**Регион Бизнес Недвижимость Ростов-на-Дону, Регион Бизнес Недвижимость Ростов-на-Дону**

**79889506358**

для заметок

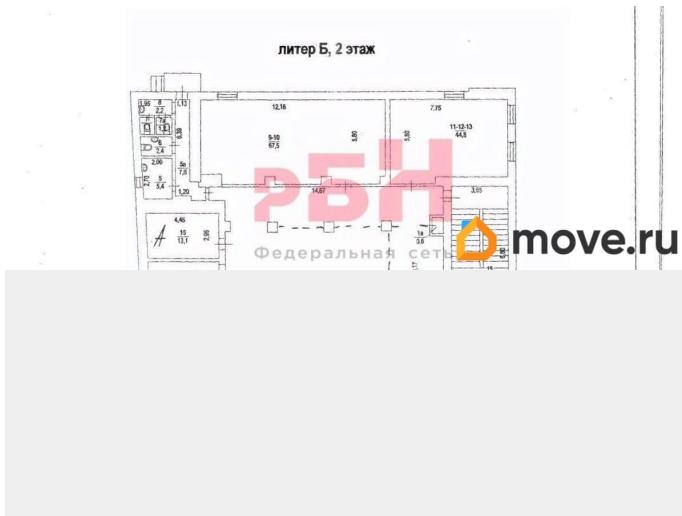
литер Б, 2 этаж



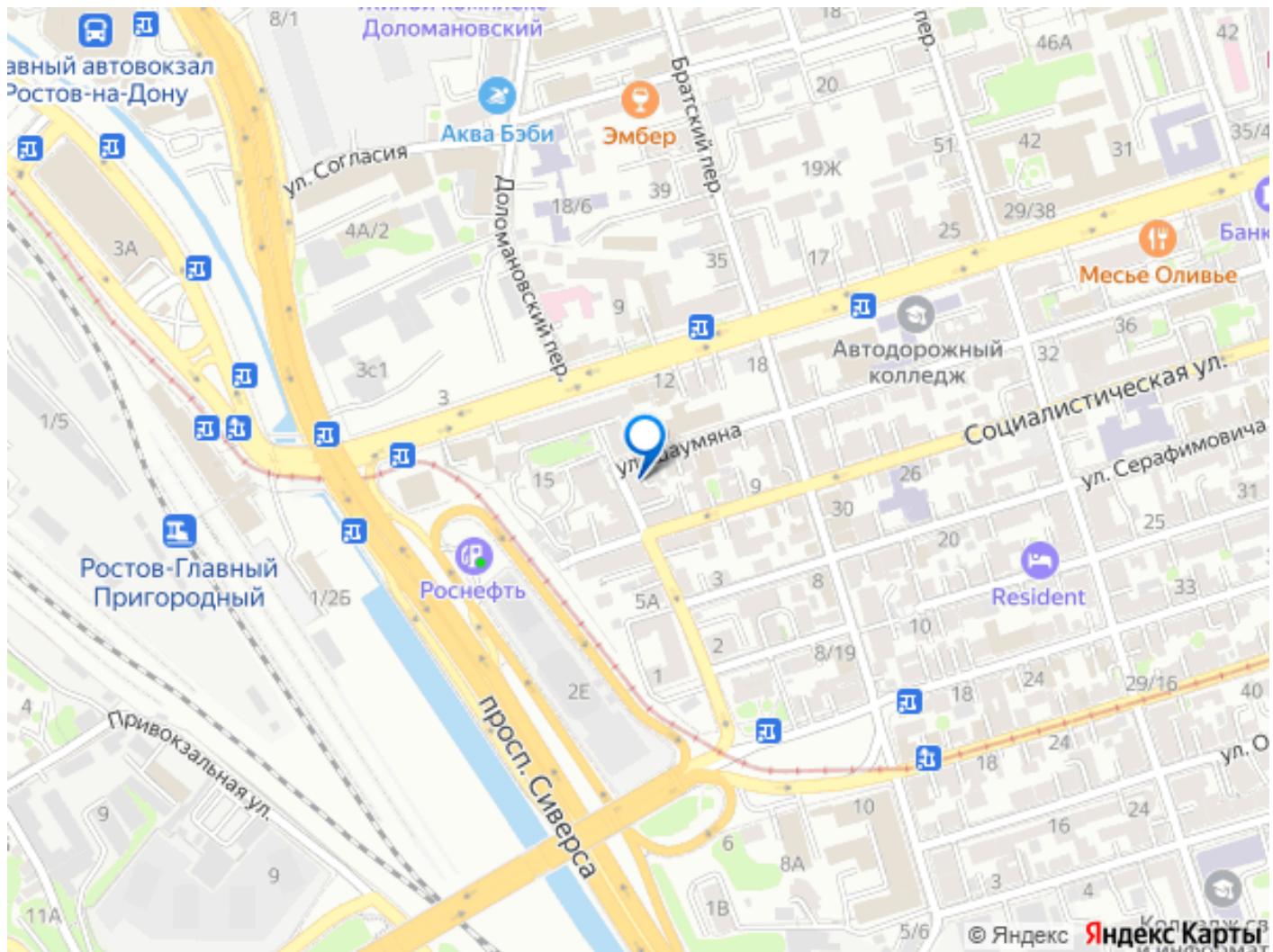
парковки на 10 м/мест - электрическая  
мощность - 70 кВт, напряжение 220В -  
коммуникации: вода холодная/горячая, свой  
санузел, центральное отопление - помещения  
в отличном состоянии — выполнен  
качественный ремонт - высота потолков 2,  
85м - установлены сплит-системы, действует  
система приточно-вытяжной вентиляции -  
интернет, телефон, пожарная и охранная  
сигнализация — всё подключено и работает  
Возможна аренда поэтажно. Подробности и  
условия уточняйте по телефону. -----

----- По всем  
вопросам можете обращаться к вашему  
персональному менеджеру: Сорокопуд  
Виктория - консультант по направлению  
офисные и торговые помещения -----

----- Регион  
Бизнес Недвижимость От собственника. Без  
комиссии. Специальные условия для агентов  
по данному объекту. Номер объекта:  
#1/552390/17649







Move.ru - вся недвижимость России