

🕒 Создано: 08.12.2025 в 15:34

Обновлено: 02.01.2026 в 15:23

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
улица Максима Горького, 123/67**

250 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Максима
Горького, 123/67

Округ

[Ростов-на-Дону, Ленинский район](#)

Улица

[улица Максима Горького](#)

Офис

Общая площадь

337.1 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

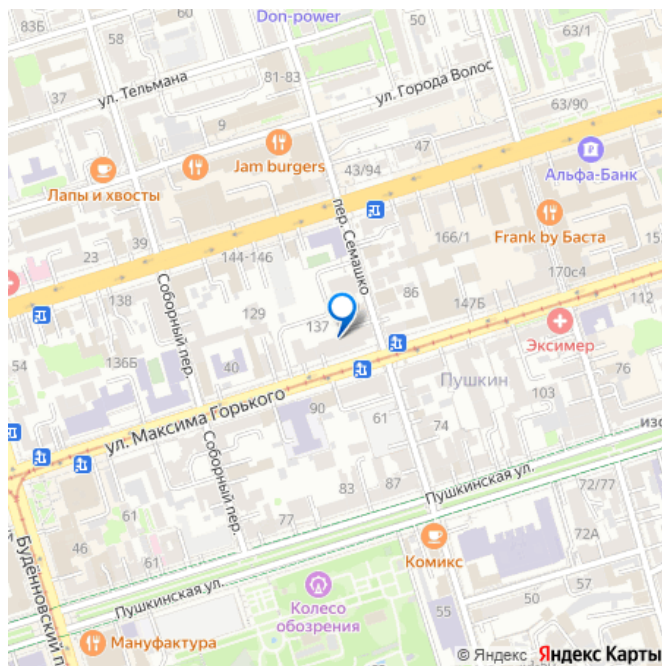
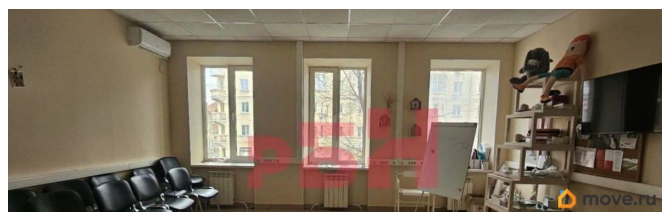
Сдается помещение под клиентский офис с ремонтом площадью 337, 1 кв. м по адресу г. Ростов-на-Дону, ул. Максима Горького, 123/67. Характеристики и преимущества: - помещения расположены на 1-ом и 2-ом этаже 15-ти этажного здания - отдельный вход, предусмотрен запасной выход - помещения с ремонтом, свободная перепланировка, возможно предоставление арендных каникул, пол - плитка, потолок - армстронг - высота потолков 2, 8м -

<https://rnd.move.ru/objects/9287241173>

**Регион Бизнес Недвижимость Ростов-
на-Дону, Регион Бизнес Недвижимость
Ростов-на-Дону**

79889506358

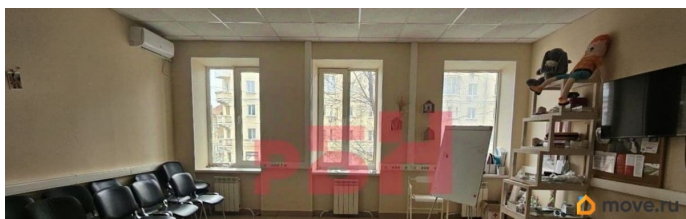
для заметок



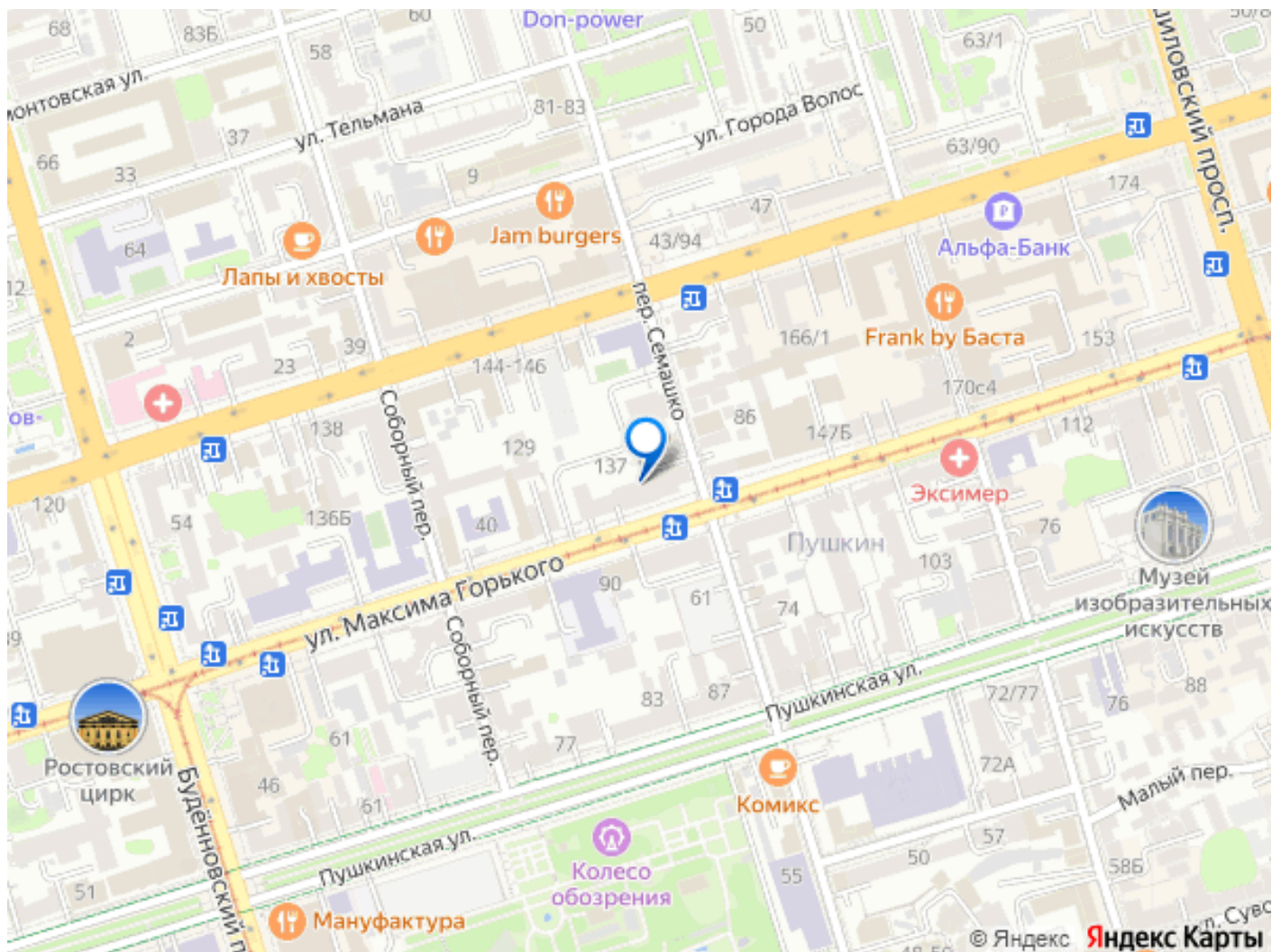
разрешенная мощность 20 кВт, напряжение 220В - все коммуникации центральные, свой санузел - установлены сплит-системы - проведен интернет и телефон - пожарная и охранный сигнализация - 1-я линия, оживленный Центр города, пересечение пер. Семашко/ул. М. Горького, возможно размещение рекламной вывески - удобная транспортная доступность - интенсивный автомобильный, высокий пешеходный трафик - хорошо развитая инфраструктура - рядом находятся различные трафикообразующие магазины, банки, аптеки, рестораны, кафе, супермаркет «Магнит», НИИ, ВУЗ, пожарная часть, парикмахерские, остановки общественного транспорта и другое -----

--- По всем вопросам можете обращаться к вашему персональному менеджеру:
Сорокопуд Виктория - консультант по направлению офисные помещения -----

- Регион Бизнес Недвижимость От собственника. Без комиссии. Специальные условия для агентов по данному объекту
Номер объекта: #1/538397/17649







Move.ru - вся недвижимость России