

Создано: 02.03.2026 в 18:02

Обновлено: 07.04.2026 в 17:58

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
проспект Ленина, 62А**

**33 000 ₺**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, проспект Ленина, 62А

Округ

[Ростов-на-Дону, Ворошиловский район](#)

Улица

[проспект Ленина](#)

**Офис**

Общая площадь

33 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

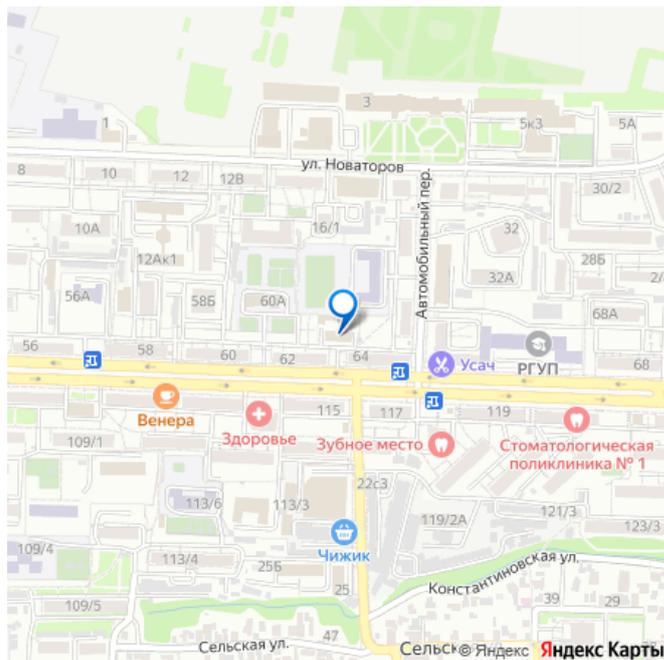
Сдается Офисное помещение с мокрой точкой площадью 33 кв. м по адресу г. Ростов-на-Дону, проспект Ленина, 62А. Характеристики и преимущества: - 3-й этаж 3-х этажного здания, - общий вход, предусмотрен запасной выход, стихийная парковка - общий вход - высота потолков 3. 2м - пол - плитка, потолок - армстронг - разрешенная мощность 30кВт (возможно увеличение), напряжение 380В - коммуникации: вода холодная/горячая, общий санузел, центральное отопление, своя

<https://rnd.move.ru/objects/9290834728>

**Регион Бизнес Недвижимость Ростов-на-Дону, Регион Бизнес Недвижимость Ростов-на-Дону**

**79889506358**

для заметок



мокрая точка - проведен интернет и  
пожарная сигнализация - стрит-ритейл,  
вблизи располагается детский сад, гимназия,  
аптеки, кафе, ВУЗ, колледжи - на первом  
этаже расположен супермаркет Магнит, на  
втором Магнит Косметик - хороший  
автомобильный и пешеходный трафик -  
доступ каждый день с 8:00 до 22:00 +  
коммунальные платежи -----

----- По всем  
вопросам можете обращаться к вашему  
персональному менеджеру: Ксенз Лариса -  
консультант по направлению  
производственные помещения -----

-----  
«Регион Бизнес Недвижимость». От  
собственника. Без комиссии. Номер объекта:  
#1/549232/17649



