

🕒 Создано: 30.09.2025 в 16:11

🔄 Обновлено: 30.10.2025 в 11:30

**Собственник**

**79895204885**

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
проспект Шолохова, 270/1**

**52 800 ₺**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, проспект Шолохова,  
270/1

Округ

[Ростов-на-Дону, Первомайский район](#)

Улица

[проспект Шолохова](#)

для заметок



## Офис

Общая площадь

35.2 м<sup>2</sup>

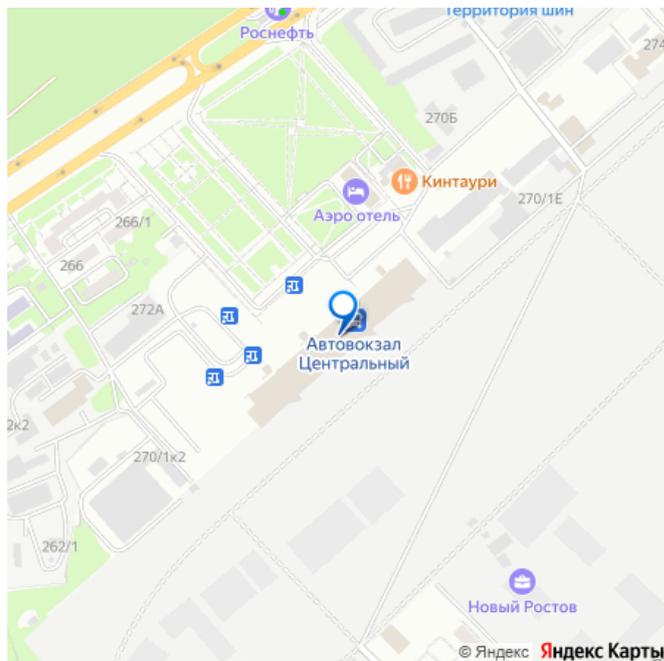
## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

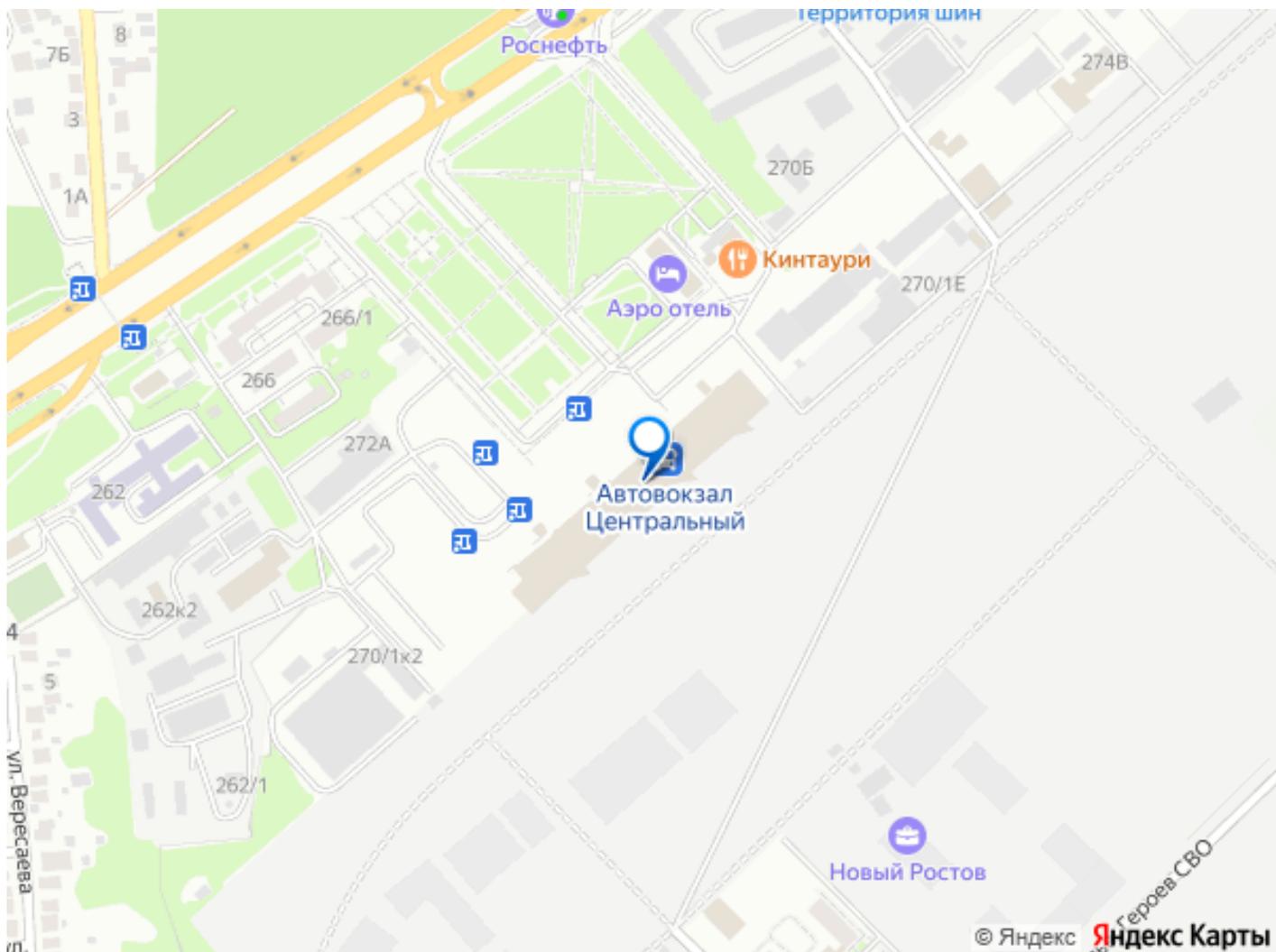


## Описание

!!!Прямая аренда от арендодателя без посредников!!! Сдаются офисные, помещения на 2 этаже в здании нового Областной автовокзал Центральный. Объект расположен в развивающемся районе города (территория старого аэропорта), в здании выполнен современный качественный ремонт, есть лифты, организован удобный доступ в помещения, перед зданием находится большая парковка, остановка общественного транспорта, удобная

транспортная доступность рядом пр. Шолохова, 10-15 мин от центра города. В здании находятся МФЦ, продуктовый супермаркет, офисы, аптека, точки питания, отделение банка, банкоматы и др. магазины. Все подробности по телефону. !!!Прямая аренда от арендодателя без посредников!!!





Move.ru - вся недвижимость России