

Создано: 21.10.2025 в 12:12

Обновлено: 17.02.2026 в 13:39

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
проспект Королева, 1Ю**

**33 500 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, проспект Королева, 1Ю

Округ

[Ростов-на-Дону, Октябрьский район](#)

Улица

[площадь Королева](#)

**Офис**

Общая площадь

35 м<sup>2</sup>



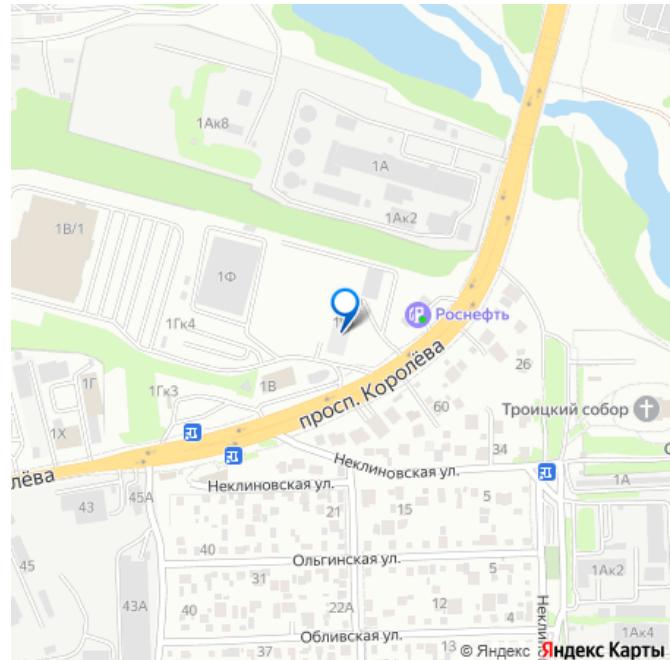
### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



### Описание

Сдаётся офисное помещение на 2 этаже офисного здания на проспекте Королёва! Предлагаем вашему вниманию отличное просторное светлое помещение с большим потенциалом для вашего бизнеса!

Расположено на 2 этаже 4-этажного офисного здания Первая линия, интенсивный трафик Выполнена свежий офисный ремонт (возможна перепланировка по согласованию с собственником) Перед зданием просторная парковка на 3040 автомобилей — удобно для клиентов и сотрудников На первом этаже

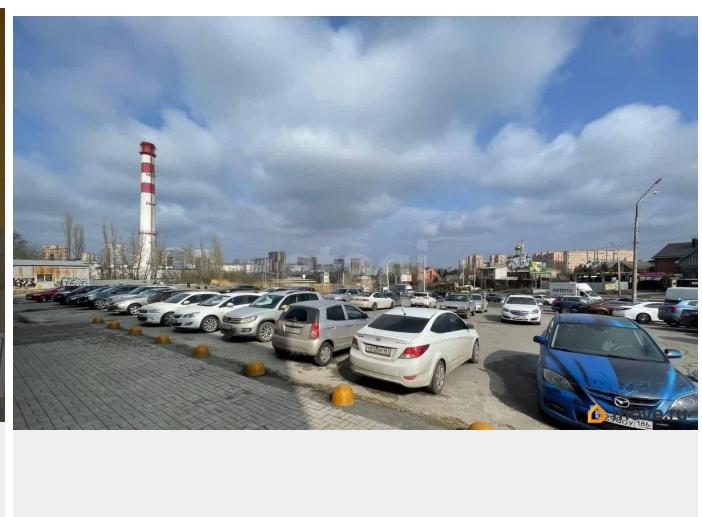
<https://rnd.move.ru/objects/9286108616>

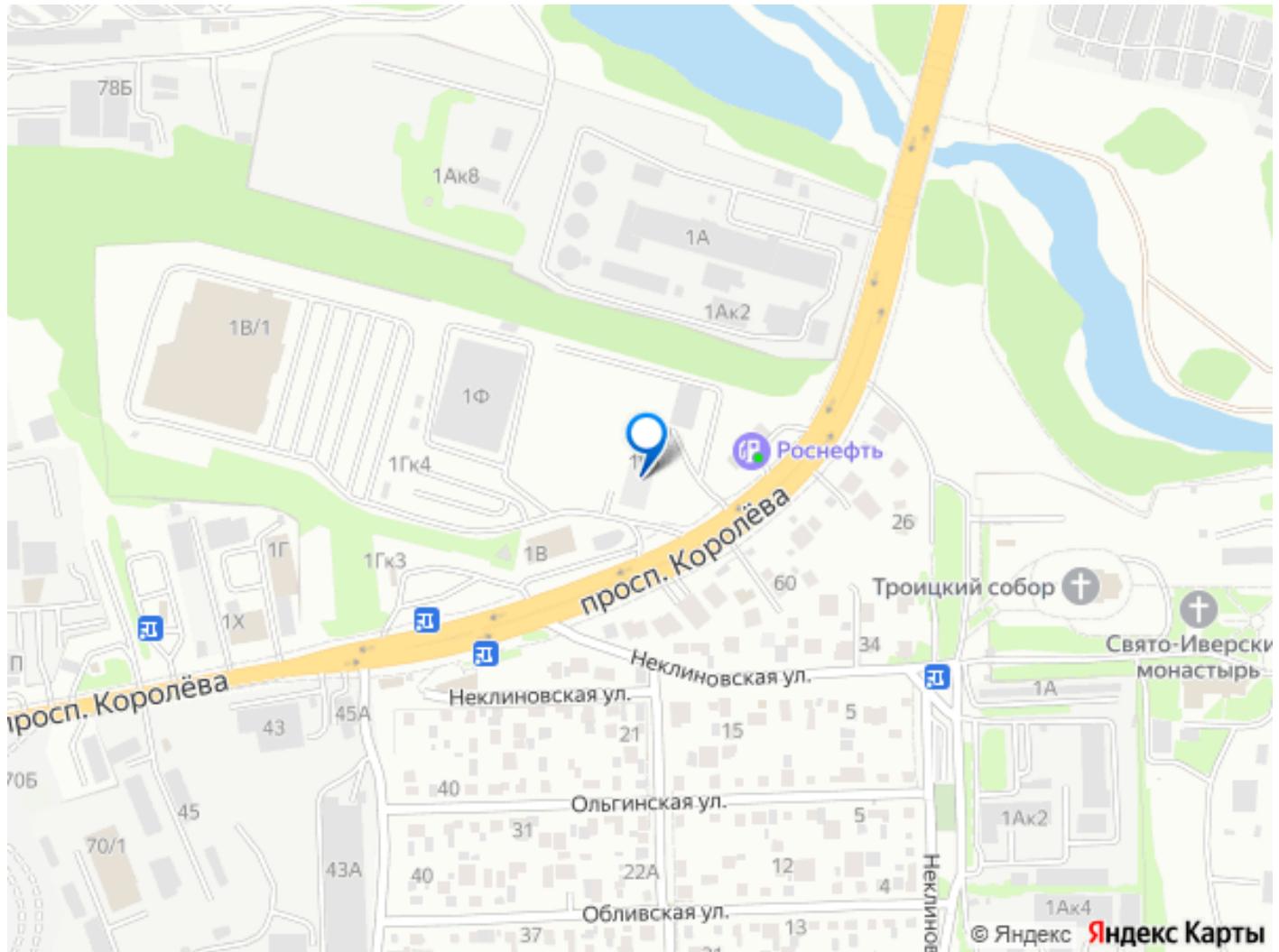
**Дмитрий Артурович Бадальянц, Этажи  
Ростов-на-Дону**

**79895010424**

для заметок

здания готовится к открытию супермаркет «Чижик», что обеспечит стабильный поток посетителей. Звоните прямо сейчас и записывайтесь. Код пользователя: 176527. Номер в базе: 5885952.





Move.ru - вся недвижимость России