

Создано: 02.12.2025 в 15:34

Обновлено: 12.02.2026 в 16:43

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
Ворошиловский проспект, 12**

**1 036 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Ворошиловский  
проспект, 12

Округ

[Ростов-на-Дону, Кировский район](#)

Улица

[проспект Ворошиловский](#)

## Офис

Общая площадь

370 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

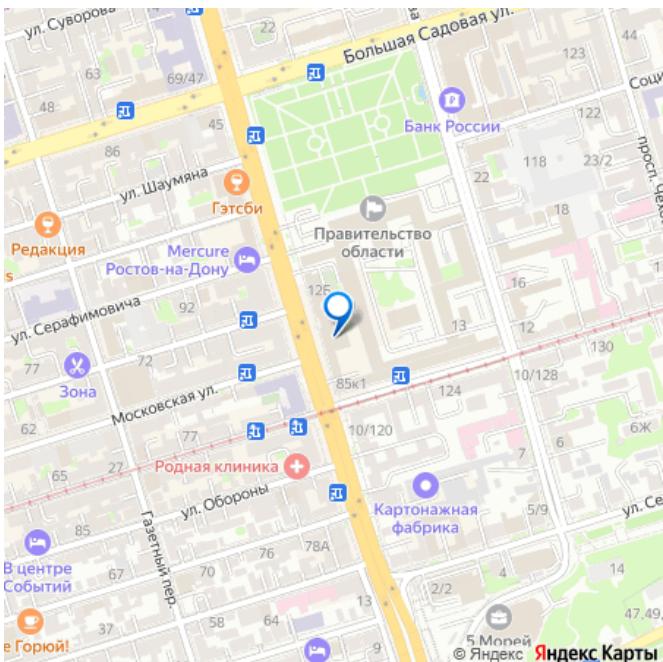


Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Сдается офисный этаж с ремонтом площадью 370 кв. м по адресу г. Ростов-на-Дону, пр-т Ворошиловский 12/ 85. Характеристики и преимущества помещения: - 5-й этаж 5-ти этажного офисного здания - исторический и культурный Центр города, в соседнем здании располагается Правительство РО, в шаговой доступности площадь Советов, кафе, различные магазины, бутики, аптеки, банки и многое другое - удобная транспортная доступность, рядом остановки



<https://rnd.move.ru/objects/9287054561>

**Регион Бизнес Недвижимость Ростов-на-Дону, Регион Бизнес Недвижимость Ростов-на-Дону**

**79889506358**

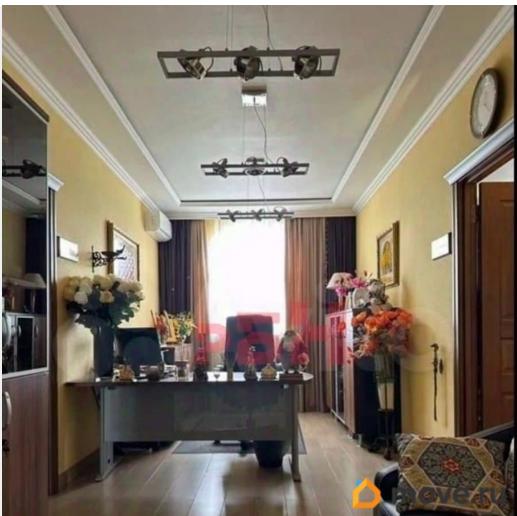
для заметок

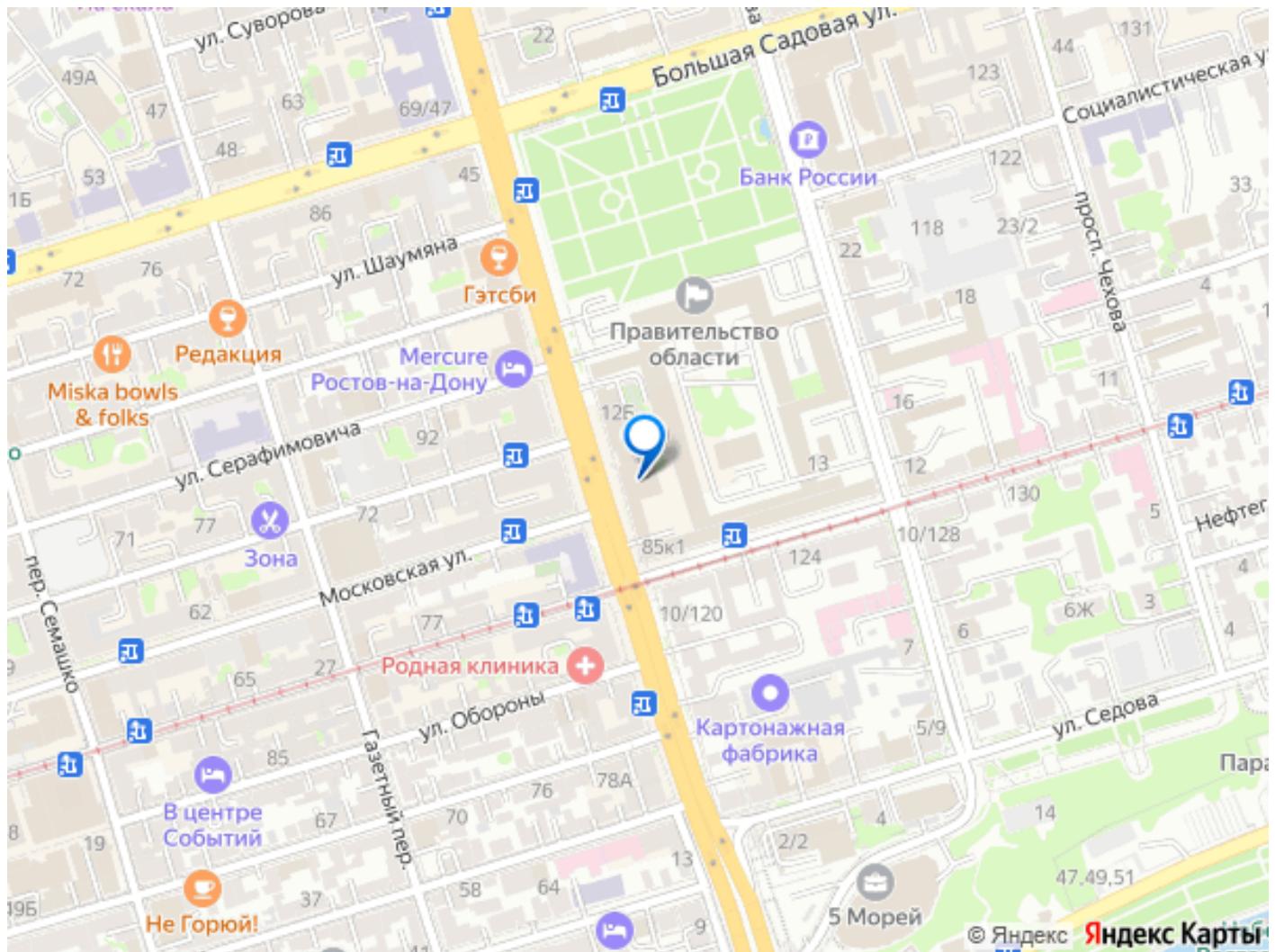
общественного транспорта во все  
направления города - интенсивный  
автомобильный, пешеходный трафик -  
отдельный блок, своя кухонная зона -  
пассажирский лифт - кабинетная система на  
этаже - отличный ремонт - все коммуникации  
городские, санузел на этаже - система  
кондиционирования в каждом кабинете -  
телефон, интернет - охранная, пожарная  
сигнализация - своя зона парковки, на въезде  
установлен шлагбаум - доступ для  
арендатора 24/7 -----

----- По всем  
вопросам можете обращаться к вашему  
персональному менеджеру: Лилия Ляшова -  
консультант по направлению офисные  
помещения -----

----- Регион Бизнес  
Недвижимость От собственника. Без  
комиссии. Специальные условия для агентов  
по данному объекту. Номер объекта:  
#1/553307/17649







Move.ru - вся недвижимость России