

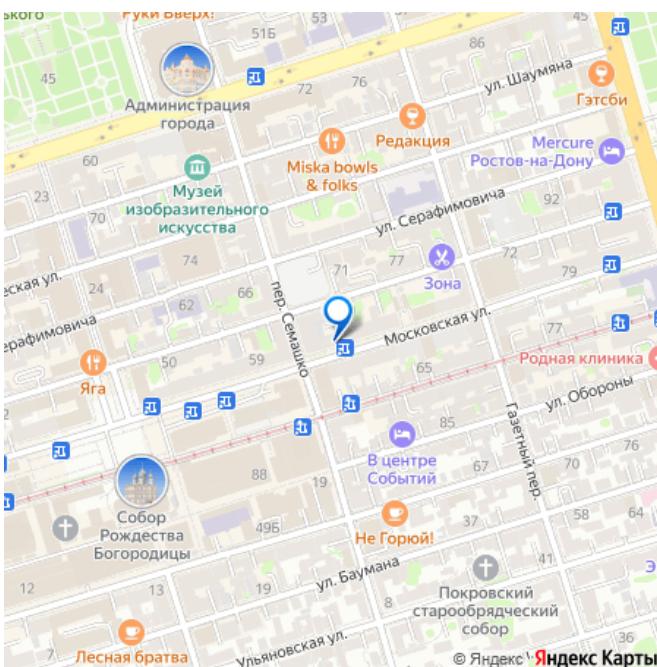
Создано: 01.12.2025 в 11:33

Обновлено: 01.02.2026 в 12:58

<https://rnd.move.ru/objects/9287018571>

Регион Бизнес Недвижимость Ростов-на-Дону, Регион Бизнес Недвижимость Ростов-на-Дону

79889506358



**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
Московская улица, 63**

39 060 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Московская улица, 63

Округ

[Ростов-на-Дону, Ленинский район](#)

Улица

[улица Московская](#)

Офис

Общая площадь

37.2 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Сдается светлый офис с ремонтом в центре Ростова площадью 37, 2 кв. м по адресу г. Ростов-на-Дону, Московская улица, 63.

Идеальное решение для вашего бизнеса!

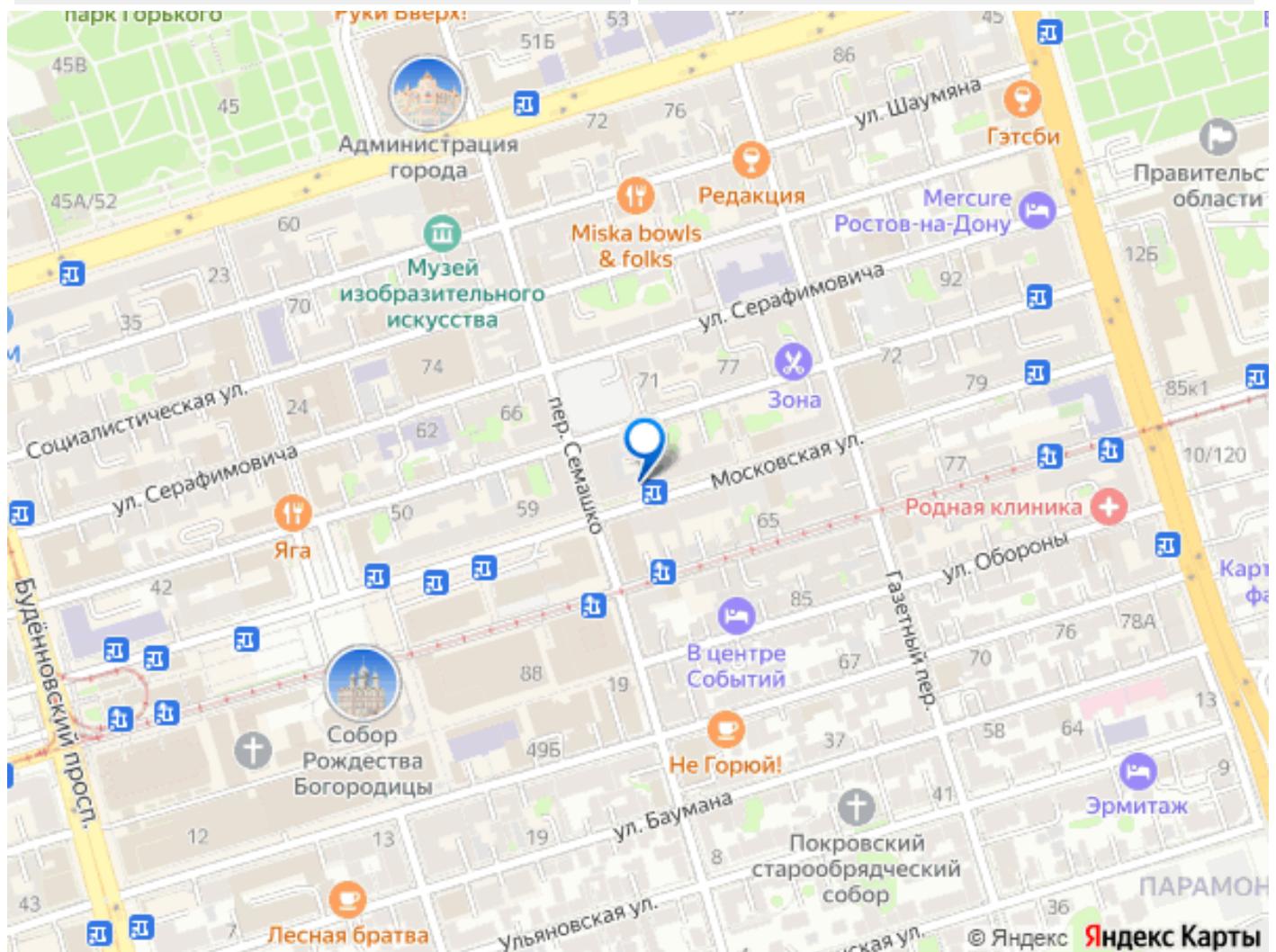
Характеристики и преимущества: - 2-й этаж 3-х этажного здания, функциональное и светлое офисное помещение - объект расположен в сердце города - здесь ваш бизнес будет на виду и в шаговой доступности от ключевых точек деловой активности - помещение в хорошем состоянии, высота потолков 4 м -

коммуникации: вода холодная/горячая, общий санузел, центральное отопление - разрешенная мощность 10 кВт - проведен интернет и телефон - пожарная и охранная сигнализация - установлены сплит-системы - общий вход, зона парковки, предусмотрен запасной выход - 1-я линия, активный район города, фасад выходит во двор, стрит-ритейл - Центр города, хороший автомобильный и пешеходный трафик - в окружении: ТЦ «Максимовъ», Центральный рынок, Магнит, Магнит Косметик, детские сады, хостел, кафе, учебные заведения и другие объекты, генерирующие постоянный поток клиентов - в 5м (напротив) находится остановка общественного транспорта -----

----- По всем вопросам можете обращаться к вашему персональному менеджеру: Мозговой Николай - консультант по направлению офисные и торговые помещения -----

Регион Бизнес Недвижимость От собственника. Без комиссии. Специальные условия для агентов по данному объекту.
Номер объекта: #1/553285/17649





Move.ru - вся недвижимость России